

Zarządzenie Nr GN/16/2009
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 08 października 2009 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miasta Redy przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z dalszymi zmianami), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z dalszymi zmianami) oraz uchwały Nr XXXIX/339/2009 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 30.09.2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na najem i dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem, w drodze przetargu.
2. Wykaz, o którym mowa w ust 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9.
3. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Redy.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do Zarządzenia Nr GN/16/2009 r. Burmistrza Miasta Redy z dnia 08 września 2009 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miasta Redy przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w ust. 2 art. 35 w/w ustawy. W oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem, opisanych w załączniku.

Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 pkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 pkt 3 tego Zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania w/w nieruchomości w najem lub dzierżawę w drodze przetargu, kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Krzemiński
.....
Danuta Krejci

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

**Załącznik do Zarządzenia
Nr GN/16/2009
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 16 października 2009 r**

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchni a najmu, dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania najmu, dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	dz. nr 506/4 KW 11319 obręb 1 ul. Poniatowskiego	1627 m2	niezabudowana	dzierżawa -na usługi nieuciągliwe	umowa na okres 10 lat	0,90 zł/m2 netto miesięcznie	14 dni od daty otrzymania rachunku	waloryzacja w stosunku % do średniorocznego wskaźn. wzrostu cen towarów i usług konsumpc.
2.	dz. nr 777 KW 40070 obręb 1 ul. Łąkowa	7750 m2	niezabudowana-	dzierżawa-na cele rolne	umowa na okres 5 lat	1,29 zł/100m2 netto rocznie	14 dni od daty otrzymania rachunku	waloryzacja w stosunku % do średniorocznego wskaźn. wzrostu cen towarów i usług konsumpc.
3.	dz. nr 19/12 KW 44065 obręb 1 ul.Łąkowa	1536 m2	Zabudowana 59 miejscami postojowymi	dzierżawa -na prowadzenie parkingu strzeżonego	umowa na okres 10 lat	0,90 zł/m2 netto miesięcznie	14 dni od daty otrzymania rachunku	waloryzacja w stosunku % do średniorocznego wskaźn. wzrostu cen towarów i usług konsumpc.
	dz. nr 19/14 KW 41486	387 m2	niezabudowana	dzierżawa na lokalizację myjni samochodowej	umowa na okres 10 lat	0,90 zł/m2 netto miesięcznie		

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 28 października 2009 r.

Reda, dnia 08 października 2009 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński