

WZÓR UMOWY

do zamówienia publicznego nr

zawarta w dniu 20... r. w Redzie pomiędzy:

Gminą Miasto Reda, ul. Gdańska 33, 84 – 240 Reda NIP: 588-235-10-74,

REGON: 191675161, reprezentowaną przez:

Halinę Grzeszczuk – Zastępcę Burmistrza Miasta Redy

przy kontrasygnacie Jadwigi Dobrzyńskiej - Skarbnika Miasta Redy

zwanymi dalej łącznie „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

a łącznie zwanych dalej także „Stronami”, a z osobna „Stroną”, w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest „**Bieżąca eksploatacja sieci kanalizacji deszczowej w obrębie administracyjnym Gminy Miasta Reda w latach 2019-2020**”.

2. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ), w szczególności ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy, Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik Nr 1 do Umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w terminach określonych Umową.

Przedmiotem zamówienia objęte są prace w zakresie: (zał nr 1)

1.1.Utrzymania, konserwacji i remontów bieżących sieci kanalizacji deszczowej DN 200 – DN 1400 mm o **długości 31 km.** z udokumentowaniem czyszczenia na płycie DVD (z opisem stanu technicznego).

2.Utrzymania i konserwacji studni rewizyjnych DN 1000 – DN 1500 c.a. 720 szt.

3.Utrzymania i konserwacji wpustów ulicznych – c.a. 1370 szt.

4.Utrzymania i konserwacji studni chłonnych- c.a. 30 szt.

5.Utrzymania i konserwacji odwodnień liniowych = c.a. 100 mb.

6.Utrzymania i konserwacji urządzeń przepompowni ścieków – 3 przepompownie (Zał nr 4)

7.Utrzymania i konserwacji przepustów DN 400, 500,600 i 1400mm – szt 4.

8.Czyszczenia i odmulania wylotów kanalizacji deszczowej wraz z koszeniem trawy, chwastów i samosiewów wokół wylotów – c.a 25 szt.

9.Utrzymania i konserwacji zbiorników wodnych ul. Leśna i Obwodowa – szt.2.

10.Czyszczenie urządzeń podczyszczających (separatory, piaskowniki) – 100 m3.

11.Wypompowywanie wody – 100 m3.

12.Utrzymania i konserwacji rowów melioracyjnych (dno i skarpy) bagrowanie i obkasanie , wycinka samosiewów z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń i osadu na składowisko odpadów komunalnych w Łężycach –c.a. 3000mb.

13. Wywozu i utylizacji osadu z rurociągów, studni, wpustów, zbiorników, przepustów, wylotów na składowisko odpadów komunalnych w Łężycach, z dostarczeniem Zamawiającemu potwierdzenia utylizacji odpadów.

II. Remontów bieżących sieci kanalizacji deszczowej: (zał. Nr 2 i 3)

1. Uzupełnienie krat ulicznych wpustów ściekowych – 30 szt./rok
2. Uzupełnienie pokryw włazów studni -30 szt./rok
3. Dostarczenie ulicznych wpustów ściekowych – 20 szt./rok
4. Dostarczenie włazów kanałowych – 20 szt./rok
5. Osadzenie ulicznych wpustów ściekowych – 20 szt./rok
6. Osadzenie włazów kanałowych – 20 szt./rok
7. Regulacja wysokościowa wpustów ulicznych i włazów kanałowych – 15 szt./rok
8. Osadzenie studzienki ściekowej – 10 szt./rok
9. Osadzenie studni betonowej do 3 m gł. - 3 szt./rok
10. Osadzenie studni betonowych pow. 3 m gł. – 3 szt./rok
11. Naprawa odwodnienia liniowego – 5 mb./rok
12. Wymiana k.d. DN 200 mm - 50 mb./rok
13. Odtworzenie nawierzchni dodatkowych – 40 m²/rok
14. Przykrycie studni pokrywą betonową – 5 szt./rok
15. Wykonanie odcięcia przyłącza – 10 szt./rok
16. Wykonanie prac koparko – ładowarką - 25 godz./rok
17. Eliminacja klawiszowania pokryw włazów i krat – 20 szt./rok
18. Ustawienie płyty betonowej – 10 szt./rok
19. Naprawa ogrodzeń obiektów kd.- 100 m²/rok
20. Malowanie elementów stalowych na obiektach kd. – 100 m²/rok
21. Renowacja elementów betonowych na obiektach kd. – 20 m²/rok
22. Montaż tabliczek opisowych/informacyjnych – 10 szt./rok
23. Naprawa liniowa nawierzchni – 30 mb./rok
24. Uzupełnienie wyrw, zapadisk, osunięć ziemi (żwir – piasek) – 20 m³/rok.

III. Wyżej wymienione prace (pkt. I i II) będą prowadzone w orientacyjnym zakresie w skali 1 roku.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do przystąpienia do usunięcia awarii w terminie godzin od zgłoszenia faxem, telefonicznie lub e-mailem i ewidencjonowanie powyższego w prowadzonym przez Wykonawcę „Rejestrze awarii”.

Usuwanie awarii w zakresie nie obejmującym zakres zamówienia (konieczność wymiany odc. kanalizacji deszczowej wraz ze studniami, przykanalikami i wpustami ulicznymi) z uwagi na zły stan techniczny – załamania , przeciw spadki, rozszczelnienia, pęknięcia materiału z którego wybudowana jest k.d. – Wykonawca przyjmie do realizacji za odrębnym wynagrodzeniem – wg cen jednostkowych ujętych w ofercie.

IV. Zamawiający wymaga lokalizacji bazy sprzętowej w miejscu umożliwiającym podjęcie czynności w przypadku wystąpienia konieczności likwidacji skutków podtopień, z maksymalnym czasem dojazdu na miejsce awarii godzin.

Zakres zamówienia dotyczy tylko obiektów i terenów należących do Gminy Miasto Reda i nie obejmuje obiektów i terenów innych właścicieli, w tym dróg wojewódzkich i krajowych.

Przedmiotem zamówienia nie jest objęta sieć deszczowa znajdująca się na terenach i obiektach zamkniętych takich jak szkoły, przedszkola, zakłady pracy, spółdzielnie mieszkaniowe, posesje prywatne itp.

W przypadku braku konieczności pompowania wody z zalewisk Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia zamiennie prac z pozostałego zakresu zamówienia.

V. Zamawiający wymaga sporządzenia przez Wykonawcę w terminie do 30.06.2019r Inwentaryzacji wszystkich podłączeń (posesje prywatne, budownictwo spółdzielcze, budynki deweloperów, działki i tereny niezabudowane) do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

VI. W trakcie eksploatacji i konserwacji sieci Wykonawca zobowiązany będzie do:

- informowania Zamawiającego o wykrytych w trakcie prowadzonej eksploatacji urządzeń kanalizacji deszczowej nielegalnych przyłączach ściekowych;
- ustalenia źródeł pochodzenia dzikich dopływów ścieków do kanalizacji deszczowej;
- aktualizowania na bieżąco dokumentacji inwentaryzacyjnej sieci kanalizacji deszczowej na podkładach z mapy zasadniczej w skali 1:500;
- monitoringu wybranych odcinków sieci z opisem stanu technicznego i zapisem na płycie DVD;
- sporządzanie protokołów z przeglądu rocznego z oceną stanu technicznego

Całość zamówienia należy wykonać zgodnie z SIWZ, z zachowaniem i przestrzeganiem przepisów bhp i p.poż.

§ 2.

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy ustala się na dzień zawarcia Umowy, tj.

2. Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Umowy został zrealizowany przez Wykonawcę, przekazany i odebrany przez Zamawiającego w terminie do 31.12.2020r.

3. Terminy ustalone w ust. 2 mogą ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

3.1. okoliczności:

a) wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego;

3.2. działania organów administracji lub innych podmiotów, w szczególności:

a) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;

b) odmowy lub zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, opinii, uzgodnień, postanowień lub z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

c) wydania postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, lub nie dopuszczenia do ich wykonania przez uprawniony organ, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;

d) konieczności uzyskania orzeczenia sądowego lub innego organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy;

3.3. wystąpienia konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawarcia Umowy;

3.4. wystąpienia nieprzewidzianych lub odmiennych od przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dalej „SIWZ”, ale istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy:

a) warunków geologicznych, archeologicznych, wodnych lub terenowych, w szczególności niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, wysoki poziom wód gruntowych;

3.5. w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, w których niemożliwe jest prowadzenie robót bezpiecznie, w sposób prawidłowy, zgodny z umówioną technologią lub zasadami sztuki budowlanej.

Wymogi odpowiedniej temperatury:

- dla kanalizacji deszczowej: rury należy układać w temperaturze powyżej 0° C, a wszelkiego rodzaju betonowania wykonywać w temperaturze nie mniejszej niż +8° C.

- dla podbudowy z betonu asfaltowego: gdy temperatura otoczenia jest nie niższa od +5° C dla wykonywanej warstwy grubości > 8 cm i +10° C dla wykonywanej warstwy grubości ≤ 8 cm.

- dla kostki brukowej: ułożenie nawierzchni z kostki na podsypce cementowo-piaskowej zaleca się wykonywać przy temperaturze otoczenia nie niższej niż +5° C. Dopuszcza się wykonanie nawierzchni jeśli w ciągu dnia temperatura utrzymuje się w granicach od 0° C do

+5° C, przy czym jeśli w nocy spodziewane są przymrozki kostkę należy zabezpieczyć materiałami o złym przewodnictwie ciepła (np. matami ze słomy, papą itp.).

Nawierzchnię na podsypce piaskowej zaleca się wykonywać w dodatnich temperaturach otoczenia.

- dla warstwy nawierzchni z mieszanki SMA: może być układana, gdy temperatura otoczenia jest nie niższa od +10° C. Nie dopuszcza się układania mieszanki SMA na wilgotnym podłożu, podczas opadów atmosferycznych oraz silnego wiatru ($v > 16 \text{ m/s}$)

- dla znaków poziomych: w czasie wykonywania oznakowania temperatura nawierzchni i powietrza powinna wynosić co najmniej 5° C, a wilgotność względna powietrza powinna być zgodna z zaleceniami producenta lub wynosić co najwyżej 85%.

- dla rurociągów PE zgrzewanie >5°C

Przez niekorzystne warunki atmosferyczne rozumie się także nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry ($v > 16 \text{ m/s}$) – uniemożliwiające prowadzenie zewnętrznych robót budowlanych w ogóle bądź bez niewspółmiernych nakładów.

Powyższe okoliczności muszą być potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Gdyni;

3.6. działania siły wyższej (przez co należy rozumieć zdarzenia nieprzewidziane, pozostające poza kontrolą Stron, np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, wojny, embarga przewozowe, rewolucje,) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania Przedmiotu Umowy – uznane przez Zamawiającego;

3.7. konieczności wykonania robót nieprzewidzianych, lub innych niezbędnych do realizacji umowy, które wstrzymają lub opóźnią realizację Przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub ewentualnymi równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

3.8. wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;

3.9. przestojów i opóźnień zawnionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu Umowy;

3.10. przedłużenia się czynności odbiorowych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, pod warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych Zamawiającemu do odbioru końcowego w terminie określonym w § 2 ust 2. Umowy.

3.11. przyczyn niezależnych po stronie Wykonawcy.

§ 3.

Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do realizacji Umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie.

2. Zamawiający zobowiązany jest do protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy w terminie do 5 dni od dnia zawarcia umowy.

3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

4. Zamawiający zobowiązany jest do sprawowania bieżącej koordynacji robót realizowanych na podstawie zawartej umowy.

5. Zamawiający zobowiązany jest do bieżącej kontroli jakości wykonywanych robót oraz ich zgodności z SIWZ.

6. Zamawiający zobowiązany jest do terminowego przystępowania do odbiorów robót budowlanych.

§ 4.

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji robót w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu budowy, tj. przestrzeni, w której prowadzone są roboty budowlane w ramach realizacji przedmiotu umowy wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę, najlepszymi zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz technicznej, warunkami wykonania i odbioru robót oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHi p.poż., jak również normami i normatywami stosowanymi w budownictwie. Za jakość robót odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia w terenie warunków wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie: miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym i wykonanych objazdów oraz za ich utrzymanie w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania niezbędnych robót związanych z odwodnieniem i zabezpieczeniem ścian wykopu oraz ewentualną wymianą lub wzmocnieniem gruntów tego wymagających w ramach kwoty ryczałtowej przedmiotowej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i utylizacji odpadów, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa ruchu. Ewentualne opłaty i kary za naruszenia powstałe w trakcie realizacji robót przepisów dotyczących ochrony środowiska i utylizacji odpadów obciążają Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia mieszkańców, zakładów usługowych i gestorów sieci o prowadzonych robotach i utrudnieniach z tym związanych – nie później niż na 7 dni przed przystąpieniem do robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony i zabezpieczenia na własny koszt terenu budowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów własnych zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za skutki zniszczenia, kradzieży, dewastacji i wandalizmu na terenie budowy i zaplecza budowy Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania, wykonania i utrzymania na własny koszt terenu budowy wraz z jego zapleczem oraz strzeżenie mienia znajdującego się na nich, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa niezbędnych przy realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, zapewnić - w bezpieczny sposób - ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach, używanych przez niego podczas prowadzenia robót oraz uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu uzgodnienia i pozwolenia, zapewnić stały dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu terenu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia terenu budowy oraz zobowiązuje się wykonać wszelkie przyłącza niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz ponosić wszelkie koszty z tym związane.
12. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czasie realizacji robót terenu budowy i jego zaplecza z dążeniem do minimalizacji przeszkód komunikacyjnych, bieżącego usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci. Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów przez składowiska i dokonanie stosownych opłat. Jak również Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt zapewnić i utrzymać istniejący stały dostęp do wszystkich nieruchomości położonych na terenach przyległych do terenu budowy przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca nie jest uprawniony, z tego tytułu, do żadnych roszczeń o przedłużenie terminu wykonania Umowy lub o dodatkowe wynagrodzenie.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania terenu budowy i jego zaplecza, dla celów realizacji przedmiotu umowy, w granicach wskazanych przez Zamawiającego. W ramach

zagospodarowania należy przewidzieć odpowiednie oświetlenie oraz wykonanie ogrodzenia terenu budowy.

14. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na swój koszt pełnej obsługi geodezyjnej (bieżącej i powykonawczej) niezbędnej do zrealizowania Przedmiotu Umowy. Pomiar powykonawczy (zawierający również mapę, szkice, wykaz współrzędnych w obowiązującym układzie) winien być sporządzony w wersji papierowej oraz elektronicznej (numerycznej) w formacie *.dwg i *.dxf. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu mapę sytuacyjną z geodezyjnym pomiarem powykonawczym zarejestrowanym w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wejherowie.

15. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwiania wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych prawem budowlanym oraz udostępniania im danych i informacji wymaganych przepisami prawa.

16. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłaszania wykonanych robót do odbioru oraz bieżącego zgłaszania Zamawiającemu przez Kierownika budowy gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

17. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w dniu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, na wniosek Zamawiającego, protokołu z prób i badań tych robót.

18. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia do akceptacji Zamawiającego i jej uzyskania - przed wbudowaniem lecz nie później niż na 14 dni przed przystąpieniem do robót oraz na każde żądanie Zamawiającego - niezbędnych dokumentów (atestów, świadectw, certyfikatów i innych dokumentów) stwierdzających jakość materiałów, wyrobów, elementów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania i potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie dla materiałów, wyrobów, elementów i urządzeń używanych przy realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji Przedmiotu Umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów, elementów i urządzeń, jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, wymaganiami SIWZ, szczegółowym opisem Przedmiotu Umowy, a także z tych części robót, których one dotyczą. Rezygnacja ta nastąpi niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności w formie pisemnej. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za skutki wbudowania materiałów, wyrobów, elementów i urządzeń (w tym za ich demontaż), które nie uzyskały akceptacji Zamawiającego przed ich wbudowaniem.

19. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia i przedstawienia Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami badań oraz pomiarów.

20. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy i Podwykonawcy.

21. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności oraz strzeżenia przed uszkodzeniem lub kradzieżą materiałów, wyrobów i urządzeń używanych przy realizacji Przedmiotu Umowy od chwili rozpoczęcia robót do zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności utrzymania ich w ciągu całego okresu trwania budowy w należyтым stanie i podjęcia wszelkich środków zapobiegawczych, aby nie zostały zniszczone lub skradzione, biorąc pod uwagę ryzyka istniejące na budowie.

22. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia dróg prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy. W szczególności dostosowanie się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód na drogach.

23. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia na własny koszt szkód powstałych na drogach dojazdowych, na terenach zielonych, terenie zaplecza budowy, w robotach oraz materiałach, wyrobach i urządzeniach, powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.

24. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, jakie mogą zaistnieć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków

dotyczące osób trzecich, w tym także pojazdów mechanicznych – powstałe w związku z prowadzonymi usługami. Suma gwarancyjna ubezpieczenia nie mniejsza niż 700.000,00 zł.

25. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich wydatków, koniecznych do naprawienia wyrządzonej szkody, w przypadkach, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

26. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, wymaganego do badania jakości materiałów oraz jakości robót wykonywanych z tych materiałów.

27. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazanie go po zakończeniu robót Zamawiającemu, najpóźniej w terminie przez niego określonym.

28. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów, świadczeń z tytułu jakichkolwiek szkód wyrządzonych komukolwiek w związku z wykonywaniem Umowy i zwalnia Zamawiającego z tego obowiązku.

29. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzorów technicznych, specjalistycznych i doprowadzenia do końcowych i ostatecznych odbiorów sieci, instalacji i urządzeń przez odpowiednie jednostki organizacyjne (zakłady), gestorów sieci, w trakcie prowadzenia robót i po ich wykonaniu. W celu uzyskania wymaganych odbiorów, zgód i zezwoleń Wykonawca zobowiązany jest złożyć w imieniu Zamawiającego stosowne wnioski.

30. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego – minimum z 3-dniowym wyprzedzeniem – o wykonaniu planowanych przeglądów, napraw oraz serwisów urządzeń lub systemów.

31. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów dotyczących dokonanych przeglądów, konserwacji, napraw oraz serwisów urządzeń lub serwisów w terminie 7 dni od dnia ich wykonania.

32. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by w czasie realizacji przedmiotu umowy zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w SIWZ czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U.2016.1666 t.j. z dnia 2016.10.12). Obowiązek zatrudniania ww. osób na podstawie umowy o pracę obejmuje zarówno Wykonawcę, Podwykonawcę i dalszych podwykonawców.

Pracownicy budowlani wykonujący następujące czynności:

- **drogowe w tym:** (przygotowawcze – odtworzenie trasy i punktów wysokościowych, zdjęcie darni i humusu, rozbiórka elementów drogi)
- **ziemne w tym:** (roboty ziemne ogólne, wykonanie wykopów, wykonanie nasypów)
- **podbudowy w tym:** (korytowanie wraz z wyprofilowaniem i zagęszczaniem podłoża, oczyszczanie i skrapianie warstw konstrukcyjnych, podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, podbudowy i ulepszone podłoża z gruntu stabilizowanego cementem, podbudowy z betonu cementowego)
- **nawierzchnie w tym:** (nawierzchnie betonowe, nawierzchnie z betonu asfaltowego – warstwa wiążąca i wyrównawcza, nawierzchnie z kostki betonowej)
- **urządzenia bezpieczeństwa ruchu w tym:** (oznakowanie poziome, oznakowanie pionowe)
- **elementy ulic w tym:** (krawężniki betonowe, betonowe obrzeża chodnikowe)
- **fundamentowanie w tym:** (roboty ziemne pod fundamenty, wykopy, zasypywanie wykopów wraz z zagęszczaniem)
- **roboty tymczasowe w tym:** (dostawa, instalacja i obsługa urządzeń zabezpieczenia placu budowy, ogrodzenie, oświetlenie, znaki ostrzegawcze, bariery ochronne itp., wykonanie zaplecza budowy, drogi tymczasowe, przejścia i przejazdy)
- **prace towarzyszące w tym:** (wytyczanie geodezyjne)
- **mała architektura w tym:** (wykonanie ogrodzeń: rozbiórka ogrodzeń, demontaż słupów wygradzeniowych, wykonanie fundamentów betonowych pod słupki barierek)

- **operatorów sprzętu:** (pomiarowego (teodolitu, tachimetru, niwelatora, dalmierza, i inne geodezyjne przybory), do prac ziemnych – frezarki, koparek, zgarniarki, równiarki, urządzeń do hydromechanizacji, spycharek, ładowarek, walców – gładkie, okołkowane, ogumione, wibracyjne, ubijaków szybko uderzających, ubijaków o masie od 1 do 10Mg, podnośników drobnego sprzętu budowlanego, szczotek mechanicznych, sprzętu do skropienia emulsją asfaltową, mieszarek do wytwarzania mieszanki, młotów pneumatycznych, małych elektrycznych młotów do kucia betonu, malowarek, wiertnic do wykonywania dołów pod słupki w gruncie spoistym, urządzeń wbijających lub wibromłotów do pograżania słupków w grunt, pił spalinowych do cięcia nawierzchni z mas bitumicznych, zespołów prądotwórczych przewoźnych, ubijaków spalinowych 50 kg, wibromłotów elektrycznych 3 kW, zgrzewarek, spawarek, pił mechanicznych, sekatorów, nożyc, i innego sprzętu niezbędnego do wykonania czynności związanych z zakresem zamówienia.)
- **kierowców** (samochodów osobowych, dostawczych, ciężarowych w tym specjalistycznych)
- **roboty sanitarne** (pracownicy wykonujący roboty budowy rurociągów)
- **roboty elektryczne** (pracownicy wykonujący roboty budowy oświetlenia, elektromonterskie)

33. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

34. W trakcie realizacji Przedmiotu umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, poprzez przedłożenie zamawiającemu:

- a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

35. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 13. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.

36. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5.

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy na warunkach określonych w art. 6471 Kodeksu cywilnego (podwykonawcy robót budowlanych) oraz ustawie Prawo zamówień publicznych i w niniejszej Umowie. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczania oraz koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z postanowieniami Umowy i przepisami obowiązującego prawa.

2. Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom następującą część zamówienia:

☐;
☐;
☐

3. Wykonanie części Przedmiotu Umowy przez Podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z postanowień Umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.

5. Wykonawca, Podwykonawca i dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, które składają się na Przedmiot Umowy, jest zobowiązany, w trakcie realizacji Umowy, przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Zamawiający w terminie do 14 dni od dnia przekazania Zamawiającemu projektu umowy, o której mowa w ust. 5, oraz projektu jej zmiany może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 nin. paragrafu. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, o której mowa w ust. 5, w terminie określonym w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane stanowiące Przedmiot Umowy, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 5 z zastrzeżeniem ust. 6, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację tej umowy przez Zamawiającego.

9. Za zaakceptowaną umowę o podwykonawstwo na roboty budowlane Zamawiający uznaje umowę spełniającą łącznie następujące warunki:

- a. umowę przedłożoną w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, która została zawarta zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu,
- b. umowę spełniającą wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c. umowę przewidującą termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgodnie z postanowieniami ust. 4,
- d. umowę, do której Zamawiający nie wniósł sprzeciwu, zgodnie z ust. 8.

10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o

podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto Umowy, określonej w § 8 ust. 2 Umowy.

11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 13 Umowy.

12. Wykonawca wraz z poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią zawartej umowy o podwykonawstwo, o których mowa w niniejszym paragrafie, przedłoży Zamawiającemu odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

13. Postanowienia Umowy, określone w niniejszym paragrafie, stosuje się odpowiednio do wprowadzenia wszelkich zmian umów o podwykonawstwo zawieranych z podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami.

14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.

15. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub zmiana tej umowy wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie.

16. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

16.1. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności następujące postanowienia dotyczące:

1. oznaczenia stron umowy,
2. określenia zakresu robót budowlanych przewidzianych do wykonania,
3. wskazania wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
4. określenia terminu realizacji robót, z zastrzeżeniem że nie może on być dłuższy niż termin realizacji określony w Umowie - dla danego zakresu - zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą,
5. sposobu rozliczeń, przy czym projekt lub umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień dotyczących sposobu rozliczeń za wykonany zakres uniemożliwiających rozliczenie tego zakresu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej Umowy,
6. sposób rozliczania pomiędzy Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą spójny ze sposobem rozliczania określonym w Umowie między Zamawiającym a Wykonawcą, w szczególności dotyczący odbiorów i płatności częściowych,
7. sposobu odbioru wykonanych robót budowlanych w odniesieniu do odbioru robót budowlanych przez Zamawiającego,
8. zakresu obowiązków i uprawnień stron umowy o podwykonawstwo,
9. bezpieczeństwa i higieny pracy,
10. terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
11. do umowy o podwykonawstwo winien być załączony „kosztorys” wraz z tabelą elementów skalonych, kosztorys winien być opracowany metodą szczegółową oraz winien dla każdej pozycji określać numer analogicznej pozycji z kosztorysu stanowiącego załącznik nr 3 do Umowy. Pozwoli to na precyzyjne ustalenie zakresu robót powierzonego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy do wykonania,

12. rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy.

16.2. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:

- a. sprzecznych z treścią Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
- b. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę należnego wynagrodzenia od Wykonawcy od zapłaty na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- c. dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiających rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.

17. W przypadkach określonych w nin. paragrafie przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

18. Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, o której mowa w nin. paragrafie, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane – na zasadach określonych w art. 143 c ustawy Prawo zamówień publicznych.

19. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z zobowiązań wobec Zamawiającego za wykonane Przedmiotu Umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za własne. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.

20. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może zgodnie z postanowieniami umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności:

- 20.1. powierzyć wykonanie części robót budowlanych Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
- 20.2. wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
- 20.3. zrezygnować z podwykonawstwa,
- 20.4. zmienić Podwykonawcę.

21. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

22. W przypadku stałej współpracy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym podwykonawcą w ramach realizacji niniejszego Przedmiotu Umowy, obowiązek przedstawienia umowy o podwykonawstwo powstaje, gdy sumaryczna wartość kolejno zawieranych umów o podwykonawstwo jest równa lub przekracza 0,5 % wartości niniejszej Umowy brutto, określonej w § 8 ust. 2 lub wynosi 50 000,00 zł.

23. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy z podwykonawcami będą zawierane w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum. W przypadku, w którym Wykonawcą jest konsorcjum, każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum wobec Podwykonawców i dalszych podwykonawców.

24. Umowa o podwykonawstwo winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

25. Wykonawca zobowiązany jest do należytego wykonywania umów zawartych z podwykonawcami.

26. Wymogi określone w niniejszym paragrafie mają zastosowanie zarówno do umów o podwykonawstwo zawieranych przez Wykonawcę z Podwykonawcami, jak również do umów o

podwykonawstwo zawieranych przez Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami oraz zawieranych między dalszymi podwykonawcami.

