

Ogłoszenie nr 500146823-N-2018 z dnia 26-06-2018 r.

Gmina Miasto Reda: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Miasto Reda. Część 1: Termomodernizacja budynku przedszkola wraz z budową instalacji fotowoltaicznej dachowej przy ul. Łąkowej 27 w Redzie. Część 2: Budowa instalacji fotowoltaicznej dachowej na przedszkolu przy ul. Gniewowskiej 4 w Redzie.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Oś Priorytetowa 10 Energia Działanie 10.1. Efektywność energetyczna - mechanizm ZIT Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 561121-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Miasto Reda, Krajowy numer identyfikacyjny 19167516100000, ul. Gdańska 33, 84240 Reda, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 58 6788023, e-mail sekretariat@reda.pl; przetargi@reda.pl, faks 58 6783124. Adres strony internetowej (url): <http://bip.reda.pl/zamowienia/tryby>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków stanowiących własność Gminy Miasto Reda. Część 1: Termomodernizacja budynku przedszkola wraz z budową instalacji fotowoltaicznej dachowej przy ul. Łąkowej 27 w Redzie. Część 2: Budowa instalacji fotowoltaicznej dachowej na przedszkolu przy ul. Gniewowskiej 4 w Redzie.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

12.ZF.PN.RB.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Część 1: Wykonanie robót budowlanych pn. termomodernizacja budynku przedszkola wraz z budową instalacji fotowoltaicznej dachowej przy ul. Łąkowej 27 w Redzie. Przedmiotem zamówienia jest docieplenie budynku przedszkolnego oraz wymiana instalacji centralnego ogrzewania i modernizacja instalacji c.w.u. wraz z budową instalacji fotowoltaicznej dachowej off grid. W zamówieniu przewidziano: wykonanie termomodernizacji; wymianę instalacji c.o., modernizację instalacji c.w.u., docieplenie stropodachu; remont tarasów; remont schodów zewnętrznych; wymianę stolarki okiennej i drzwiowej; wymiana grzejników; budowa instalacji fotowoltaicznej dachowej o mocy 4,32 [kWp]. Całość wykonać zgodnie z projektem i audytem energetycznym. Budowa instalacji fotowoltaicznej obejmuje: 1. Wykonanie projektu technicznego instalacji fotowoltaicznej, 2. Dostawę i montaż: - konstrukcji pod panele, - paneli fotowoltaicznych, - inwerterów (falownika DC/AC), - osprzętu elektrycznego i kabli, 3. Podłączenie i uruchomienie instalacji, 4. Wykonanie zgłoszenia przyłączenia do sieci elektroenergetycznej mikroinstalacji. Instalacja fotowoltaiczna powinna zawierać: • Panel fotowoltaiczny o mocy 270W – 16 szt. (moduły powinny być oznakowane danymi Zamawiającego „GMINA MIASTO REDA”), • Inwerter – trójfazowy falownik zapewniający maksymalną elastyczność – 1 szt. • Zabezpieczenia AC – 1 kpl. • Dwukierunkowy inteligentny licznik, który pozwala rejestrować profil obciążenia oraz optymalizować w danym obiekcie wykorzystanie energii – 1 kpl. • Kabel solarny 6mm² – 100 mb. • Konektory MC4 – 6 kpl. • Zabezpieczenia DC – 1 kpl. • System montażowy dach płaski – 16 szt. • Materiały instalacyjne – 1 kpl. • Montaż – 16szt. Minimalne wymagania dotyczące parametrów paneli fotowoltaicznych: - szyba hartowana z antyrefleksem w strukturze szkła - potwierdzone oświadczeniem producenta; - puszka przyłączeniowa ip67; - sprawność modułu (minimum 16,0 % dla modułu o mocy 270 W) - 25 letnia liniowa gwarancja na moc modułu - min. 80% mocy nominalnej po 25 latach. Roczny spadek mocy nie większy niż 0,7%. - lista flash test modułów wystawiona przez producenta; - moduły wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed rozpoczęciem inwestycji; - odporność na uderzenie kuli gradowej o średnicy min 25 mm z prędkością min 23 m/s, potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki

