

**ZARZĄDZENIE NR GN.7.2017
BURMISTRZA MIASTA REDY**

z dnia 17 lutego 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych , stanowiących własność Gminy
Miasto Reda przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej.

2. Wykaz, o których mowa w ust 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33 i umieszcza się .na stronie internetowej tut.Urzędu

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Krzemiński

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.7.2017 Burmistrza Miasta Redy z dnia 17 lutego 2017 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości, gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Reda przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek 163/1; 164/7; 163/2; 19/1; 19/7; 160/4; 159/6; 159/9; 19/5; 69/3 obręb 1 znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowią własność Gminy Miasto Reda. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych wymagań w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 ust 1, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 ust 2 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w najem w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

sporządziła/zatwierdziła

K.B./H.I.

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Honorata Ignacek

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

WYKAZ

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia najmu, dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Nieruchomość gruntowa nr 163/1 o pow. 195 m ² ul. Gdańska obręb 1 KW 31338/1	48 m ²	Niezabudowana	Drogi dojazdowe i ulepszenie ciągów komunikacyjnych, w tym wybudowanie na dzierżawionych nieruchomościach fragmentów dróg dojazdowych wraz z infrastrukturą, celem umożliwienia sprawnej obsługi komunikacyjnej działki nr 165/1	do 3 lat	1,70 zł netto/m ²	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni
2.	Nieruchomość gruntowa nr 164/7 o pow. 942 m ² ul. Gdańska obręb 1 KW 31338/1	26 m ²	Niezabudowana					
3.	Nieruchomość gruntowa nr 163/2 o pow. 64 m ² ul. Gdańska obręb 1 KW 31338/1	64 m ²	Niezabudowana					
4.	Nieruchomość gruntowa nr 19/1 o pow. 64 m ² ul. Gdańska obręb 1 KW 30978/2	64 m ²	Niezabudowana					
5.	Nieruchomość gruntowa nr 19/7 o pow. 1493 m ² ul. Gdańska obręb 1 KW 42201/2	313 m ²	Niezabudowana					
6.	Nieruchomość gruntowa nr 160/4 o pow. 607 m ² ul. Cechowa obręb 1 KW 31338/1	43 m ²	Niezabudowana					
7.	Nieruchomość gruntowa nr 159/6 o pow. 73 m ² ul. Cechowa obręb 1 KW 31338/1	37 m ²	Niezabudowana					
8.	Nieruchomość gruntowa nr 159/9 o pow. 30 m ² ul. Cechowa obręb 1 KW 31338/1	21 m ²	Niezabudowana					
9.	Nieruchomość gruntowa nr 19/5 o pow. 386 m ² ul. Łąkowa obręb 1 KW 31338/1	119m ²	Niezabudowana					

10	Nieruchomość gruntowa nr 69/3 o pow. 155 m ² ul. Łąkowa obręb 1 KW 30800	40 m ²	Niezabudowana					
----	---	-------------------	---------------	--	--	--	--	--

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 10 marca 2017 r.
Reda, dnia 17 lutego 2017 r.