

ZARZĄDZENIE NR GN.20.2019
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 28 czerwca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy,
przeznaczonej do oddania w najem, na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do oddania w najem, na okres do trzech lat.

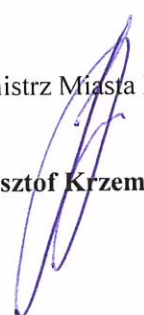
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Gdańskiej 33, a także zamieszcza się na stronach internetowych [tut.](#) Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism, w tym w wyszukiwarce serwisów regionalnych oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński



Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr GN.20.2019 Burmistrza Miasta Redy z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do oddania w najem, na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres do 3 lat.

Nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości i stanowi własność Gminy Miasta Redy. Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie.

W wykazie zamieszcza się dane o nieruchomości, odpowiednio do wymagań określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, postanowiono o sporządzeniu wykazu dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem i opisanej w załączniku. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 ust. 2, a informacja o wywieszeniu wykazu w sposób określony w § 1 ust. 3 niniejszego zarządzenia.

Dalsze procedury zmierzające do oddania nieruchomości w najem kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński

Załącznik do Zarządzenia
Nr GN.20.2019
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 28.06.2019 r.

WYKAZ

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia najmu, dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania najmu	Cena	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Część działki 74/4 Księga Wieczysta GD1W/00011319/6 obręb Reda 1 ul. Gdańska 17	56 m ² lokal 311 m ² grunt	Zabudowana budynkiem użytkowym w którym znajduje się lokal o pow. 56m ²	Lokal przeznaczony na prowadzenie nieuciążliwej działalności usługowo-handlowej, natomiast przynależny grunt przeznaczony na parking	Do 3 lat	Czynsz za najem lokalu 18,65 zł/netto/ m ² miesięcznie Czynsz dzierżawny za część działki 1,04zł/netto / m ² miesięcznie	Określony w umowie	Waloryzacja jeden raz w roku z zastosowaniem średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. do dnia 19.07.2019 r.
Reda, dnia 28 czerwca 2019 r.

BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Krzemiński



BURMISTRZ MIASTA REDY

INFORMACJA

BURMISTRZA MIASTA REDY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Redy informuje, że sporządzono i podano do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Gdańska 33 oraz na stronach internetowych tut. Urzędu www.reda.pl, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do oddania w najem na rzecz dotychczasowego najemcy na okres do 3 lat obejmującej:

- 1) lokal użytkowy o powierzchni 56 m², zlokalizowany w budynku w Redzie, przy ulicy Gdańskiej 17, przeznaczony na prowadzenie nieuciążliwej działalności usługowo-handlowej oraz przynależny grunt stanowiący część działki numer 74/4 (Obręb1) o powierzchni 311 m², z przeznaczeniem na parking

Szczegółowe informacje o powyższym można uzyskać telefonicznie pod numerami telefonu: (58) 678 – 80 - 13 lub 678 - 80 -14, osobiście w Urzędzie Miasta w Redzie ul. Gdańska 33, pokój 202 lub 203 oraz e-mail nieruchomosci@reda.pl.

BURMISTRZ
mgr inż. Krzysztof Krzemiński