

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII/210/2016
Rady Miejskiej w Redzie
z dnia 31 sierpnia 2016r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Redy
w rejonie ulicy Puckiej i Wejherowskiej

Skala 1 : 1 000

LEGENDA:

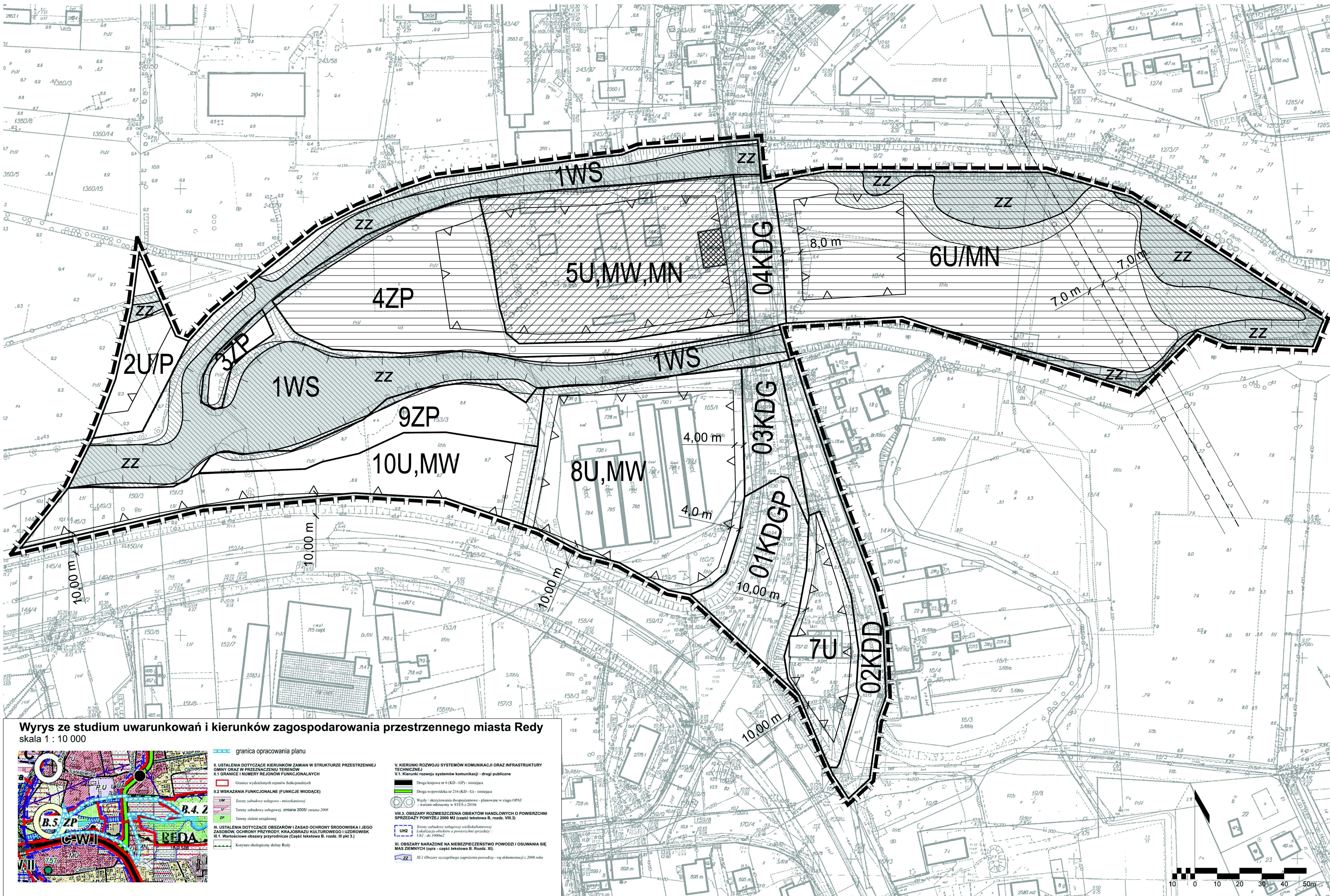
- granica opracowania planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- oś napowietrznej linii energetycznej średniego napięcia
- pas strefy ochronnej napowietrznej linii energetycznej średniego napięcia
- ZZ** obszary szczególnego zagrożenia powodzią (prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 1% - raz na 100 lat)
- obszary niskiego zagrożenia powodzią (prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi 0,20% - raz na 500 lat)
- budynek o wartościach kulturowych, znajdujący się w gminnej ewidencji zabytków
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego – dawnego zespołu produkcyjnego
- teren dawnego zespołu produkcyjnego, stanowiący obszar o wartościach kulturowych
- U** teren zabudowy usługowej
- U,MW,MN** teren zabudowy usługowej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U/MN** teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem wbudowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U,MW** teren zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U/P** teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem realizacji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- ZP** tereny zieleni urządzonej
- WS** teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDGP** teren publicznej drogi głównej ruchu przyspieszonego
- KDG** teren publicznej drogi głównej
- KDD** teren publicznej drogi dojazdowej

STUDIO DZ Daniel Zatuski

80-171 Gdańsk, ul. Bacha 29a, tel. 0 607 082 359 studiodz@studiodz.com.pl

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
miasta Redy w rejonie ulicy Puckiej i Wejherowskiej

ZLECENIODAWCA: BURMISTRZ MIASTA REDY	GŁÓWNY PROJEKTANT WSPÓLPROJEKTANT WSPÓLPROJEKTANT WSPÓŁPRACA	dr hab. inż. arch. Daniel Zatuski upr. urb. nr 1554, POIU nr G-012/2002 mgr inż. arch. Agnieszka Durejko POIU nr G-316/2014 mgr inż. arch. Paulina Rogalska Bartosz Labuhn	
--	--	---	--



Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Redy
skala 1 : 10 000



- granica opracowania planu
- II. USTALENIA DOTYCZĄCE KIERUNKÓW ZAMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW**
- II.1. GRANICE I NUMERY REJONÓW FUNKCJONALNYCH**
- II.2. WSKAZANIA FUNKCJONALNE (FUNKCJE WODĄCE)**
- Tereny zabudowy usługowej - mieszkalnej
- Tereny zabudowy usługowej - zmiana 2005/ omini 2008
- Tereny zieleni urządzonej
- III. USTALENIA DOTYCZĄCE OBSZARÓW I ZASAD OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW OCHRONY PRZYRODY, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO I UZDROWISK**
- III.1. Wartościowe obszary przyrodnicze (Część tekstowa B, rozdz. III pkt 3.)**
- Korytarz ekologiczny doliny Redy

- V. KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI ORAZ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- V.1. Kierunki rozwoju systemów komunikacji - drogi publiczne**
- Droga krajowa nr 6 (KD - GP) - istniejąca
- Droga wojewódzka nr 216 (KD - GI) - istniejąca
- Węzły i skrzyżowania dwupojazdowe - planowane w ciągu OPAN - wariant odrębny w STIS z 2006
- VIII.3. OBSZARY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M² (część tekstowa B, rozdz. VIII.3)**
- IX.2. Tereny zabudowy usługowej wieloklatowej**
(zabudowa obiektów w postaci dróg sprężyny - do 100m²)
- XI. OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZESTWO POWODZI I OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH (opis - część tekstowa B, rozdz. XI)**
- XI.1. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią - wg dokumentacji z 2008 roku**