27. Niezastosowanie się przez Wykonawcę do wymogów określonych w niniejszym paragrafie Umowy stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z terenu budowy oraz skutkuje powstaniem prawa do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w terminie określonym w § 13.

28. Suma wynagrodzeń zawartych umów wszystkich podwykonawców robót, dostaw i usług oraz dalszych podwykonawców robót nie może być wyższa niż 90% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 7 ust. 2 Umowy.

29. Najpóźniej w dniu przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku o dokonanie odbioru końcowego robót, Wykonawca przedstawi oświadczenie, w którym:

29.1. wymienia zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców i określa przyczyny ich powstania,

29.2. wymienia kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, ale jeszcze niewymagalnego wraz z terminami wymagalności.

§ 6.

Roboty dodatkowe, zamiennie i zaniechane

1. Jeżeli zdaniem Wykonawcy dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia będzie konieczne dokonanie zmiany umowy, czy też pojawi się konieczność wykonania robót dodatkowych, nieobjętych przedmiotem Umowy, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie pisemnie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany, jej zakresu oraz wpływu na termin wykonania robót, a także ewentualnego wynagrodzenia Wykonawcy – w terminie 7 dni od dnia wystąpienia takiej konieczności.

2. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych wynagrodzenie może ulec zmianie. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych oraz konieczności zaniechania realizacji części zakresu przedmiotu Umowy – wynagrodzenie ulega zmianie (odpowiednio zwiększeniu lub zmniejszeniu).

3. Wykonawca może w jakimkolwiek momencie przedłożyć Zamawiającemu pisemną propozycję, która (w opinii Wykonawcy), jeśli byłaby przyjęta:

1) przyspieszy ukończenie,

2) zmniejszy Zamawiającemu koszty przy realizacji, konserwacji lub eksploatacji Robót,

3) poprawi Zamawiającemu sprawność lub wartość ukończonych Robót,

4) w inny sposób dostarczy Zamawiającemu pożytku,

wskazując na korzyści wynikające z wprowadzenia zmiany, jej zakres oraz wpływu na termin wykonania robót, a także ewentualne wynagrodzenie należne Wykonawcy.

4. Wszystkie zmiany Umowy w zakresie robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych wykonywane będą na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz po zawarciu aneksu do Umowy.

5. W przypadku zmiany umowy skutkującej zmianą wynagrodzenia Wykonawcy (z zastrzeżeniem ust. 6), wynagrodzenie to ustalone zostanie w oparciu o sporządzone przez Wykonawcę i zweryfikowane przez Zamawiającego kosztorysy według wskazanego poniżej pierwszeństwa :

1) kosztorys szczegółowy sporządzony na podstawie KNR (Katalog Nakładów Rzeczowych) z zastosowaniem czynników cenotwórczych (tj. kosztów pośrednich, zysku i robocizny) nie wyższych niż średnie ich wartości dla danego okresu wg Sekocenbud (kwartał poprzedzający sporządzenie kosztorysu) dla regionu pomorskiego. Ceny materiałów (wraz z kosztami zakupu) i pracy sprzętu w wielkość nie wyższych niż średnie ceny wg cenników Sekocenbud/Orgbud.

W przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR oraz cen materiałów i sprzętu nie występujących w przywołanych cennikach, koszt tych robót będzie określony na podstawie ofert lub faktur dostarczonych przez Wykonawcę. W przypadku ofert Wykonawca do rozliczenia końcowego załączy faktury za ww. materiały lub usługi o wartości równej ofertom złożonym na etapie sporządzania przedmiotowego kosztorysu od rygorem niezapłacenia za nie w przypadku braku takiej faktury. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji załączonych ofert i faktur na podstawie niezależnych ofert uzyskanych we własnym zakresie.

6. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu robót, o którym mowa w § 15 ust 1.4.5 umowy lub ograniczenia wynikającego ze zmiany sposobu świadczenia przez Wykonawcę, wynagrodzenie to ustalone zostanie w oparciu o sporządzone przez Wykonawcę i zweryfikowane przez Zamawiającego kosztorysy według wskazanego poniżej pierwszeństwa:

1) kosztorys szczegółowy sporządzony na podstawie KNR (Katalog Nakładów Rzeczowych) z zastosowaniem czynników cenotwórczych (tj. kosztów pośrednich, zysku i robocizny) nie wyższych niż średnie ich wartości dla danego okresu wg Sekocenbud (kwartał poprzedzający sporządzenie kosztorysu) dla regionu pomorskiego. Ceny materiałów (wraz z kosztami zakupu) i pracy sprzętu w wielkość nie wyższych niż średnie ceny wg cenników Sekocenbud/Orgbud.

W przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR oraz cen materiałów i sprzętu nie występujących w przywołanych cennikach, koszt tych robót będzie określony na podstawie ofert dostarczonych przez Wykonawcę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji załączonych ofert na podstawie niezależnych ofert uzyskanych we własnym zakresie.

§ 7. Odbiory

1. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający będzie dokonywać następujących odbiorów:

- 1.1. **odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu,**
- 1.2. **odbiorów częściowych robót**
- 1.3. **odbioru końcowego robót.**

2. Odbiory częściowe to odbiory zakończonych i wyodrębnionych elementów robót w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty.

3. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiory robót częściowych będą się odbywały w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

4. W celu dokonania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu Wykonawca powinien złożyć Zamawiającemu pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną wniosek o gotowości do odbioru.

5. W celu dokonania odbioru częściowego zakończonych elementów robót Wykonawca powinien złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o gotowości do odbioru.

6. Jeżeli do odbioru częściowego będą wymagane protokoły odbiorów technicznych, protokoły z prób i badań, atesty na wbudowane materiały, certyfikaty, instrukcje Wykonawca zobowiązany jest do ich dostarczenia najpóźniej w dniu złożenia wniosku o dokonanie odbioru częściowego. Ponadto wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wykaz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy zrealizowali roboty budowlane będące przedmiotem odbioru, w tym zrealizowali niezbędne dostawy lub usługi potrzebne do ich wykonania. Odbiór częściowy następuje w terminie do 7 dni od daty złożenia wniosku. Datę odbioru ustala Zamawiający.

7. Zamawiający po wstępnej weryfikacji w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót. **Odbiór końcowy nastąpi w terminie do 14 dni roboczych od daty złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku. Datę ustala Zamawiający.**

8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone wyznacza, w porozumieniu z Wykonawcą, termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego robót, a kosztami uczestnictwa w odbiorze osób upoważnionych obciąża Wykonawcę.

9. O terminach odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, przy udziale których wykonał Przedmiot Umowy.

10. Zamawiający wyznacza pisemnie terminy usunięcia wad lub usterek. Stwierdzenie usunięcia przedmiotowych wad lub usterek nastąpi protokołem podpisanym przez Strony.

11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki wymagające usunięcia, ale umożliwiające prawidłowe użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może - wg swojego uznania - odmówić odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę lub dokonać odbioru wyznaczając termin na ich usunięcie.

12. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego robót, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem. Czynności odbiorowe będą kontynuowane po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia tych wad.

13. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

14. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą Umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.

Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonane roboty są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

15. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy następuje na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru końcowego robót.

§ 8. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia z tytułu należytego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jest wynagrodzenie **ryczałtowe**.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się **kwotą**:

Brutto:zł

słownie złotych:.....

zgodnie z ofertą i SIWZ.

3. Wynagrodzenie **ryczałtowe**, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę.

4. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy. Będą to między innymi następujące koszty: wykonania Przedmiotu umowy, koszty zakupionych materiałów, koszty robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania terenu i zaplecza budowy, zabezpieczenia majątku i bezpieczeństwa na terenie budowy, naprawy ewentualnych szkód na terenie budowy spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, ubezpieczenia budowy, sporządzenie planu BIOZ, projektu czasowej organizacji ruchu wraz z kosztami jej wdrożenia na etapie realizacji inwestycji, odwodnienia i zabezpieczenia ścian wykopu, usuwania na swój koszt napotkanych kolizji niewymagających wykonania dodatkowych niezbędnych opracowań oraz/lub uzgodnień, koszty wykonania wszelkich badań laboratoryjnych, koszty wszelkich przeglądów, serwisów, napraw dla wykonanych i

zamontowanych urządzeń, koszty związane z wycinką, utylizacją i wywozem drzew i krzewów, koszty wykonania wszelkich prób, badań i odbiorów, m.in. koszty związane z zapewnieniem pełnej obsługi geodezyjnej, geologicznej, saperskiej, archeologicznej i sporządzenia raportów oraz innych czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy np. usunięcia i utylizacji odpadów, uzgodnień i opłat związanych z budową (m.in. opłaty gestorów sieci, Urząd Dozoru Technicznego, itp). Cena ryczałtowa musi w szczególności zawierać wszystkie koszty niezbędne do terminowego wykonania Przedmiotu Umowy polegające – jeżeli będzie to konieczne – na nieprzerwanym prowadzeniu robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy w dwuzmianowym systemie pracy od godziny 6.00 do godz. 22.00, tj. przez 16 godzin dziennie co najmniej przez 6 dni w tygodniu, od poniedziałku do soboty włącznie oraz dokonania wszelkich formalności umożliwiających użytkowanie obiektu budowlanego objętego przedmiotem zamówienia tj. uzyskania i przekazania Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego w zakresie objętym Przedmiotem Umowy, w tym koszty wszystkich koniecznych opracowań, dokumentów, pracy ekspertów, itp.

5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu jakiejkolwiek części Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia jest dopuszczalna na zasadach określonych w niniejszej Umowie.

7. W przypadku konieczności **zaniechania realizacji części zakresu przedmiotu Umowy**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiednio zmniejszeniu. Wykonawca wyraża zgodę na obniżenie wynagrodzenia ryczałtowego o kwotę wynikającą z nie wykonania części robót, na zasadach określonych w Umowie.

8. Podstawą określenia wynagrodzenia za zaniechany zakres robót będzie **protokół konieczności** uzgodniony przez Strony na zasadach określonych w § 6.

9. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania **robót zamiennych** Wynagrodzenie może ulec zmianie. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych Wynagrodzenie będzie podlegało zmianie – powyższe zaś na zasadach określonych w § 6.

10. W przypadku konieczności przerwania robót lub ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, Wykonawca nie będzie dochodził roszczeń z tego tytułu, z zastrzeżeniem, że w tym przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane oraz koszty robót zabezpieczających, o ile zostaną potwierdzone w protokole inwentaryzacji. W tym celu Zamawiający sporządzi przy udziale Wykonawcy protokół inwentaryzacji, na dzień przerwania robót, a Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony. Wynagrodzenie za wykonanie ewentualnych robót zabezpieczających zostanie ustalone w kosztorysach sporządzonych metodą szczegółową, przy zastosowaniu danych wyjściowych do kosztorysowania określonych w § 6 Tak sporządzony kosztorys po uprzednim jego sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będzie stanowił podstawę ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy.

11. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi zasobami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 9.

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot Umowy odbędzie się:

1.1. fakturami częściowymi za wykonanie poszczególny **nie częściej jednak niż co miesiąc**, po potwierdzeniu ich wykonania przez Zamawiającego i podpisaniu protokołu odbioru częściowego lub protokołu odbioru końcowego robót oraz załączeniu dowodów, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% ceny umowy, o której mowa w § 8 ust. 2 Umowy.

2. Faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur, po faktycznym zaistnieniu podstawy do ich wystawienia, oraz załączeniu dowodów, o których mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Podstawą do wystawiania faktur są podpisane przez Zamawiającego protokoły odbioru częściowego, oraz protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

3. Płatność kwoty należnej będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, tj

..... Płatności będą dokonywane w PLN.

4. Bezpośrednia zapłata na rzecz Podwykonawców / dalszych podwykonawców obejmuje wyłącznie wymagalne wynagrodzenie, bez odsetek za opóźnienie dotyczące wyłącznie zrealizowanych i odebranych robót budowlanych.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy lub Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wyłącznie za wbudowane i odebrane od Wykonawcy materiały i urządzenia.

6. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców lub dalszych podwykonawców obciążają Wykonawcę.

7. W przypadku wykonania części robót będących przedmiotem Umowy przez Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w § 5 Umowy, Wykonawca składając fakturę, która opiewa na zakres robót wykonywany również przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w protokole odbioru (stanowiącym podstawę do wystawienia faktur częściowych), który zostanie potwierdzony przez Zamawiającego, Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. W przypadku braku udziału Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w realizacji zakresu robót opisanych w protokole odbioru, fakt ten zostanie stwierdzony w tym protokole.

8. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi realizowana na zasadach określonych w Umowie, będzie dokonywana przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany bezpośrednio przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

9. Do bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu wykonawcy stosuje się art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych.

10. W przypadku, gdy Podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zafakturował żadnych robót w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca załączy do faktury oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzające tę okoliczność, wówczas cała kwota wynikająca z faktury zostanie wypłacona Wykonawcy.

11. Do faktury końcowej za wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenia Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu robót.

12. Pod pojęciem dowodu, o którym mowa w nin. paragrafie, Zamawiający rozumie oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub inny dokument potwierdzający uregulowanie zobowiązań finansowych między Wykonawcą a Podwykonawcą w zakresie realizacji Umowy.

