

ZARZĄDZENIE NR GN.3.2017
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 20 stycznia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących
własność Gminy Miasta Redy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.1, 4 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. w Dz.U. z 2014, poz.1490)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie, w obrębie 2, przy ul. Łopianowej, oznaczonych numerami działek:

- 1) 1362/9, obszaru 0,0624 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00068894/4 i 1364/13, obszaru 0,0258 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00005792/0 (łączniego obszaru 0,0882 ha),
- 2) 1362/7, obszaru 0,0563 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00068894/4 i 1364/16, obszaru 0,0237 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00005792/0 (łączniego obszaru 0,0800 ha).

2. ustala się cenę wywoławczą i wadium:

1/ dla nieruchomości stanowiącej działki numer 1362/9 i 1364/13 - cena wywoławcza 126 700,- zł netto, wadium 12 670,- zł.

2/ dla nieruchomości stanowiącej działki numer 1362/7 i 1364/16 - cena wywoławcza 114 900,- zł netto, wadium 11 490,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

4. Przetargi odbędą się w dniu 27 lutego 2017r. od godziny 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 21 lutego 2017r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargów, o których mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. Iwona Kocińska - Członek Komisji
3. Dorota Zdankiewicz – Członek Komisji
4. Marlena Ziółkowska - Członek. Komisji

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.3.2017 Burmistrza Miasta Redy z dnia 20 stycznia 2017r. w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, na okres 21 dni a osoby którym przysługiwałoby pierwszeństwo w ich nabyciu mogły składać wnioski o ich nabycie do dnia 29 stycznia 2017r.

Terminy wskazane w wykazach upłynęły i nie wpłynął żaden wniosek od osób mogących ubiegać się o nabycie tych nieruchomości w drodze ustawowego pierwszeństwa, co daje podstawy do sprzedaży przedmiotowych nieruchomości w drodze przetargów, na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, powołanymi w komparycji niniejszego zarządzenia.