badającej zgodnie z normą IEC 61215 i raportem badań; - odporność na obciążenie statyczne min 5400 Pa - potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki badającej zgodnie z normą IEC 61215 i raportem z badań; Sposób rozmieszczenia modułów fotowoltaicznych na dachu ustalić z Zamawiającym. Po zakończeniu inwestycji należy wykonać ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ budynku. Część 2: Wykonanie robót budowlanych pn. Budowa instalacji fotowoltaicznej dachowej na Przedszkolu „Akademia Pana Kleksa” ul. Gniewowska 4 w Redzie. Przedmiotem zamówienia jest budowa instalacji fotowoltaicznej dachowej o mocy 4,32 [kWp] w oparciu o moduły fotowoltaiczne o mocy 270 [Wp]. Budowa instalacji obejmuje: 1. Wykonanie projektu technicznego instalacji fotowoltaicznej, 2. Dostawę i montaż: - konstrukcji pod panele, - paneli fotowoltaicznych, - inwerterów (falownika DC/AC), - osprzętu elektrycznego i kabli, 3. Podłączenie i uruchomienie instalacji, 4. Wykonanie zgłoszenia przyłączenia do sieci elektroenergetycznej mikroinstalacji. Instalacja fotowoltaiczna powinna zawierać: • Panel fotowoltaiczny o mocy 270W – 16 szt. (moduły powinny być oznakowane danymi Zamawiającego „GMINA MIASTO REDA”), • Inwerter – trójfazowy falownik zapewniający maksymalną elastyczność – 1 szt. • Zabezpieczenia AC – 1 kpl. • Dwukierunkowy inteligentny licznik, który pozwala rejestrować profil obciążenia oraz optymalizować w danym obiekcie wykorzystanie energii – 1 kpl. • Kabel solarny 6mm² – 100 mb. • Konektory MC4 – 6 kpl. • Zabezpieczenia DC – 1 kpl. • System montażowy dach płaski – 16 szt. • Materiały instalacyjne – 1 kpl. • Montaż – 16szt. Minimalne wymagania dotyczące parametrów paneli fotowoltaicznych: - szyba hartowana z antyrefleksem w strukturze szkła - potwierdzone oświadczeniem producenta; - puszka przyłączeniowa IP67; - sprawność modułu (minimum 16,0 % dla modułu o mocy 270 W) - 25 letnia liniowa gwarancja na moc modułu - min. 80% mocy nominalnej po 25 latach. Roczny spadek mocy nie większy niż 0,7%. - lista flash test modułów wystawiona przez producenta; - moduły wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed rozpoczęciem inwestycji; - odporność na uderzenie kuli gradowej o średnicy min 25 mm z prędkością min 23 m/s, potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki badającej zgodnie z normą IEC 61215 i raportem badań; - odporność na obciążenie statyczne min 5400 Pa - potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki badającej zgodnie z normą IEC 61215 i raportem z badań; Sposób rozmieszczenia modułów fotowoltaicznych na dachu ustalić z Zamawiającym. Wszystkie ewentualne wskazane w dokumentacji przetargowej znaki towarowe, patenty, nazwy producentów, pochodzenie lub źródło albo wskazany szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę są podane jedynie przykładowo i Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów o równoważnych parametrach jakościowych. W przypadku opisanego przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ponadto: Wykonawca przy odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych [Dz. U. z 2014 r. poz. 883 jt. ze zm.]

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45111300-1

Dodatkowe kody CPV: 45260000-7, 45430000-0, 45453000-7, 45332300-6, 45332400-7, 45421000-4, 45321000-3, 09331200-0, 45223810-7, 45261215-4, 45310000-3, 45315700-5, 45311100-2, 45311100-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Termomodernizacja budynku przedszkola wraz z budową instalacji fotowoltaicznej dachowej przy ul. Łąkowej 27 w Redzie

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 26/06/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 806443.23

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0
liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: P.H.U. ELPOM SP. Cywilna

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Gdańska 65

Kod pocztowy: 84-120

Miejscowość: Władysławowo

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1626544.97

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1626544.97

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1626544.97

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Budowa instalacji fotowoltaicznej dachowej na przedszkolu przy ul. Gniewowskiej 4 w Redzie.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 26/06/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 51104.00

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Biomar Marcin Biechowski

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Narcyzowa 12/55

Kod pocztowy: 81-653

Miejscowość: Gdynia

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 25830.00

Oferta z najniższą ceną/kosztom 25830.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 98203.20

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.