

Załącznik do Zarządzenia Nr GN.7.2018 Burmistrza Miasta Redy z dnia 13 lutego 2018r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do sprzedaży

W Y K A Z

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	342/27
b/ powierzchnia	0,0055 ha
c/ księga wieczysta	GD1W/00030979/9
d/ położenie	obręb Reda 1, rejon ulic Jodłowej i Kasztanowej

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy – rejon Ciechocina, obszar oznaczony symbolem 8MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W ramach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się zabudowę usługową towarzyszącą, zajmującą maksymalnie jedną kondygnację użytkową budynków mieszkalnych.

3. opis nieruchomości: niezabudowana, o kształcie wąskiego i wydłużonego wieloboku, zbliżonego do prostokąta, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Z uwagi na małą powierzchnię nie ma przymiotu nieruchomości do wykorzystania i zagospodarowania jako odrębna i samodzielna nieruchomość.

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, do wspólnego zagospodarowania, na cele określone w planie.

5. cena nieruchomości - 6.850,- zł netto

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

6. termin obowiązywania ceny: 28 lutego 2019 r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami
- mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie, w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. do dnia 27 marca 2018r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 06 marca 2018r.

Reda, dnia 13 lutego 2018r.