

ZARZĄDZENIE NR GN.33.2017
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 30 maja 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późn.zm.) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.1, 4 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2, przy ul. Puckiej, łącznego obszaru 0,2840 ha, oznaczonej numerami działek: 243/4 o pow. 0,0532 ha, 243/39 o pow. 0,1628 ha, wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00031346/0, 243/53 o pow. 0,0479 ha i 243/52 o pow. 0,0201 ha, wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00030972/0, zabudowanej budynkiem po byłym Urzędzie, budynkiem byłego młyna i byłej kuźni, wraz z drogą wewnętrzną obsługującą komunikacyjnie przedmiotową nieruchomość.

2. Ustala się cenę wywoławczą w kwocie 1.980.000,- zł i wadium w kwocie 198.000 ,- zł.

3. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

4. Przetarg odbędzie się w dniu 17 sierpnia 2017r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 10 sierpnia 2017r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.urzadu.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. Halina Grzeszczuk - Zastępca Przewodniczącej Komisji
3. Iwona Kocińska - Członek Komisji
4. Dorota Zdankiewicz – Członek Komisji
5. Małgorzata Kwiecień - Członek Komisji
6. Marlena Ziółkowska - Członek. Komisji

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.33.2017 Burmistrza Miasta Redy z dnia 30 maja 2017r. w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, na okres 21 dni a osoby którym przysługiwałoby pierwszeństwo w ich nabyciu mogły składać wnioski o jej nabycie do dnia 19 maja 2017r.

Terminy wskazane w wykazie upłynęły i nie wpłynął żaden wniosek od osób mogących ubiegać się o nabycie tej nieruchomości w drodze ustawowego pierwszeństwa, co daje podstawy do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu, na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, powołanymi w komparycji niniejszego zarządzenia.

sporządziła/zatwierdziła

MZ/HI 30.05.2017r.