

**ZARZĄDZENIE NR GN.10.2017
BURMISTRZA MIASTA REDY**

z dnia 27 lutego 2017 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1, ust. 1 b i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na okres do 3 lat.

2. Wykaz o którym mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33 oraz na stronie internetowej Urzędu www.reda.pl

3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Kosiński

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.10.2017 Burmistrza Miasta Redy z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Reda, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, dotychczasowym dzierżawcom, na okres do 3 lat.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem działki 379/4 obręb 1, znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowi własność Gminy Miasto Reda. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do danych określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem i opisanej w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 ust 2, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 ust 3 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w dzierżawę w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Kosiński

WYKAZ

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr 379/4 KW gruntowa 30978/2 obręb 1 ul. Jara	30 m ²	Niezabudowana	Na ogród przydomowy	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 1,70 zł/ netto za m ² rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 20 marca 2017 r.
Reda, dnia 27 lutego 2017 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Kosiński