



OR.0003.2.3.2019

Reda, dnia 14 lutego 2019r.

Pani Radna

Rady Miejskiej w Redzie

Violetta Mackiewicz-Sasiak

Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości

84-280 Reda

Odpowiadając na złożoną w dniu 31 stycznia 2019 r. interpelację Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości *dot. wielowątkowych kwestii z zakresu budownictwa mieszkaniowego, w tym planów zagospodarowania przestrzennego, zabezpieczania terenów budowlanych i realizacji budownictwa mieszkaniowego* na wstępie pragnę wyjaśnić, iż Gmina Miasto Reda jako jedna z nielicznych gmin na Pomorzu i w Polsce po 2000 roku wybudowała i oddała do użytkowania 36 mieszkań socjalnych. Co oznacza, że w Redzie w przeciwieństwie do innych miast i gmin lokali komunalnych i socjalnych przybyło a nie ubyło. Podkreślenia wymaga także fakt, iż w Redzie nie dochodzi do wyprzedazy mieszkań komunalnych, co pozwala zabezpieczyć podstawowe warunki mieszkaniowe dla szeregu potrzebujących z terenu naszego miasta. Wszystkie mieszkania socjalne i komunalne będące w zasobie gminnym są na bieżąco remontowane i utrzymywane w należytym stanie. Corocznie są weryfikowane i aktualizowane listy zasiedleń.

Miasto Reda na bieżąco podejmuje różnorakie starania w celu zabezpieczenia terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym. W miarę potrzeb wynikających z uwarunkowań i polityki przestrzennej gminy podejmowane są decyzje, w formie uchwał tut. Rady, o konieczności sporządzenia lub zmiany planów zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie procedowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Polnej w Redzie, na podstawie uchwały nr XLIII/464/2018 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 6 czerwca 2018 r. W projekcie planu zaproponowano tereny pod zabudowę mieszkaniową wielo- i jednorodzinną, zarówno na terenach gminnych jak i Skarbu Państwa, ale także na terenach prywatnych. W przypadku przyjęcia takiego planu przez Radę Miasta, będzie istniała możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej z różnych inicjatyw i programów inwestycyjnych.

Jak wyżej wskazano miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego określają przyszłe, możliwe zagospodarowanie terenu, nie przesądzają jednak o transakcjach kupna - sprzedaży nieruchomości. Proces ten należy do sfery prawa cywilnego, a w odniesieniu do gruntów gminnych i Skarbu Państwa jest sprecyzowany w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r. poz. 2204 z późn.zm.).



BURMISTRZ MIASTA REDY

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-23, fax: 58 678-31-24 e-mail: burmistrz@reda.pl

Nadmienić należy, iż aktualnie, na wniosek tut. Gminy, przed Wojewodą Pomorskim toczy się postępowanie o pozyskanie do gminnego zasobu, w drodze darowizny, gruntów należących do Skarbu Państwa, zlokalizowanych w Redzie, w rejonie ulic; Polnej/Karłowicza celem ich wykorzystania i zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem, tj. odpowiednio pod zabudowę mieszkaniową, zieleni oraz ciągów komunikacyjnych.

Reasumując, dostrzec należy, iż wszelkie już wykonane zadania, jak również realizowane i podejmowane nowe wyzwania świadczą o pełnym zaangażowaniu tut. Samorządu w tematykę zagospodarowania terenów pod kątem zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Hanna Grzeszczuk
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie
3. a/a