

Zarządzenie Nr GN. 8/2005
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 11 marca 2005 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami) oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z dalszą zmianą)

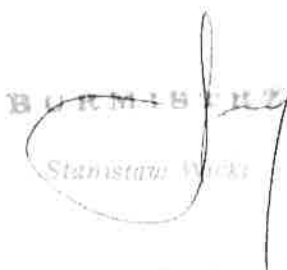
zarządzam co następuje:

§ 1.

1. udzielić C. i Mi. małżonkom Si. 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w Redzie w obrębie 2 przy ul. Wł. oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki numer 339/4 i 340/1 o łącznej powierzchni 366 m² wpisanej w księdze wieczystej Kw (...), wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.
2. po udzieleniu bonifikaty opłata roczna wynosi 89,10 zł, obowiązuje w 2005 r. i nie przechodzi na rzecz osób trzecich.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Stanisław Wódek

Uzasadnienie:

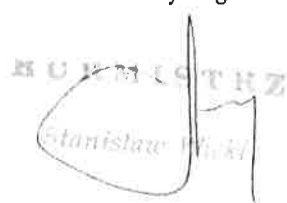
Użytkownicy wieczystości C. i M. małżonkowie S. zobowiązani są do uiszczania opłaty rocznej w kwocie 178,20 zł za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 punkt 1 niniejszego zarządzenia.

Użytkownicy wieczystości wystąpili z wnioskiem o udzielenie 50 % bonifikaty od w/w opłaty załączając dowody o uzyskanych dochodach za ostatni kwartał 2004 r. oraz oświadczenie o nie posiadaniu dochodu, wskazując również, iż rodzina jest trzyosobowa a nieruchomość wykorzystywana jest na cele mieszkaniowe.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekracza 50 % średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatni kwartał roku poprzedzającego rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, właściwy organ udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Średnie miesięczne wynagrodzenie w gospodarce narodowej za ostatni kwartał 2004 r. wynosi 2.405,46 zł (M.P. z 2005 r. Nr 10 poz. 204) a zatem 50 % tego wynagrodzenia wynosi 1.202,73 zł.

Z załączonych przy wniosku dokumentów oraz oświadczeń ustalono, że dochód miesięczny na jednego członka rodziny użytkowników wieczystych wynosi 301,21 zł zatem spełnione zostały przesłanki do udzielenia 50 % bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za 2005 r.


BURMISTRZ
Stanisław Wódek