

Załącznik do Zarządzenia Nr GN.26.2017 Burmistrza Miasta Redy z dnia 12 kwietnia 2017r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do zamiany.

W Y K A Z

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	b/ powierzchnia	c/ księga wieczysta
7/40	0,0063 ha	GD1W/00022658/4
8/16	0,0056 ha	GD1W00022658/4

łączna powierzchnia 0,0119 ha
d/ położenie obręb Reda 2, ul. Chopina

2. przeznaczenie w planie: zgodnie ze zmianą fragmentów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dzielnicy 12 Marca w Redzie - części południowej i północnej - obszar oznaczony symbolem 18MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej towarzyszącej

3. opis nieruchomości: - niezabudowana, niezagospodarowana, położona poza linią zabudowy; działka 7/40 ma kształt trójkąta a działka 8/16 – rombu.

> Przez działkę 7/40 przebiega sieć wodociągowa a przez działkę 8/16 – sieć gazowa.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnej służebności polegającej na prawie swobodnego dostępu gestorów sieci wodociągowej i gazowej celem usunięcia awarii, przeprowadzenia modernizacji, remontu, czynności konserwatorskich itp.

4. rodzaj i cel zbycia: zamiana na nieruchomość oznaczoną numerem działki 8/14 obszaru 0,0050 ha, stanowiącą własność osób fizycznych,

5. wartość nieruchomości – 11.810,- zł brutto

6. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,
- mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 24 maja 2017r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 03 maja 2017r.

Reda, dnia 12 kwietnia 2017r.