13. W razie wadliwości wystawionej przez Wykonawcę faktury, zobowiązuje się on do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego wraz z odsetkami nałożonymi na Zamawiającego poprzez organ skarbowy w kwotach wynikających z doręczonych decyzji.

14. Wystawione faktury powinny zawierać przed tabelą dotyczącą „Nazwy towaru lub usługi” następujący opis: „Zgodnie z umową (umowa z Wykonawcą nr i data), dotyczy zamówienia pn. – zamówienie publiczne nr ”.

§ 10. Reprezentacja

1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego występują:

1.1. Andrzej Jaworek – Kierownik Referatu Inwestycji i Inżynierii Miejskiej

1.2. Roman Bądz – podinspektor

2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy w imieniu Wykonawcy występują:

3.1.

3.2.

3.3.

3. Kierownik budowy i Kierownicy robót:

4.1.

4.2.

4.3.

§ 11.

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1.1. za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia robót w wysokości 0,05 % ceny ofertowej brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia robót a faktycznym dniem zakończenia robót;

1.2. za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu określonego w Umowie przedmiotu odbioru częściowego w wysokości 0,01 % ceny ofertowej brutto za daną część robót za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za Wady fizyczne lub gwarancji jakości – w wysokości 0,02 % ceny ofertowej brutto, za wykonany przedmiot odbioru, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu na wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;

1.3. za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu 500 zł za każdy dzień ich wykonywania;

1.4. za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto;

1.5. za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością 500 zł za każdy dzień nieprawidłowości;

1.6. za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 14 dni w wysokości 0,1 % ceny ofertowej brutto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu robót;

1.7. w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy i zapłacenia składek a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 5000 zł, za każde naruszenie;

1.8. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto;

1.9. w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w części lub całości, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w umowie pomiędzy wykonawcą i podwykonawcą lub pomiędzy podwykonawcą i dalszym podwykonawcą, którego dotyczy brak zapłaty;

1.10. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w umowie pomiędzy wykonawcą i podwykonawcą lub pomiędzy podwykonawcą i dalszym podwykonawcą, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

1.11. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności zamawiający - kara umowna w wysokości 500 zł za każdy przypadek naruszenia. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności.

1.12. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50zł/dzień/osoba za nie przestrzeganie zasad BHP, w tym za brak środka ochrony osobistej (odzież, buty, kaski, kamizelki odblaskowe, rękawice, okulary ochronne itp. w zależności od wykonywanych prac.

2. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12.

Odstąpienie od umowy

1. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy może nastąpić, gdy Wykonawca:

- a. nie przedkłada Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
- b. nie przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
- c. nie dokonuje zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym terminie,
- d. nie przekazuje umów z podwykonawcami do akceptacji lub wiadomości Zamawiającego
- e. nie zatrudnia pracowników na podstawie umów o pracę w zakresie wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia,

- f. nie przekazuje lub nie udostępnia danych i dokumentów dotyczących zatrudniania pracowników na podstawie umów o pracę w zakresie wskazanym w opisie przedmiotu zamówienia lub uchyla się od kontroli Zamawiającego w tym zakresie,
- g. Wykonawca rażąco narusza postanowienia Umowy dotyczące Podwykonawców i pracowników,
- h. nie realizuje postanowień zawartej Umowy, w szczególności o których mowa § 4 i 5 Umowy, i. zaprzestanie realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 5 dni,
- i. bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 5 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu realizacji od Zamawiającego,
- j. wykonuje roboty wadliwie i niezgodnie z SIWZ i ofertą oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
- k. gdy w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, jeżeli sąd odmówi ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości, jeżeli Wykonawca zawrze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji Umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
- zgłoszenia wniosku o upadłość lub likwidację Wykonawcy, za wyjątkiem połączenia lub reorganizacji;
 - zajęcia przez uprawnione organy majątku Wykonawcy lub jego utraty w inny sposób, skutkujące uniemożliwieniem wykonania przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 180 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy również w przypadku:
- a. wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub
- b. konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. W przypadkach wymienionych w § 14 ust. 1 i 3 Umowy Zamawiający może w trybie natychmiastowym, po uprzedzeniu Wykonawcy, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków Umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej oraz zabezpieczyć teren budowy.
5. Odstąpienie ma skutek *ex nunc* i odnosi się do niespełnionej przed odstąpieniem części świadczenia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy w mocy pozostają wszystkie postanowienia umowy w odniesieniu do zrealizowanej części świadczenia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 13 umowy, jeżeli okoliczności uprawniające do ich naliczenia miały miejsce przed odstąpieniem.
8. Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia po uzgodnieniu z Wykonawcą może wykorzystać w celu realizacji robót, materiały i urządzenia Wykonawcy.
9. Niezależnie od wystąpienia przypadków, o których mowa w § 14 ust. 1 i 3 Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
10. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, na koszt własny zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić teren budowy w możliwie najkrótszym terminie, nieprzekraczającym 2 dni od daty powiadomienia o odstąpieniu od Umowy przez Zamawiającego.
11. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a. w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - c. Wykonawca w terminie do 7 dni zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn nie należących po stronie Wykonawcy;
12. Jeżeli wykonawca (w przypadku odstąpienia) nie wykona lub uchyla się od powierzonych mu czynności, w szczególności opisanych w ust. 10 i 11 powyżej, Zamawiający wykona te czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do:
- a. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy;
 - b. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
14. W przypadku odstąpienia od Umowy rozliczenie wykonanych robót nastąpi zgodnie z zasadami § 8 Umowy.

§ 13.

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących okolicznościach i zakresie:
 - 1.1. Wystąpienie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji zapisów.
 - 1.2. wystąpienie omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy.
 - 1.3. Zmiana realizacji przedmiotu Umowy na skutek okoliczności:
 - 1.3.1. Wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian realizacji przedmiotu Umowy poprzez przesunięcie w czasie, w tym związane ze zmianą finansowania, zmianę zakresów rzeczowych wyodrębnionych technicznie elementów robót, uszczegółowienie spowodowane obiektywnymi czynnikami, niezależnymi od Wykonawcy.
 - 1.3.2. Uzgodnienia z gestorami sieci zakresu, wysokości wynagrodzenia oraz sposobu finansowania robót realizowanych w ramach Umowy. W przypadku dokonania uzgodnień Zamawiający wprowadzi do Umowy zmiany w zakresie:
 - a/ wydzielenia zakresu rzeczowego finansowanego przez poszczególnych gestorów sieci,
 - b/ zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad zakresem rzeczowym finansowanym przez poszczególnych gestorów sieci,
 - c/ sposobu rozliczania i finansowania zakresów rzeczowych finansowanych przez poszczególnych gestorów sieci,
 - 1.3.3. Wystąpienie siły wyższej (np. klęski żywiołowe, wojny, rewolucje, embarga przewozowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne) uniemożliwiające wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu Umowy.
 - 1.4. Zmiana sposobu i zakresu spełnienia świadczenia na skutek następujących okoliczności
 - 1.4.1. odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót (co pociąga za sobą zmniejszenie wynagrodzenia), w przypadku wystąpienia okoliczności, które powodują że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu robót powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych (w szczególności w przypadku wystąpienia błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, ich elementów, lub podziemnych urządzeń, instalacji);

1.4.2. z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji zamówienia.

