

Zarządzenie Nr GN/10/ 2008
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 14 maja 2008 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XVII/183/2008 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się wykaz dla nieruchomości, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
2. Wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i w internecie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/10/2008 Burmistrza Miasta Redy z dnia 14 maja 2008 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą Nr XVII/183/2008 z dnia 19 marca 2008 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 286/6.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu nr 1 z opisem przedmiotowej nieruchomości , stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu - w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN/10/2008 Burmistrza Miasta Redy z dnia 14 maja 2008 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości:

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| a/ numer działki | 286/6 |
| b/ powierzchnia | 0,0214 ha |
| c/ księga wieczysta | GD1W/00031338 |
| d/ położenie | obręb Reda 2, arkusz 4. |

-
- 2. przeznaczenie nieruchomości:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy – rejon Ciechocina obszar oznaczony symbolem 1U/MN **zabudowa usługowa z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

-
- 3. opis nieruchomości:** niezabudowana, niezagospodarowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ,

-
- 4. rodzaj i cel zbycia:** sprzedaż do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 275/1 stanowiącej własność osób fizycznych wpisanej w księdze wieczystej Kw 35962.

-
- 5. cena nieruchomości - 34.780 ,- zł brutto**

-
- 6. termin obowiązywania ceny:** 07 maja 2009 r.

-
- 7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami które spełniają jeden z warunków:**

- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom

mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 04 czerwca 2008 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

Reda, dnia 14 maja 2008 r.