

Zarządzenie Nr GN/13/2009
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 17 września 2009 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXVI/264/2001 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 06.02.2001r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonych do sprzedaży,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/13/2009 Burmistrza Miasta Redy z dnia 17 września 2009 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy przeznaczonych do sprzedaży.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą Nr XXVI/264/2001 z dnia 06 lutego 2001r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej między innymi nieruchomości opisanych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem, opisanych w załączniku nr 1.

Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu - w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do sprzedaży w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN/13./2009 Burmistrza
Miasta Redy z dnia 17 września 2009 r. w sprawie
sporządzenia i ogłoszenia wykazu dla nieruchomości

gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	b/ powierzchnia	c/ księga wieczysta
1224	0,0060 ha	GD1W/00014952
1225	0,0044 ha	GD1W/00042201
d/ położenie	obręb Reda1, arkusz 1.	

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie ze zmianami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Redy obszar oznaczony symbolem C.1.MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi oraz funkcje uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zieleń urządzona.

3. opis nieruchomości: niezabudowana, zagospodarowana przez najemcę nieruchomości,

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 1172 stanowiącej własność osoby fizycznej wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00035765.

5. cena nieruchomości - 19.800,60 zł brutto

6. termin obowiązywania ceny: 26 sierpnia 2010 r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.

- 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami które spełniają jeden z warunków:
- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 08 października 2009r.

Reda, dnia 17 września 2009 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński