

**Zarządzenie Nr GN/8/2009**  
**Burmistrza Miasta Redy**  
**z dnia 24 kwietnia 2009 r.**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXX/292/2009 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 11 marca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do sprzedaży,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

*mgr inż. Krzysztof Krzemiński*

## **UZASADNIENIE**

do zarządzenia Nr GN/8/2009 Burmistrza Miasta Redy z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do sprzedaży

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą Nr XXX/292/2009 z dnia 11 marca 2009r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisanej w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem, opisanej w załączniku nr 1.

Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu - w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN/8/2009 Burmistrza  
Miasta Redy z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie  
sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej  
stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do  
sprzedaży

**W Y K A Z    N R   1.**

---

**1. oznaczenie nieruchomości:**

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| a/ numer działki    | 205/6                   |
| b/ powierzchnia     | 0,0021 ha               |
| c/ księga wieczysta | GD1W/00031338/1         |
| d/ położenie        | obręb Reda 1, arkusz 2. |

---

**2. przeznaczenie nieruchomości:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Reda dla obszaru B położonego w rejonie ulic Gniewkowskiej i Ogrodowej obszar oznaczony symbolem „U/M” - funkcja usługowa z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jako funkcji uzupełniającej, integralnie związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą

---

**3. opis nieruchomości:** niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej

---

**4. rodzaj i cel zbycia:** sprzedaż do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami działek 212/10 i 213/2 stanowiącej własność osób fizycznych wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00006702/0.

---

**5. cena nieruchomości -** 4.636,- zł brutto

---

**6. termin obowiązywania ceny:** 02 kwietnia 2010 r.

---

**7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości** na podstawie art.

34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom

mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

---

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 15 maja 2009r.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Krzysztof Krzemiński*

Reda, dnia 24 kwietnia 2009 r.