

ZARZĄDZENIE NR GN.8.2019
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 4 kwietnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres do trzech lat.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33, a także zamieszcza się na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński

Załącznik do Zarządzenia
Nr GN.8.2019
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 4 kwietnia 2019 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia najmu, dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania dzierżawy, najmu	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki 417/14 Księga Wieczysta KW GD1W/00037010/8 obręb Reda 1, ul. Gniewowskiej	23 m ²	Nieruchomość niezabudowana	miejsca postojowe	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 1,04 zł/netto/ m ² / rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.
2.	Działka nr 577/4 Księga Wieczysta KW 00031769 obręb Reda 1, ul. C.K.Norwida	90 m ²	Nieruchomość niezabudowana	ogród przydomowy	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 1,76 zł/netto/ m ² / rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.
3.	Część działki 680/2 Księga Wieczysta KW 00011319 obręb Reda 1, ul. C.K.Norwida	5 m ²	Nieruchomości niezabudowane	usytuowanie śmietników	Do 3 lat	Czynsz dzierżawny 5,18 zł/netto/ m ² / rocznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 25 kwietnia 2019r.
Reda, dnia 4 kwietnia 2019r.

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.8.2019 Burmistrza Miasta Redy z dnia 4 kwietnia 2019r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres do 3 lat.

Nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowią własność Gminy Miasta Redy. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

W wykazie zamieszcza się dane o nieruchomości, odpowiednio do wymagań określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem i opisanych w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 ust. 2, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 ust. 3 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania nieruchomości w dzierżawę kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Burmistrz

Krzysztof Krzemiński