



Reda, dnia 13.11.2018 r.

IN.720.28.2018

Daniel Inchastoy
ul. Młyńska 13D m 5
84 – 240 Reda

Dotyczy: przebudowy układu drogowego „Węzeł integracyjny Reda wraz z trasami dojazdowymi w mieście Reda”.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15.10.2018 r. L.dz. 11823 ws. zmiany organizacji ruchu informuję, że Gmina w 2014 r. wykonała koncepcję budowy węzła a w 2017 roku przystąpiła do wykonania projektów budowy „Węzła integracyjnego Reda wraz z trasami dojazdowymi w mieście Reda”, który to projekt posiada wszelkie decyzje w tym pozwolenia na budowę. Jednocześnie informujemy, że na etapie prac projektowych nad koncepcją, projektem budowlanym przyjęte rozwiązania były konsultowane.

W roku 2018 r. Gmina rozstrzygnęła przetarg na realizację budowy ww. węzła w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT). Termin realizacji to III kw. 2019 roku. Wartość inwestycji ok. 12,9 mln zł. z dofinansowaniem UE ok. 7,81 mln zł. na terenie zadania uwzględnione zostały elementy i urządzenia dla niepełnosprawnych. Inwestycja ma znamiona przyjaznej dla środowiska i podróżnych.

Wykonanie prawoskrętu z ul. Młyńskiej w ul. Gdańską jest zamiarem realizacji inwestycji zgodnej z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta REDY na obszarze jednostki „C” w rejonie ulicy Gdańskiej i Obwodowej zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/75/2003 Rady Miejskiej Redy z dnia 15 kwietnia 2003 roku (opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 29 lipca 2003r. Nr 91, poz. 1590). Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan stanowi prawo lokalne.

W trakcie sporządzania cytowanego powyżej planu zapewniono właścicielom, współwłaścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych sporządzanym projektem planu udział w procedurze planistycznej poprzez dwukrotne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu:

1. Zawiadomienie Zarządu Miasta Reda o publicznym wyłożeniu projektu planu w dniach 10.09.2001 r. do 08.10.2001 r. wywieszone było na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu miasta, w terminie od 24.08.2001 r. do 18.10.2001 r., opublikowane w Dzienniku Bałtyckim w dniu 29.08.2001 r.
2. Zawiadomienie Zarządu Miasta Reda o publicznym wyłożeniu projektu planu w dniach 12.02.2002 r. do 04.03.2002 r. wywieszone było na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu miasta, w terminie od 28.01.2002 r. do 23.04.2002 r., oraz opublikowane w Dzienniku Bałtyckim.

Oba zawiadomienia zawierały pouczenie o możliwości składania protestów i zarzutów w stosunku do ustaleń projektu planu.

W wyniku dwukrotnego wyłożenia planu do publicznego wglądu złożone były wnioski, zarzuty i protesty, które następnie były rozpatrywane przez Zarząd Miasta Redy. W wyniku złożonych wniosków do wyłożonego projektu planu miejscowego Zarząd Miasta Redy w dniu 24.10.2001 r. podjął decyzję o konieczności uwzględnienia części tych wniosków i powtórzenia w niezbędnym zakresie procedury ustalonej w ustawie



GMINA MIASTO REDA

84-240 Reda, ul. Gdańska 33 tel. 58 678-80-23, faks: 58 678-31-24 e-mail: sekretariat@reda.pl

o zagospodarowaniu przestrzennym, w efekcie czego zmieniony plan został zaopiniowany i uzgodniony, a następnie ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

Jednocześnie informuję, że w trakcie procedury planistycznej rozwiązania komunikacyjne wielokrotnie podlegały uzgodnieniu m.in. przez Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych w Gdańsku, np. w 2001 r. uzyskano:

- uzgodnienie pozytywne projektu planu 18.12.2001 r.

Należy dodatkowo podkreślić, że pismem z dnia 30.05.2003 r. Wojewoda Pomorski, w wyniku sprawdzenia uchwały Nr VIII/75/2003 Rady Miejskiej Redy z dnia 15 kwietnia 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta REDY na obszarze jednostki „C” w rejonie ulicy Gdańskiej i Obwodowej, potwierdził zgodność procedury sporządzania przedmiotowego dokumentu planistycznego z obowiązującym prawem.

Biorąc pod uwagę powyższe informuję, że na tym etapie nie jest możliwe wprowadzenie zmiany organizacji ruchu na inną niż wynika z zatwierdzonej dokumentacji. W pierwszej kolejności należy zakończyć inwestycję, która jest dofinansowana ze środków UE.

Zawarta umowa na dofinansowanie obliguje Gminę do zachowania trwałości Projektu przez okres, co najmniej pięciu lat – w tym okresie nie można wprowadzać żadnych zmian. Realizacja inwestycji musi być zgodna z zatwierdzonym projektem budowlanym. Ograniczenie tonażu będzie możliwe do rozważenia po zakończeniu budowy i przeprowadzeniu analizy ruchu ul. Młyńskiej na odcinku od ul. Obwodowej do Gdańskiej.

W załączeniu przedkładam procedurę planistyczną na bazie, której został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla tego obszaru miasta. Prace nad Planem miały na celu między innymi przebudowę układu drogowego w rejonie dworca PKP.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa./AJ

Załącznik:

1. Załączniki do procedury planistycznej - szt. 8.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

inż. Andrzej Jaworek
Kierownik Referatu Inwestycji
i Inżynierii Miejskiej