

ZARZĄDZENIE NR GN.9.2015
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 4 marca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Miasta Redy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. w Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 oraz art. 67 ust. 2 punkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust.5 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2, przy ul. Spółdzielczej, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00005532/0, oznaczonej numerem działki 248/23 o powierzchni 0,8669 ha.

2. Obniża się cenę wywoławczą ustaloną do drugiego przetargu.

3. Ustala się cenę wywoławczą 1 341 000,- zł netto, wadium 134 100,- zł.

4. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r.

5. Drugi przetarg odbędzie się w dniu 02 czerwca 2015r. o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33.

6. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, na konto Urzędu Miasta w Redzie, w Banku Millenium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669, najpóźniej do dnia 26 maja 2015r.

§ 2. Ogłoszenie o drugim przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej [tut. Urzędu](http://tut.urzadu.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Czynności związane z przeprowadzeniem drugiego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji

2. Iwona Kocińska - Członek

3. Irena Kołakowska - Członek

4. Honorata Koss – Członek

5. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.9.2015 Burmistrza Miasta Redy z dnia 04 marca 2015r. w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość objęta niniejszym zarządzeniem była przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 03 marca 2015r.

Przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o przeprowadzeniu drugiego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 67 ust.2 pkt 2 do drugiego przetargu obniżono o 10% cenę wywoławczą ustaloną do pierwszego przetargu.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycia nieruchomości.