

Zarządzenie Nr GN/18/2008
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 20 października 2008 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczzonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVI/264/2001 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 06.02.2001r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczzonej do sprzedaży,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/18/2008 Burmistrza Miasta Redy z dnia 20 października 2008 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczzonej do sprzedaży.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą Nr XXVI/264/2001 z dnia 06 lutego 2001r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej między innymi nieruchomości opisanej w wykazie stanowiącym załączniki do niniejszego zarządzenia.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem, opisanej w załączniku nr 1,
Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu - w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia.
Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN/18/2008 Burmistrza Miasta Redy z dnia 20 października 2008r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów dla nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	1229
b/ powierzchnia	0,0048 ha
c/ księga wieczysta	GD1WG/00042201
d/ położenie	obręb Reda12, arkusz 1.

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie ze zmianami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Redy obszar oznaczony symbolem MW – zabudowa wielorodzinna, dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych

3. opis nieruchomości: niezabudowana, niezagospodarowana,

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 1168 stanowiącej własność osób fizycznych wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00035764.

5. cena nieruchomości - 6.750,- zł brutto

6. termin obowiązywania ceny: 10 października 2009 r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami które spełniają jeden z warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom
- mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.
-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 10 listopada 2008 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

Reda, dnia 20 października 2008 r.