

Ogłoszenie nr 500029447-N-2018 z dnia 08-02-2018 r.

Reda:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 625217-N-2017

Data: 30-11-2017

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasto Reda, Krajowy numer identyfikacyjny 19167516100000, ul. ul. Gdańska 33, 84240 Reda, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 58 6788023, e-mail sekretariat@reda.pl; przetargi@reda.pl, faks 58 6783124. Adres strony internetowej (url): <http://bip.reda.pl/zamowienia/tryby>

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: II.4)

W ogłoszeniu jest: Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Redzie przy ul. Zawadzkiego 12 polegająca na częściowej rozbiórce i przebudowie istniejącego budynku szkoły. Zaprojektowano sale lekcyjne, pracownie naukowe, bibliotekę szkolną wraz z szatnią i sanitariatami połączone przejściem z częścią istniejącą szkoły oraz instalacje: elektryczną wewnętrzną, wodno-kanalizacyjną wewnętrzną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wentylacji mechanicznej z rekuperacją oraz instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej. Usytuowanie budynku wzdłuż osi północ-południe, z oknami od strony zachodniej, połączeniem z istniejącym budynkiem szkoły od strony wschodniej, z wejściem z terenu od strony zachodniej i wschodniej, oraz dostępem z istniejącego budynku szkoły poprzez drzwi wewnętrzne. Dojazd do budynku od strony północnej i południowej, miejsca parkingowe na działce od strony zachodniej i południowej projektowane oraz na działce sąsiedniej należącej do gminy i przeznaczone dla szkoły (razem 52 miejsca). Inwestycja obejmuje również rozbudowę ciągów pieszo-jezdných. Budynek wyposażono w instalacje: elektryczną, elektryczną niskoprądową, wodnokanalizacyjną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej z rekuperacją. Ogrzewanie z sieci ciepłowniczej miejskiej. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniuowo na teren działki. Teren przy budynku zostanie utwardzony kostką betonową na podkładzie cementowo-piaskowym. Cały teren oraz budynek są dostępne dla osób niepełnosprawnych poprzez zastosowane pochylne zewnętrzne oraz windę w budynku, niepełnosprawny ma możliwość samodzielnego poruszania się. Zaprojektowano sanitariaty dla niepełnosprawnych. Konstrukcja budynku żelbetowo - murowana, ściany z bloczków silikatowych o grubości 24cm ocieplone 20cm styropianu lub miejscowo wełny mineralnej, dach w konstrukcji żelbetowej, ocieplenie wełną mineralną lub styropianem grubości minimum 30cm, kryty membraną bitumiczną. Powierzchnia zabudowy budynku (przebudowy i rozbudowy) wynosi odpowiednio 1029,7m². Powierzchnia użytkowa 2 079,9 m². Kubatura 8 893,4 m³. Dokumentacja projektowa została ujęta w opracowaniach: 1. Rozbiórka budynku: - projekt rozbiórki budynku. 2. Przebudowa i rozbudowa SP 2: - projekt architektury, - projekt elektryczny, - projekt instalacji sanitarnych, - projekt konstrukcji. Całość wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową. Obszar działki nr 672 obr. 1 znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, ujętej w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt budowy budynku został pozytywnie zaopiniowany przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku. Przed podpisaniem umowy złożyć szczegółowy kosztorys ofertowy wraz z tabelą elementów skalonych, który będzie elementem niezbędnym do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w przypadku wystąpienia robót zamiennych, zaniechanych, dodatkowych. Po podpisaniu umowy, a przed przekazaniem placu budowy, przekazać Zamawiającemu dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż wartość brutto podpisanej umowy za wykonanie przedmiotu zamówienia. 3.2 Wszystkie ewentualne wskazane w dokumentacji przetargowej znaki towarowe, patenty, nazwy producentów, pochodzenie lub źródło albo wskazany szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę są podane jedynie przykładowo i Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów o równoważnych parametrach jakościowych. W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ponadto: Wykonawca przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych [Dz. U. z 2014 r. poz. 883 jt. ze zm.] Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnie procesu lub norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza oferowanie przez wykonawcę materiałów lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że nie obniżą określonych w dokumentacji standardów, będą posiadały wymagane odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami zamawiającego określonymi w SIWZ. Wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia przykładowych znaków towarowych patentów lub pochodzenia,

norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych ma na celu doprecyzowanie oczekiwań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji zamawiający wymaga od wykonawcy stosownie do treści art. 30 ust. 5 ustawy Pzp złożenia stosownych dokumentów uwiarygadniających zastosowanie rozwiązań równoważnych. W przypadku, gdy wykonawca niełoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych równoważnych materiałów lub urządzeń lub rozwiązań, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia; w związku z tym wykonawca jest zobowiązany zastosować do wykonania zamówienia materiały lub urządzenia lub rozwiązania zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca zaproponuje rozwiązania równoważne, w tym materiały, urządzenia i inne elementy, zobowiązany jest wykonać i załączyć do oferty zestawienie wszystkich zaproponowanych rozwiązań równoważnych (np. materiałów, urządzeń oraz innych elementów równoważnych) i wykazać ich równoważność w stosunku do rozwiązań (np. materiału, urządzenia i innego elementu) opisanych w dokumentacji projektowej, ze wskazaniem nazwy, strony i pozycji w dokumentacji projektowej, których dotyczy. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot zamówienia wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz etyką zawodową.

3.4 Zamawiający, na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy PZP, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.) oraz sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia.

3.5 Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- betoniarskie • brukarskie • blacharskie • elektryczne i teletechniczne • hydrauliczne • instalacyjne cwu, co • murarskie • izolacyjne • tynkarskie • malarskie • szklarskie • montażowe okładzinowych i wykładzinowych z płytek ceramicznych, PCV, posadzek przemysłowych • ślusarsko-kowalskie • montażowe rusztowań zewnętrznych • montażowe stolarki otworowej • dekarские • ciesielskie • zbrojarskie • wentylacyjne • operatorów sprzętu: do prac ziemnych, drobnego sprzętu budowlanego, giętarek, prościarek, zgrzewarek, spawarek, żurawi i innego sprzętu • kierowców samochodów osobowych, dostawczych, ciężarowych w tym specjalistycznych

3.6 W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3.7 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie wykonawcy, podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdą osobę wykonującą wskazane w punkcie 3.5 czynności i nieposiadającą umowy o pracę określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności.

3.9 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

W ogłoszeniu powinno być: Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Redzie przy ul. Zawadzkiego 12 polegająca na częściowej rozbiórce i przebudowie istniejącego budynku szkoły. Zaprojektowano sale lekcyjne, pracownię naukową, bibliotekę szkolną wraz z szatnią i sanitariatami połączone przejściem z częścią istniejącą szkoły oraz instalacje: elektryczną wewnętrzną, wodno-kanalizacyjną wewnętrzną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wentylacji mechanicznej z rekuperacją oraz instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej. Usytuowanie budynku wzdłuż osi północ-południe, z oknami od strony zachodniej, połączeniem z istniejącym budynkiem szkoły od strony wschodniej, z wejściami z terenu od strony zachodniej i wschodniej, oraz dostępem z istniejącego budynku szkoły poprzez drzwi wewnętrzne. Dojazd do budynku od strony północnej i południowej, miejsca parkingowe na działce od strony zachodniej i południowej projektowane oraz na działce sąsiedniej należącej do gminy i przeznaczone dla szkoły (razem 52 miejsca). Inwestycja obejmuje również rozbudowę ciągów pieszo-jezdnych. Budynek wyposażono w instalacje: elektryczną,

elektryczną niskoprądową, wodnokanalizacyjną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej z rekuperacją. Ogrzewanie z sieci ciepłowniczej miejskiej. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren działki. Teren przy budynku zostanie utwardzony kostką betonową na podkładzie cementowo-piaskowym. Cały teren oraz budynek są dostępne dla osób niepełnosprawnych poprzez zastosowane pochylnie zewnętrzne oraz windę w budynku, niepełnosprawny ma możliwość samodzielnego poruszania się. Zaprojektowano sanitariaty dla niepełnosprawnych. Konstrukcja budynku żelbetowo - murowana, ściany z bloczków silikatowych o grubości 24cm ocieplone 20cm styropianu lub miejscowo wełny mineralnej, dach w konstrukcji żelbetowej, ocieplenie wełną mineralną lub styropianem grubości minimum 30cm, kryty membraną bitumiczną. Powierzchnia zabudowy budynku (przebudowy i rozbudowy) wynosi odpowiednio 1029,7m². Powierzchnia użytkowa 2 079,9 m². Kubatura 8 893,4 m³. Dokumentacja projektowa została ujęta w opracowaniach: 1. Rozbiórka budynku: - projekt rozbiórki budynku. 2. Przebudowa i rozbudowa SP 2: - projekt architektury, - projekt elektryczny, - projekt instalacji sanitarnych, - projekt konstrukcji. Całość wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową. Obszar działki nr 672 obr. 1 znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, ujętej w zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt budowy budynku został pozytywnie zaopiniowany przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku. Przed podpisaniem umowy złoży szczegółowy kosztorys ofertowy wraz z tabelą elementów scalonych, który będzie elementem niezbędnym do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w przypadku wystąpienia robót zamiennych, zaniechanych, dodatkowych. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć na własny koszt i utrzymać w mocy przez cały okres realizacji zamówienia n/w umowy ubezpieczenia: 1. ryzyk budowlano – montażowych w formie od wszystkich ryzyk z uwzględnieniem poniższych minimalnych warunków szczególnych: 1) ubezpieczony – Wykonawca, wszyscy podwykonawcy oraz Zamawiający 2) przedmiot ubezpieczenia – przedmiot zamówienia z uwzględnieniem materiałów, wyposażenia i zaplecza budowy. 3) Suma ubezpieczenia – wartość kontraktu netto, odrębne sumy dla wyposażenia i zaplecza stosownie do ich wartości 4) Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować ponadto: a) koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie – 20% szkody ale nie mniej jak 300.000 zł. na zdarzenie ; limit DODATKOWY ponad sumę ubezpieczenia b) mienie należące do Zamawiającego znajdujące się na placu lub w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy ; limit DODATKOWY ponad sumę ubezpieczenia nie mniej jak 2.000.000 PLN c) część obiektu po dokonanych odbiorze częściowym – podlimit 50% sumy ubezpieczenia, d) szkody w podziemnych kablach, rurach i instalacjach – podlimit 100.000 zł. e) szkody powstałe w okresie konserwacji - co najmniej 36 miesięcy w tym 24 mies. konserwacji rozszerzonej 5) Ochrona ubezpieczeniowa pod żadnym pozorem nie może wyłączać odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody powstałe wskutek: a) drgań i wibracji, b) osłabienia fundamentów, elementów nośnych albo usunięcia się lub osłabienia nośności gruntu, c) błędów projektowych i lub w wykonawstwie. 2. Odpowiedzialności cywilnej z tyt. prowadzenia działalności i posiadania mienia z uwzględnieniem poniższych minimalnych warunków szczególnych: 1) ubezpieczony – Wykonawca 2) przedmiot ubezpieczenia – odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa z tyt. działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, 3) Suma ubezpieczenia – wartość kontraktu netto na zdarzenie bez limitowania liczby zdarzeń nie mniej jak 1.000.000 zł. 4) Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować ponadto: a) szkody wyrządzone pracownikom w związku z wypadkiem przy pracy podlimit nie mniej jak 250.000 zł. b) szkody wyrządzone przez podwykonawców do wys. s.gw., c) szkody powstałe w związku z ruchem pojazdów nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC ; podlimit nie mniej jak 100.000 zł. d) szkody w mieniu w piecy lub pod kontrolą – podlimit 25% s.gw. nie mniej jak 200.000 zł. e) szkody w podziemnych kablach, rurach, instalacjach -podlimit 20% s.gw. nie mniej jak 200.000 zł. 6) Ochrona ubezpieczeniowa pod żadnym pozorem nie może wyłączać odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody powstałe wskutek: a) nienależytego wykonania pracy lub usługi, b) rażącego niedbalstwa, c) celowego działania sprawcy szkody z wyłączeniem reprezentantów, d) drgań i wibracji, e) osłabienia fundamentów, elementów nośnych albo usunięcia się lub osłabienia nośności gruntu. 3. Umowy ubezpieczenia podlegają uprzedniej weryfikacji i akceptacji Zamawiającego. 4. Wykonawca jest obowiązany dostarczyć Zamawiającemu kopie polis i dowody opłacenia składki po podpisaniu umowy a przed przekazaniem placu budowy. 5. Jeżeli umowa ubezpieczenia OC wygasa przed końcem okresu realizacji zamówienia Wykonawca jest obowiązany do wznowienia ubezpieczenia z nie pogorszonym zakresem ochrony. Polisa winna być przedstawiona do akceptacji Zamawiającego najpóźniej na 14 dni przed końcem okresu ubezpieczenia. 6. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę z powyższych obowiązków, a w szczególności nie zawarcie umów ubezpieczenia spełniających wymagania Zamawiającego zostanie potraktowane jako wadliwe wykonanie zamówienia ze wszystkimi konsekwencjami przewidzianymi w umowie. Zamawiający informuje, że powyższe zapisy wprowadza także do Istotnych postanowień umowy – Załącznik nr 8 do SIWZ . 3.2 Wszystkie ewentualne wskazane w dokumentacji przetargowej znaki towarowe, patenty, nazwy producentów, pochodzenie lub źródło albo wskazany szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę są podane jedynie przykładowo i Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów o równoważnych parametrach jakościowych. W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ponadto: Wykonawca przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych [Dz. U. z 2014 r. poz. 883 jt. ze zm.] Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia został opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza

oferowanie przez wykonawcę materiałów lub rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji, pod warunkiem, że nie obniżą określonych w dokumentacji standardów, będą posiadały wymagane odpowiednie atesty, certyfikaty lub dopuszczenia oraz zapewnią wykonanie zamówienia zgodnie z oczekiwaniami i wymaganiami zamawiającego określonymi w SIWZ. Wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia przykładowych znaków towarowych patentów lub pochodzenia, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych ma na celu doprecyzowanie oczekiwań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia i stanowi wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji zamawiający wymaga od wykonawcy stosownie do treści art. 30 ust. 5 ustawy Pzp złożenia stosownych dokumentów uwiarygadniających zastosowanie rozwiązań równoważnych. W przypadku, gdy wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych równoważnych materiałów lub urządzeń lub rozwiązań, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty i wykonania przedmiotu zamówienia ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia; w związku z tym wykonawca jest zobowiązany zastosować do wykonania zamówienia materiały lub urządzenia lub rozwiązania zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca proponuje rozwiązania równoważne, w tym materiały, urządzenia i inne elementy, zobowiązany jest wykonać i załączyć do oferty zestawienie wszystkich zaproponowanych rozwiązań równoważnych (np. materiałów, urządzeń oraz innych elementów równoważnych) i wykazać ich równoważność w stosunku do rozwiązań (np. materiału, urządzenia i innego elementu) opisanych w dokumentacji projektowej, ze wskazaniem nazwy, strony i pozycji w dokumentacji projektowej, których dotyczy. Wykonawca zobowiązuje się przedmiot zamówienia wykonać zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz etyką zawodową.

3.4 Zamawiający, na podstawie art. 29 ust 3 a ustawy PZP, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.) oraz sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia.

3.5 Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: • betoniarskie • brukarskie • blacharskie • elektryczne i teletechniczne • hydrauliczne • instalacyjne cwu, co • murarskie • izolacyjne • tynkarskie • malarskie • szklarskie • montażowe okładzinowych z płytek ceramicznych, PCV, posadzek przemysłowych • ślusarsko-kowalskie • montażowe rusztowań zewnętrznych • montażowe stolarki otworowej • dekarstwo • ciesielskie • zbrojarskie • wentylacyjne • operatorów sprzętu: do prac ziemnych, drobnego sprzętu budowlanego, gąbłarek, prościarek, zgrzewarek, spawarek, żurawi i innego sprzętu • kierowców samochodów osobowych, dostawczych, ciężarowych w tym specjalistycznych

3.6 W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3.7 W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności w trakcie realizacji zamówienia: • oświadczenie wykonawcy, podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy; Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdą osobę wykonującą wskazane w punkcie 3.5 czynności i nieposiadającą umowy o pracę określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 3.5 czynności.

3.9 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: IV.6.2)

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2018-01-31, godzina: 10:00

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:
Data: 2018-02-22, godzina: 10:00

II.2) Tekst, który należy dodać

Miejsce, w którym należy dodać tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: IV.6.6)

Tekst, który należy dodać w ogłoszeniu: Zamawiający zmienia zapisy wysokości kar umownych w Załączniku nr 8 do SIWZ - Istotnych postanowień umowy, w paragrafie 7 z istniejących na nowe o następującej treści: 7) Kary umowne: - za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia robót w wysokości 0,05 % ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia robót a faktycznym dniem zakończenia robót; - za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za Wady fizyczne lub gwarancji jakości – w wysokości 0,2 % ceny ofertowej brutto, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad; - z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych; - za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto; - za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni w wysokości 0,1 % ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót; - w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy i zapłacenia składek a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 5000 zł, za każde naruszenie; - w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto; - Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego; - termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia; - Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy