

ZARZĄDZENIE NR GN.42.2017
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 18 sierpnia 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia trzecich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości
stanowiących własność Gminy Miasta Redy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. w Dz.U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 2 oraz art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.5 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. w Dz.U. z 2014r., poz. 1490)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie, w obrębie 2, w rejonie ulic Polnej i Trzcinowej, wpisanych księdze wieczystej GD1 W/00006489/0, oznaczonych numerami działek:

- 1) 1390/1, obszaru 0,5330 ha,
- 2) 1390/2, obszaru 0,4679 ha.

2. Ustala się cenę wywoławczą i wadium:

1/ dla nieruchomości stanowiącej działkę numer 1390/1 - cena wywoławcza 700.362,- zł netto, wadium 70.040,- zł,

2/ dla nieruchomości stanowiącej działkę numer 1390/2 - cena wywoławcza 614.817,- zł netto, wadium 61.490,- zł.

3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

4. Trzecie przetargi odbędą się w dniu 02 listopada 2017r. od godziny 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie, przy ul. Gdańskiej 33.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 26 października 2017r. na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.

§ 2. Ogłoszenie o trzecich przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem trzecich przetargów, o których mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. Iwona Kocińska - Członek Komisji
3. Dorota Zdankiewicz – Członek Komisji
4. Małgorzata Kwiecień – Członek Komisji
5. Marlena Ziółkowska - Członek. Komisji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.42.2017 Burmistrza Miasta Redy z dnia 18 sierpnia 2017r. w sprawie ogłoszenia trzecich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomości objęte niniejszym zarządzeniem były przedmiotem sprzedaży w drodze drugich przetargów ustnych nieograniczonych przeprowadzonych w dniu 04 lipca 2017r.

Drugie przetargi zorganizowane dla tych nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o przeprowadzeniu kolejnych przetargów dla przedmiotowych nieruchomości.

Do trzecich przetargów nie obniżono cen wywoławczych tym samym nie ma zastosowania treść art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dotycząca obniżenia ceny wywoławczej.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycia nieruchomości.

BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Krzemiński

