

Ogłoszenie nr 500040349-N-2017 z dnia 09-10-2017 r.

Reda:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 595100-N-2017

Data: 06/10/2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasto Reda, Krajowy numer identyfikacyjny 19167516100000, ul. ul. Gdańska 33, 84240 Reda, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 58 6788023, e-mail sekretariat@reda.pl; przetargi@reda.pl, faks 58 6783124.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.reda.pl/zamowienia/tryby>

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: I

Punkt: I.4)

W ogłoszeniu jest: Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Nie

W ogłoszeniu powinno być: Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób: Tak

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III

Punkt: III.1.3)

W ogłoszeniu jest: Określenie warunków: Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U. 2017. 1332 ze zm.): a. drogi o nawierzchni asfaltowej, o długości co najmniej 400m. b. sieci kanalizacji deszczowej o dł. nie mniej niż 400 m DN400. c. sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dotyczących średnic od DN 90 do DN 1000. Kanalizacja sanitarna DN 90 sieć tłoczna nie mniej niż 100m, DN 200 grawitacja nie mniej niż 200m, DN 1000 grawitacja nie mniej niż 300m. Wodociągi DN 110÷300 200 m. DN40, DN50 i DN63 łącznie nie mniej niż 50 m. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował roboty budowlane wykonane podczas realizacji jednej inwestycji obejmującej swoim zakresem: • budowę drogi o nawierzchni asfaltowej z siecią kanalizacji deszczowej, siecią kanalizacji sanitarnej i siecią wodociągową o parametrach wskazanych powyżej w punktach 5.1.3.1 a, b, c. lub wykaże, że realizował odrębne inwestycje polegające na: • budowie drogi o nawierzchni asfaltowej o parametrach wskazanych w 5.1.3.1, pkt a. • budowie sieci kanalizacji deszczowej o parametrach wskazanych w 5.1.3.1, pkt b. • budowie sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej o parametrach wskazanych w 6.1.3.1, pkt. c 6.1.3.2 Wykonawca powinien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował po 1 osobie, w każdej z n/w branż, które posiadają uprawnienia budowlane bez ograniczeń i będą pełniły funkcje kierowników robót/budowy, w specjalnościach: • kierownika budowy, branża drogowa – nadzór nad wszystkimi kierownikami robót, • kierownika robót, branża sanitarna • kierownika robót, branża energetyczna • kierownika robót, branża teletechniczna

W ogłoszeniu powinno być: 6.1.3.1 Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie

z przepisami Prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz.U. 2017. 1332 ze zm.): a. drogi o nawierzchni asfaltowej, o długości co najmniej 400m. b. sieci kanalizacji deszczowej o dł. nie mniej niż 200 m. c. sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej o długości nie mniejszej niż 200m. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że zrealizował roboty budowlane wykonane podczas realizacji jednej inwestycji obejmującej swoim zakresem: • budowę drogi o nawierzchni asfaltowej z siecią kanalizacji deszczowej, siecią kanalizacji sanitarnej i siecią wodociągową o parametrach wskazanych powyżej w punktach a, b, c. lub wykaże, że realizował odrębne inwestycje polegające na: • budowie drogi o nawierzchni asfaltowej o parametrach wskazanych w pkt a. • budowie sieci kanalizacji deszczowej o parametrach wskazanych w pkt b. • budowie sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej o parametrach wskazanych w pkt. c 6.1.3.2 Wykonawca powinien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował po 1 osobie, w każdej z n/w branż, które posiadają uprawnienia budowlane bez ograniczeń w danej specjalności i będą pełniły funkcje kierowników robót/budowy, w specjalnościach: • kierownika budowy, branża drogowa (uprawnienia budowlane bez ograniczeń) – nadzór nad wszystkimi kierownikami robót, • kierownika robót, branża sanitarna (uprawnienia budowlane bez ograniczeń) • kierownika robót, branża energetyczna (uprawnienia budowlane bez ograniczeń) • kierownika robót, branża teletechniczna (uprawnienia budowlane bez ograniczeń)

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: III

Punkt: III.7)

W ogłoszeniu jest: nie dotyczy

W ogłoszeniu powinno być: Wykonawca bez wezwania zamawiającego zobowiązany jest przekazać zamawiającemu, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert – Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp)