1.4.3. wystąpienia odmiennych od przyjętych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków geologiczne, geotechniczne lub hydrologiczne (w tym w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych.

1.4.4. wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków terenowe, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych,,

1.4.5. konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,

1.4.6. konieczność wykonania robót oraz usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy istnieje wypadek wpływającym na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia lub robót a terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości, a Zamawiający wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia,

1.4.7. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;

1.4.8. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust 1 .3. - 1.4 powyżej możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii robót, zmiany lokalizacji budowanych urządzeń, zmiana zakresu robót objętych umową.

1.5. Zmiany wynagrodzenia na zasadach określonych w § 6 i 8 Umowy w zakresie robót dodatkowych nieobjętych przedmiotem Umowy, zamiennych oraz zaniechanych (w tym w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy)

1.6. Zmiany osobowe:

1.6.1. Wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, reorganizacja, lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy). Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ.

1.6.2. Wystąpienia konieczności zmian osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w SIWZ, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

1.7. Zmiany w zakresie podwykonawstwa:

1.7.1. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, z uwzględnieniem warunków określonych w Umowie. Przy czym w zakresie podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

1.7.2. Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do części zamówienia, dla których wcześniej Wykonawca nie przewidywał realizacji przez podwykonawców, jak również zmiany

zakresu robót powierzonych podwykonawcom – na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie oraz postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

1.7.3. Dopuszcza się wprowadzenie podwykonawców do realizacji części zamówienia mimo, że w ofercie Wykonawcy nie przewidział realizacji jakichkolwiek części zamówienia przez podwykonawców – na zasadach przewidzianych w niniejszej Umowie oraz postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;

1.8. Zmiany w zakresie terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może wystąpić wyłącznie z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć na etapie składania oferty, na zasadach wskazanych poniżej.

1.8.1. Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy dopuszczalna na wypadek wystąpienia okoliczności **niezależnych od Wykonawcy**, a wpływających obiektywnie na przedłużenie realizacji przedmiotu zamówienia - **wskazanych w § 2 ust 3 i ust 4 Umowy oraz § 15 ust 1.3.1 – 1.3.4, 1.3.6 – 1.3.7, 1.4.**

1.8.2. W przypadku wystąpienia któregośkolwiek ze zdarzeń/okoliczności wymienionych w pkt. 1.8.1. powyżej, termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy może ulec wydłużeniu odpowiednio o czas niezbędny do zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania okoliczności wpływających na konieczność wydłużenia terminu realizacji Umowy.

1.8.3. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu utraconych innych kosztów bezpośrednio lub pośrednio spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

1.9. Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.

1.9.1. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany:

1.9.2. stawki podatku od towarów i usług,

1.9.3. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

1.9.4. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

1.9.5. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian Umowy w innych przypadkach wymienionych w art. 144 ustawy PZP.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy w przypadku, gdy Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

a/ w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy lub

b/w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez wykonawcę i niezapłacenia należności podwykonawców.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy polegającej na kumulatywnym przystąpieniu do długu po stronie wykonawcy podmiotu trzeciego.

5. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian, o których mowa w § 2 ust. 6.

6. Dopuszczalna jest zmiana danych teleadresowych oraz związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy. Zmiany te nie wymagają sporządzania aneksów do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

7. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności uzasadniającej zmianę umowy, o których mowa w powyżej, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

§ 14.

Sposób komunikowania się Stron

1. Wszelkie dokumenty, oświadczenia, powiadomienia, informacje, polecenia, zgody i zatwierdzenia dokonywane na podstawie lub w związku z realizacją Umowy będą przekazywane w formie pisemnej i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem) bądź wysyłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru bądź w formie dokumentowej (drogą elektroniczną lub faksem) na podane przez Strony następujące adresy:

1) Dla Zamawiającego - Gminy Miasto Reda:
ul. Gdańska 33
tel. 58 678 80 23
faks 58 678 80 43
e-mail: sekretariat@reda.pl; inwestycje@reda.pl

3) Dla Wykonawcy:

.....
tel.
faks
e-mail:

2. Sposoby doręczenia, o których mowa w § 16 ust. 1 Umowy, są skuteczne, jeżeli dokumenty, oświadczenia, powiadomienia, informacje, polecenia, zgody i zatwierdzenia zostały dokonane na adres, w tym elektroniczny lub numery wskazane powyżej.

3. Zmiana wszystkich danych Wykonawcy, o których mowa w § 16 ust. 1 Umowy, wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego, pod rygorem uznania za doręczoną przesyłki (listu) lub informacji nadanej na adres, w tym elektroniczny lub numery Wykonawcy określone w § 15 ust. 1 Umowy lub na ostatni znany Zamawiającemu adres Wykonawcy.

4. W przypadku uchybienia obowiązкови, o którym mowa w ust. 3 przesyłkę (list) lub informację dostarczoną lub awizowaną dwukrotnie na adres lub jednokrotnie przekazaną drogą elektroniczną lub na numery Wykonawcy podane w § 16 ust. 1 Umowy lub na ostatni znany adres Wykonawcy uważa się za skutecznie doręczoną.

§ 15.

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy Wykonawca:

1.1. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwane dalej utworami;

1.2. zezwala Zamawiającemu na dokonywanie i korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:

2.1. z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu Umowy Zamawiającemu, oraz

2.2. bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

a. wykorzystania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,

b. utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),

c. zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

d. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,

e. wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,

f. nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,

g. nadawanie za pośrednictwem satelity,

h. reemisja,

i. wymiana nośników, na których utwór utrwalono,

j. wykorzystanie w utworach multimedialnych,

k. wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy,

l. wprowadzanie zmian, skrótów,

m. sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy Użyciu napisów, jak i lektora,

n. publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.

3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone - w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust 2 Umowy

4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne naruszenie patentów, znaków handlowych, marek lub innych dóbr chronionych zgodnie z przepisami prawa. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego naprawienia na własny koszt wszystkich wyrządzonych poprzez działanie wskazane w poprzednim zdaniu szkód.

§ 16.

Cesja wierzytelności

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie.

2. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1 w szczególności jeżeli i dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.

3. W przypadku, gdy Wykonawcy występuje jako Konsorcjum, z wnioskiem o wyrażenie zgody na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy muszą wystąpić łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

§ 17.

Inne postanowienia umowy

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozstrzyga sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie nin. ustaw.

3. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.

4. Ilekroć pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również użytego pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie coś innego.

5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 2 – SIWZ

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: