

**ZARZĄDZENIE NR GN.44.2016**  
**BURMISTRZA MIASTA REDY**

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 2 i art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.1, 4 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. w Dz.U. z 2014, poz.1490)

zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 5, u zbiegu ulic: Sosnowej, Korzennej i Miodowej, łącznego obszaru 0,2249 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 319 o pow. 0,0451 ha, 327/6 o pow. 0,0280 ha, 327/7 o pow. 0,0168 ha, wpisanych w księdze wieczystej GD2W/00017913/9, 307 o pow. 0,0221 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD2W/00014065/8, 308 o pow. 0,0253 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD2W/00014066/5, 309 o pow. 0,0239 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD2W/00014064/1, 310 o pow. 0,0263 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD2W/00014073/7, 311/2 o pow. 0,0269 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD2W/00014071/3 i 312/4 o pow. 0,0105 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD2W/00014052/4.

2. Ustala się cenę wywoławczą w kwocie 196.200,- zł netto i wadium w kwocie 19.620,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

4. Trzeci przetarg odbędzie w dniu 27 września 2016r. o godzinie 09,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie, przy ul. Gdańskiej 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 21 września 2016r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

**§ 2.** Ogłoszenie o trzecim przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl), w dzienniku [otoprzetargi.pl](http://otoprzetargi.pl), wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Czynności związane z przeprowadzeniem trzeciego przetargu o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. Iwona Kocińska - Członek Komisji
3. Dorota Zdankiewicz - Członek Komisji
4. Honorata Koss – Członek komisji
5. Marlena Ziółkowska - Członek. Komisji

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

**Krzysztof Krzemiński**

### **Uzasadnienie**

do zarządzenia Nr GN.44.2016 Burmistrza Miasta Redy z dnia 25 sierpnia 2016r. w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 24 sierpnia 2016r.

Przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o przeprowadzeniu trzeciego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Do trzeciego przetargu nie obniżono ceny wywoławczej tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Burmistrz

**Krzysztof Krzemiński**