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: IV.5)

W ogłoszeniu jest: 3. Terminy realizacji ustalone w ust. 2 mogą ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: 3.1. okoliczności: a) wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego; b) konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub STWiORB; 3.2. działania organów administracji lub innych podmiotów, w szczególności: a) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień; b) odmowy lub zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień na skutek błędów w dokumentacji projektowej lub z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę; c) wydania postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.); d) konieczności uzyskania orzeczenia sądowego lub innego organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy; e) braku możliwości wywiązania się z przedmiotu umowy na nieruchomościach, co do których zaistniała konieczność przeprowadzenia egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID; 3.3. wystąpienia konieczności zaspokojenia roszczeń

lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawarcia Umowy; 3.4. wystąpienia nieprzewidzianych lub odmiennych od przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dalej „SIWZ”, ale istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy: a) warunków geologicznych, archeologicznych, wodnych lub terenowych, w szczególności niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, wysoki poziom wód gruntowych ponad poziom określony w dokumentacji; b) warunków geologicznych lub terenowych w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych lub ich elementów lub podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli, obiektów infrastrukturalnych lub ich części; 3.5. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających (zgodnie z Specyfikacją Techniczną Budowy i Odbioru Robót Budowlanych) wykonywanie (prowadzenie) robót przez okres dłuższy niż 10 kolejnych dni kalendarzowych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego, lub potwierdzony przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Gdyni; 3.6. działania siły wyższej (przez co należy rozumieć zdarzenia nieprzewidziane, pozostające poza kontrolą Stron, np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, wojny, embarga przewozowe, rewolucje,) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania Przedmiotu Umowy; 3.7. konieczności wykonania robót dodatkowych, które wstrzymają lub opóźnią realizację Przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub ewentualnymi równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, 3.8. wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności; 3.9. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu Umowy; 3.10. przedłużenia się czynności odbiorowych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, pod warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych Zamawiającemu do odbioru końcowego w terminie określonym w § 2 ust 2. Umowy. 3.11. przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy. 3.12. wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych (na zasadach określonych w Umowie), w wyniku których konieczne będzie wydłużenie terminu realizacji przedmiotu Umowy. 3.13. wystąpienie konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz. 4. W przypadku wystąpienia przeszkody w realizacji Przedmiotu Umowy w terminach, o których mowa w ust. 2, z przyczyn innych niż wymienione w ust. 3, a nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może przedłużyć termin realizacji Umowy na pisemny wniosek Wykonawcy, ze wskazaniem dlaczego i jak długo trwać będzie przeszkoda uniemożliwiająca realizację Przedmiotu Umowy w terminach, o których mowa w ust. 2. 5. W przedstawionych w ust. 3 i 4 przypadkach wystąpienia opóźnień, Zamawiający ustali nowe terminy realizacji Przedmiotu Umowy. Przesunięcie terminu będzie musiało zostać szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3.1 lit. a) oraz potwierdzone aneksem do Umowy. 6. „Szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy” (dalej: Harmonogram), który stanowi załącznik nr 2 do Umowy, jest podstawą do bieżącej kontroli realizacji Przedmiotu Umowy. Harmonogram uwzględnia wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem Umowy oraz finansowanie wykonanych robót z uwzględnieniem podziału zadań na zadania finansowane przez GMINĘ oraz PEWIK GDYNIA. Harmonogram winien przewidywać finansowanie wykonanych robót w okresach miesięcznych. W uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest (po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego) zmiana poszczególnych terminów lub kwot lub zakresów realizacji robót objętych Harmonogramem niepowodująca zmiany ostatecznych terminów realizacji Umowy. Zmiana ta nie wymaga sporządzania aneksów do Umowy. 7.

Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do złożenia wniosku o przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, tempo robót według Zamawiającego lub inspektora nadzoru nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie określonych działań dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę. 8. Jeżeli będzie to konieczne Wykonawca zobowiązany jest – w celu realizacji Umowy w określonych w § 2 ust. 2 terminach – prowadzić roboty budowlane stanowiące Przedmiot Umowy nieprzerwanie w dwuzmianowym systemie pracy od godziny 6.00 do godziny 22.00, tj. przez 16 godzin dziennie, co najmniej przez 6 dni w tygodniu, od poniedziałku do soboty włącznie. 1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących okolicznościach i zakresie: 1.1. Wystąpienie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji zapisów. 1.2. wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy. 1.3. Zmiana realizacji przedmiotu Umowy na skutek okoliczności: 1.3.1. Wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian w „Szczegółowym harmonogramie rzeczowo – finansowym” realizacji przedmiotu Umowy poprzez: przesunięcie w czasie, w tym związane ze zmianą finansowania, zmianę zakresów rzeczowych wyodrębnionych technicznie elementów robót, uszczegółowienie spowodowane obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację przedmiotu Umowy zgodnie z pierwotną wersją przedmiotowego Harmonogramu. Wartości harmonogramu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia zmian (np. przesunięć środków lub ich zwiększenia, otrzymania dofinansowania) w budżecie lub WPF Zamawiającego. 1.3.2. Konieczności wprowadzenia podziału Przedmiotu Umowy na etapy lub na kolejne etapy, zmian w Przedmiocie Umowy z przyczyn technicznych, technologicznych, prowadzonych spraw sądowych, administracyjnych, konieczności uzyskania decyzji. 1.3.3. Konieczności wprowadzenia zmian w Przedmiocie Umowy oraz sposobie rozliczenia Przedmiotu Umowy w przypadku braku możliwości wywiązania się z Przedmiotu Umowy na nieruchomościach, na których zaistniała konieczność przeprowadzenia procedury administracyjnej egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, o której mowa w art. 16 ust. 3 oraz art. 17 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.). 1.3.4. Konieczności wprowadzenia zmian w przedmiocie Umowy oraz sposobie rozliczenia Przedmiotu Umowy w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę zgody na wejście w teren objęty decyzją ZRID. 1.3.5. Uzgodnienia z gestorami sieci zakresu, wysokości wynagrodzenia oraz sposobu finansowania robót realizowanych w ramach Umowy. W przypadku dokonania uzgodnień Zamawiający wprowadzi do Umowy zmiany w zakresie: a/ wydzielenia zakresu rzeczowego finansowanego przez poszczególnych gestorów sieci, b/ zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad zakresem rzeczowym finansowanym przez poszczególnych gestorów sieci, c/ sposobu rozliczania i finansowania zakresów rzeczowych finansowanych przez poszczególnych gestorów sieci, 1.3.6. Konieczności wprowadzenia zmian w przedmiocie Umowy oraz sposobie rozliczenia Przedmiotu Umowy w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę, z winy Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego w wykonanym zakresie objętym Przedmiotem Umowy. 1.3.7. Konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej. 1.3.8. Wystąpienie siły wyższej (np. klęski żywiołowe, wojny, rewolucje, embarga przewozowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu Umowy. 1.4. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek następujących okoliczności: 1.4.1. niedostępności na rynku

materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; 1.4.2. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji; 1.4.3. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/zamiennych niż wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOBR), w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy lub gdy zastosowanie innych rozwiązań technicznych/technologicznych/zamiennych będzie skutkować poprawieniem parametrów technicznych i użytkowych lub pozwoli na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy. W przypadku dostarczenia w wyniku zmiany urządzeń lub materiałów, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą wymagane wobec urządzeń lub materiałów zastępujących te wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. 1.4.4. konieczność wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej w zakresie wykonania robót dodatkowych lub zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta (przy możliwej modyfikacji wynagrodzenia Wykonawcy), w szczególności w przypadkach: konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu budowy, usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej lub uzyskania założonego efektu użytkowego inwestycji, przy zapewnieniu racjonalnego wydatkowania środków publicznych. 1.4.5. odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót (co pociąga za sobą zmianę wynagrodzenia), pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie przewidział na etapie przygotowania postępowania, w tym w zakresie dokumentacji projektowej (w szczególności błędnie zinwentaryzowane obiekty budowlane, ich elementy, lub podziemne urządzenia, instalacje), a które powodują że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu robót powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych. Przy czym wartość robót, od których Zamawiający odstępuje nie może być łącznie wyższa niż 10 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie. 1.5. Zmiany osobowe: 1.5.1. Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, reorganizacja, lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy). Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ. 1.5.2. Wystąpienia konieczności zmian osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w SIWZ, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego. 1.6. Zmiany w zakresie podwykonawstwa: 1.6.1. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, z uwzględnieniem warunków określonych w Umowie. Przy czym w zakresie podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 1.6.2.

Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do części zamówienia, dla których wcześniej Wykonawca nie przewidywał realizacji przez podwykonawców, jak również zmiany zakresu robót powierzonych podwykonawcom – na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie oraz postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; 1.6.3. Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia mimo, że w ofercie Wykonawca nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców – na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie oraz postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; 1.7. Zmiany w zakresie wysokości wynagrodzenia w sytuacji rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy, wystąpienia robót zaniechanych, zamiennych, w tym zmiany materiału budowlanego lub technologii rozwiązań technicznych. Zakres robót, przy którym to uczyniono, wyłączony zostanie spod wynagrodzenia ryczałtowego i rozliczony zostanie zgodnie z zasadami zawartymi § 7 Umowy. 1.8. Zmiany w zakresie terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może wystąpić wyłącznie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć na etapie składania oferty, na zasadach wskazanych poniżej. 1.8.1. Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy dopuszczalna na wypadek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a wpływających obiektywnie na przedłużenie realizacji przedmiotu zamówienia - wskazanych w § 2 ust 3 i ust 4 Umowy oraz § 14 ust 1.3.1 – 1.3.4, 1.3.6 – 1.3.8, 1.4. 1.8.2. W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń/okoliczności wymienionych w pkt. 1.8.1. powyżej, termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy może ulec wydłużeniu odpowiednio o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłuższy niż o okres trwania okoliczności wpływających na konieczność wydłużenia terminu realizacji Umowy. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian Umowy w innych przypadkach wymienionych w art. 144 ustawy PZP. 3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy w przypadku, gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca: a/ w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy lub b/ w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez wykonawcę i niezapłacenia należności podwykonawców. 4. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy polegającej na kumulatywnym przystąpieniu do długu po stronie wykonawcy podmiotu trzeciego. 5. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian, o których mowa w § 2 ust. 6. Przedmiotowa zmiana wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. 6. Dopuszczalna jest zmiana danych teleadresowych oraz związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy. Zmiany te nie wymagają sporządzania aneksów do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

W ogłoszeniu powinno być: Termin realizacji inwestycji może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: okoliczności: a) wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego; b) konieczności usunięcia błędów, wad lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub STWiORB; działania organów administracji lub innych podmiotów, w szczególności: a) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień; b) odmowy lub zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień na skutek błędów w dokumentacji projektowej lub z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę; c) wydania postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w

art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.); d) konieczności uzyskania orzeczenia sądowego lub innego organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy; e) braku możliwości wywiązania się z przedmiotu umowy na nieruchomościach, co do których zaistniała konieczność przeprowadzenia egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID; wystąpienia konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawarcia Umowy; wystąpienia nieprzewidzianych lub odmiennych od przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dalej „SIWZ”, ale istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy: a) warunków geologicznych, archeologicznych, wodnych lub terenowych, w szczególności niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, wysoki poziom wód gruntowych ponad poziom określony w dokumentacji; b) warunków geologicznych lub terenowych w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych lub ich elementów lub podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli, obiektów infrastrukturalnych lub ich części; wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających (zgodnie z Specyfikacją Techniczną Budowy i Odbioru Robót Budowlanych) wykonywanie (prowadzenie) robót przez okres dłuższy niż 10 kolejnych dni kalendarzowych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru lub Zamawiającego, lub potwierdzony przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Gdyni; działania siły wyższej (przez co należy rozumieć zdarzenia nieprzewidziane, pozostające poza kontrolą Stron, np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, wojny, embargo przewozowe, rewolucje,) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania Przedmiotu Umowy; konieczności wykonania robót dodatkowych, które wstrzymają lub opóźnią realizację Przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub ewentualnymi równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności; przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu Umowy; przedłużenia się czynności odbiorowych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, pod warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych Zamawiającemu do odbioru końcowego w terminie określonym Umowie. przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy. wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych (na zasadach określonych w Umowie), w wyniku których konieczne będzie wydłużenie terminu realizacji przedmiotu Umowy. wystąpienie konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz. W przypadku wystąpienia przeszkody w realizacji Przedmiotu Umowy w terminach określonych w umowie, z przyczyn innych niż wymienione wyżej, a nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może przedłużyć termin realizacji Umowy na pisemny wniosek Wykonawcy, ze wskazaniem dlaczego i jak długo trwać będzie przeszkoda uniemożliwiająca terminową realizację Przedmiotu Umowy . W w/w przypadkach wystąpienia opóźnień, Zamawiający ustali nowe terminy realizacji Przedmiotu Umowy. Przesunięcie terminu będzie musiało zostać szczegółowo uzasadnione przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego, z wyjątkiem zaistnienia okoliczności, wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego; oraz potwierdzone aneksem do Umowy. „Szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy” (dalej: Harmonogram), który stanowi załącznik nr 2 do Umowy, jest podstawą do bieżącej kontroli realizacji Przedmiotu Umowy. Harmonogram uwzględnia wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem Umowy oraz finansowanie wykonanych robót z uwzględnienie podziału zadań na zadania finansowane przez GMINĘ oraz PEWIK GDYNIA. Harmonogram

