

**Zarządzenie Nr GN/18/2009
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 29 października 2009 r.**

w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 37 ust. 1 i ust. 4, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 w związku z art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ogłasza się przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę i najem nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie w obrębie 1:
 - a/ przy ul. Poniatowskiego, oznaczonej numerem działki 506/4 o pow. 0,1627 ha, wpisanej w księdze wieczystej Kw 11319
 - b/ przy ul. Łąkowej, oznaczonej numerem działki 777 o pow. 0,7750 ha, wpisanej w księdze wieczystej Kw 40070
 - c/ przy ul. Łąkowej, oznaczonej numerami działek: 19/12 o pow. 0,1536 ha, wpisanej w księdze wieczystej Kw 44065 i 19/14 o pow. 0,0387 ha, wpisanej w księdze wieczystej KW 41486
2. ustala się cenę wywoławczą czynszu netto i wadium dla:
 - a/ nieruchomości oznaczona nr działki 506/4 - cena wywoławcza czynszu 1.464,30,- zł netto, wadium 293.00,- zł.
 - b/ nieruchomość oznaczona nr działki numer 777 - cena wywoławcza czynszu 99.98,- zł netto, wadium 20,- zł.
 - c/ nieruchomości oznaczone nr działek 19/12 i 19/14 - cena wywoławcza czynszu 1.730,70,- zł netto, wadium 346.00,- zł.
 - d/ do cen wywoławczych czynszu ustalonych w przetargu zostanie doliczony 22% podatek VAT.
3. Przetargi odbędą się w dniu 02 grudnia 2009 roku od godziny 11,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
4. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 26 listopada 2009 r.

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1 punkt 1 lit. a/:

- 1/ przeznaczona jest do dzierżawy na cele usług nieuciążliwych między innymi na dotychczas funkcjonujące usługi- parking strzeżony
- 2/ jest niezabudowana i nie zagospodarowana

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/18/2008 Burmistrza Miasta Redy z dnia 29 października 2009 r. w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy

Dla nieruchomości oznaczonych numerami działek 506/4, 777, 19/12 i 19/14 sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, na okres 21 dni. Termin wskazany w wykazie upłynął, co daje podstawę do ogłoszenia przetargów na najem i dzierżawę przedmiotowych nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, powołanymi w komparycji niniejszego zarządzenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński