

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 z dalszymi zmianami) oraz § 2 ust. 1, § 4, § 6, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 1998 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy (Dz.U. z 1998 roku Nr 9 poz. 30 z dalszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 1 karta mapy 2 przy ul. Ogrodowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 206/2 o powierzchni 1239 m wpisanej w księdze wieczystej KW 30980 przeznaczonej pod usługi z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.
2. Ustala się:
  - a/ cenę wywoławczą na 95.000,- zł
  - b/ wadium w kwocie 10.000,- zł
  - c/ postąpienie w kwocie 3.000,- zł

**§ 2.**

1. Przetarg odbędzie się w dniu 12 czerwca 2003 roku o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie.
2. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Urzędu Miasta w Redzie najpóźniej w dniu 09 czerwca 2003 r. do godziny 12.00.

**§ 3.**

1. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w Dzienniku Bałtyckim, w internecie.
2. Wyznaczenie terminu zawarcia umowy sprzedaży nastąpi w terminie 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z zawiadomieniem nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.
3. Cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium, nabywcy zobowiązani są zapłacić najpóźniej w dniu przed zawarciem umowy, w sposób określony w protokole z przetargu.
4. Nabywca ustalony w drodze przetargu ponosi koszty zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
5. Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone najpóźniej w terminie trzech dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.
6. Wpłacone wadium przepada gdy nabywca ustalony w przetargu nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy.

§ 4.

1. Przetarg przeprowadzi Komisja Przetargowa w składzie:

1. Kazimierz Grubba – Zastępca Burmistrza – Przewodniczący Komisji
2. Irena Kołakowska – Główna Księgowa – Członek
3. Zbigniew Falkowski – Kierownik Referatu Urbanistyki, Architektury i Budownictwa  
- Członek
4. Marlena Ziółkowska – Inspektor w Referacie Gospodarki Nieruchomościami - Członek

2. Celem Komisji jest przeprowadzenie przetargu, o którym mowa w § 1 oraz sporządzenie protokołu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Włicki*

**KIEROWNIK REFERATU**  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Grażyna Chlebna*