winien przewidywać finansowanie wykonanych robót w okresach miesięcznych. W uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest (po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego) zmiana poszczególnych terminów lub kwot lub zakresów realizacji robót objętych Harmonogramem niepowodująca zmiany ostatecznych terminów realizacji Umowy. Zmiana ta nie wymaga sporządzania aneksów do Umowy. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do złożenia wniosku o przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy, tempo robót według Zamawiającego lub inspektora nadzoru nie pozwoli na terminowe ich zakończenie, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie określonych działań dla przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają Wykonawcę. Jeżeli będzie to konieczne Wykonawca zobowiązany jest – w celu realizacji Umowy w terminach określonych w umowie – prowadzić roboty budowlane stanowiące Przedmiot Umowy nieprzerwanie w dwuzmianowym systemie pracy od godziny 6.00 do godziny 22.00, tj. przez 16 godzin dziennie, co najmniej przez 6 dni w tygodniu, od poniedziałku do soboty włącznie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących okolicznościach i zakresie: Wystąpienie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji zapisów. wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy. Zmiana realizacji przedmiotu Umowy na skutek okoliczności: Wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian w „Szczegółowym harmonogramie rzeczowo – finansowym” realizacji przedmiotu Umowy poprzez: przesunięcie w czasie, w tym związane ze zmianą finansowania, zmianę zakresów rzeczowych wyodrębnionych technicznie elementów robót, uszczegółowienie spowodowane obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Wykonawcy, uniemożliwiającymi realizację przedmiotu Umowy zgodnie z pierwotną wersją przedmiotowego Harmonogramu. Wartości harmonogramu mogą ulec zmianie w przypadku wprowadzenia zmian (np. przesunięć środków lub ich zwiększenia, otrzymania dofinansowania) w budżecie lub WPF Zamawiającego. Konieczności wprowadzenia podziału Przedmiotu Umowy na etapy lub na kolejne etapy, zmian w Przedmiocie Umowy z przyczyn technicznych, technologicznych, prowadzonych spraw sądowych, administracyjnych, konieczności uzyskania decyzji. Konieczności wprowadzenia zmian w Przedmiocie Umowy oraz sposobie rozliczenia Przedmiotu Umowy w przypadku braku możliwości wywiązania się z Przedmiotu Umowy na nieruchomościach, na których zaistniała konieczność przeprowadzenia procedury administracyjnej egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, o której mowa w art. 16 ust. 3 oraz art. 17 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 z późn. zm.). Konieczności wprowadzenia zmian w przedmiocie Umowy oraz sposobie rozliczenia Przedmiotu Umowy w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę zgody na wejście w teren objęty decyzją ZRID. Uzgodnienia z gestorami sieci zakresu, wysokości wynagrodzenia oraz sposobu finansowania robót realizowanych w ramach Umowy. W przypadku dokonania uzgodnień Zamawiający wprowadzi do Umowy zmiany w zakresie: a/ wydzielenia zakresu rzeczowego finansowanego przez poszczególnych gestorów sieci, b/ zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad zakresem rzeczowym finansowanym przez poszczególnych gestorów sieci, c/ sposobu rozliczania i finansowania zakresów rzeczowych finansowanych przez poszczególnych gestorów sieci. Konieczności wprowadzenia zmian w przedmiocie Umowy oraz sposobie rozliczenia Przedmiotu Umowy w przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę, z winy Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego w wykonanym zakresie objętym Przedmiotem Umowy. Konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej. Wystąpienie siły wyższej (np.

