

**Zarządzenie Nr GN. 4/2007
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 12 marca 2007 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)

zarządzam co następuje:

§ 1.

1. udzielić C. i Mi. małżonkom S. 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Redzie w obrębie 2 przy ul. W., oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 339/4 i 340/1 o łącznej powierzchni 366 m² wpisanej w księdze wieczystej Kw (...) wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.
2. po udzieleniu bonifikaty opłata roczna wynosi 89,10 zł, obowiązuje w 2007 r. i nie przechodzi na rzecz osób trzecich.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

$$m_{\tilde{g}} = 1.7 - 1.9 \text{ TeV} \quad m_{\tilde{t}} = 1.8 - 2.0 \text{ TeV}$$

Uzasadnienie:

Użytkownicy wieczystości C. i M. i małżonkowie S. zobowiązani są do uiszczania opłaty rocznej w kwocie 178,20 zł za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 punkt 1 niniejszego zarządzenia.

Użytkownicy wieczystości wystąpili z wnioskiem o udzielenie 50 % bonifikaty od w/w opłaty załączając dokumenty o uzyskanych dochodach: zaświadczenie z zakładu pracy o wysokości dochodów oraz zaświadczenie ZUS o wysokości świadczenia z tytułu niezdolności do pracy, oświadczając również że P. Miranda Skrzypkowska nie posiada żadnego dochodu oraz wskazując, iż rodzina składała się z trzech osób. Z danych posiadanych przez tut. organ wynika, że nieruchomość wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osobom fizycznym, których dochód miesieczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, właściwy organ udziela na ich wniosek 50% bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Średnie miesięczne wynagrodzenie w gospodarce narodowej za ostatni kwartał 2006 r. wynosi 2.662,51 zł (M.P. z 2007 r. Nr 12 poz. 124) a 50 % tego wynagrodzenia wynosi 1.331,25 zł.

Z załączonych przy wniosku dokumentów oraz oświadczeń ustalono, że dochód miesięczny na jednego członka rodziny użytkownika wieczystego wynosi 616,78 zł zatem spełnione zostały przesłanki do udzielenia 50 % bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za 2007 r.

Inspektor

010 1201051-2411 V=200707293001

Markus / *Journal of Interpersonal Violence* 27(1)