klęski żywiołowe, wojny, rewolucje, embarga przewozowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu Umowy. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek następujących okoliczności: niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji; konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/zamiennych niż wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOBR), w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy lub gdy zastosowanie innych rozwiązań technicznych/technologicznych/zamiennych będzie skutkowało poprawieniem parametrów technicznych i użytkowych lub pozwoli na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy. W przypadku dostarczenia w wyniku zmiany urządzeń lub materiałów, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą wymagane wobec urządzeń lub materiałów zastępujących te wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. konieczność wprowadzenia zmian w stosunku do dokumentacji projektowej w zakresie wykonania robót dodatkowych lub zamiennych nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta (przy możliwej modyfikacji wynagrodzenia Wykonawcy), w szczególności w przypadkach: konieczności zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych, usprawnienia procesu budowy, usunięcia wad ukrytych dokumentacji projektowej lub uzyskania założonego efektu użytkowego inwestycji, przy zapewnieniu racjonalnego wydatkowania środków publicznych. odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót (co pociąga za sobą zmianę wynagrodzenia), pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie przewidział na etapie przygotowania postępowania, w tym w zakresie dokumentacji projektowej (w szczególności błędnie zinwentaryzowane obiekty budowlane, ich elementy, lub podziemne urządzenia, instalacje), a które powodują że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu robót powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych. Przy czym wartość robót, od których Zamawiający odstępuje nie może być łącznie wyższa niż 10 % wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie. Zmiany osobowe: Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, reorganizacja, lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy). Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ. Wystąpienia konieczności zmian osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w SIWZ, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego. Zmiany w zakresie podwykonawstwa: Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, z uwzględnieniem warunków określonych w Umowie. Przy czym w zakresie podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca

lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do części zamówienia, dla których wcześniej Wykonawca nie przewidywał realizacji przez podwykonawców, jak również zmiany zakresu robót powierzonych podwykonawcom – na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie oraz postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia mimo, że w ofercie Wykonawca nie przewidywał realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców – na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie oraz postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; Zmiany w zakresie wysokości wynagrodzenia w sytuacji rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy, wystąpienia robót zaniechanych, zamiennych, w tym zmiany materiału budowlanego lub technologii rozwiązań technicznych. Zakres robót, przy którym to uczyniono, wyłączony zostanie spod wynagrodzenia ryczałtowego i rozliczony zostanie zgodnie z zasadami zawartymi w Umowie. Zmiany w zakresie terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może wystąpić wyłącznie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć na etapie składania oferty, na zasadach wskazanych poniżej. Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy dopuszczalna na wypadek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a wpływających obiektywnie na przedłużenie realizacji przedmiotu zamówienia - wskazanych w umowie W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń/okoliczności wymienionych Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy dopuszczalna na wypadek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a wpływających obiektywnie na przedłużenie realizacji przedmiotu zamówienia , termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy może ulec wydłużeniu odpowiednio o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania okoliczności wpływających na konieczność wydłużenia terminu realizacji Umowy. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian Umowy w innych przypadkach wymienionych w art. 144 ustawy PZP. 3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy w przypadku, gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca: a/ w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy lub b/ w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez wykonawcę i niezapłacenia należności podwykonawców. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy polegającej na kumulatywnym przystąpieniu do długu po stronie wykonawcy podmiotu trzeciego. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian, o których mowa w § 2 ust. Przedmiotowa zmiana wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. Dopuszczalna jest zmiana danych teleadresowych oraz związanych z obsługą administracyjną – organizacyjną Umowy. Zmiany te nie wymagają sporządzania aneksów do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: IV.6.2

W ogłoszeniu jest: Data: 2017-10-26, godzina: 10:00

W ogłoszeniu powinno być: Data: 2017-10-27, godzina: 10:00