

ZK.6220.1.2019.MO

DECYZJA

Na podstawie art. 38, art. 71 ust. 1 i. ust. 2 pkt. 2, art. 74 ust. 1, ust. 3a i ust. 4, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), §3 ust. 2 pkt. 2 w związku z §3 ust. 1 pkt 21 i pkt. 3 w związku z §3 ust. 1 pkt 52 lit. oraz ust. 1 pkt. 70 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 71 ze zm.), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **H+H Polska Sp. z o.o. 03-046 Warszawa, ul. Kupiecka 6** reprezentowanego przez p. Tadeusza Buczkę, INTEGRAL PROJEKT Sp. z o.o., 81-350 Gdynia, Pl. Kaszubski 17/40 oraz po

- zapoznaniu się z podstawowymi informacjami o planowanym przedsięwzięciu zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, załączonej do wniosku,
- zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia,
- wydaniu postanowienia przez Burmistrza Miasta Redy, w którym odstępuje się od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

o r z e k a m

- I. Wskazać na brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na realizacji inwestycji pod nazwą:
„Fabryka materiałów budowlanych w Redzie – hala produkcji silikatów”.
- II. Wskazać następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
 1. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) wycinkę drzew należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października;
 - b) w ramach rekompensaty za wycinkę drzew i krzewów wprowadzić nasadzenia zastępcze, do nasadzeń wykorzystać gatunki rodzime, właściwe dla lokalnego krajobrazu;
 - c) drzewa i krzewy znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji zabezpieczyć przed mechanicznym uszkodzeniem;
 - d) dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych, innych materiałów i towarów związanych z budową, do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji;
 - e) wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);
 - f) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
 - g) zaplecze budowy należy zlokalizować na uszczelnionym podłożu i wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów oraz zapewnić ich sukcesywny wywóz;
 - h) zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu i maszyn pracujących na placu budowy należy wykonywać na terenach specjalnie do tego przygotowanych na uszczelnionym podłożu (zabezpieczonym przed prze-

- dostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego i wód powierzchniowych);
- i) stan techniczny pojazdów i urządzeń, stanowiących potencjalne źródło zanieczyszczeń do gruntu i wód substancjami ropopochodnymi, należy systematycznie kontrolować;
 - j) w czasie budowy wyznaczyć miejsca do przechowywania materiałów budowlanych w taki sposób aby nie zanieczyszczać wód i powierzchni ziemi;
 - k) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponownie wykorzystanie;
 - l) ścieki bytowe powstające w czasie realizacji inwestycji należy gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych kabin sanitarnych, a następnie wywozić przez wyspecjalizowaną firmę.
2. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) prowadzić hermetyczny (pneumatyczny) załadunek wapna do silosów magazynowych; w sytuacji pogodowej, szczególnie w okresie letnim sprzyjającej podnoszeniu się pyłów po całym terenie, a szczególnie zasieki z kruszywem zraszać wodą;
 - b) wodę do celów technologicznych pobierać z własnego ujęcia natomiast wodę na cele bytowo–gospodarcze pobierać z wodociągu miejskiego;
 - c) odprowadzić wody roztopowe i wody opadowe z dachu projektowanego budynku, placu składowego, parkingu, dróg dojazdowych poprzez budowę kanalizacji deszczowej, odbiornikiem podczyszczonych wód opadowych będzie grunt poprzez system retencyjno – rozsączający, np. skrzynki, studnie chłonne, komory drenażowe itp. oraz dopuszcza się odprowadzenie wód roztopowych i opadowych poprzez wykonanie przelewu z projektowanego systemu retencyjno – rozsączającego do istniejącego/przebudowanego układu kanalizacji deszczowej;
3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) wyposażyć urządzenia instalacyjne w układ oczyszczający odprowadzane powietrze, składający się z systemu filtrów pulsacyjnych;
 - b) urządzenia instalacyjne na dachu budynku (wentylatory wyciągowe) zainstalować z zabezpieczeniami akustycznymi ograniczającymi hałas (cichobieżne wersje urządzeń, elementy tłumiące, izolacyjne, antywibracyjne itp.).

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach ewidencyjnych o numerach: 436/10, 436/19 i 437/16 obręb 01 Reda, dla których obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w obszarze jednostki „D” położonej pomiędzy terenami kolejowymi, a granicą administracyjną z gminą Wejherowo, zatwierdzony Uchwałą nr V/55/2011 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 16 lutego 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 37 poz. 876 z dnia 06.04.2011 r.).

Wg ww. planu działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolami:

- c) 26U,P/MN,MW,U – teren zabudowy usługowej i obiektów produkcyjnych, składów i magazynów/docelowo teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej;
- d) 41ZL – teren lasów.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

u z a s a d n i e n i e

W dniu 28.03.2019 r. Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na realizacji inwestycji pod nazwą: „**Fabryka materiałów budowlanych w Redzie – hala produkcji silikatów**”.

Do wniosku załączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP),
- mapę działek,
- wypisy z rejestru gruntów.

W dniu 08.04.2019 r. Inwestor w uzupełnieniu do ww. wniosku złożył opracowanie pt. „Opinia o stanie zanieczyszczenia gruntów dla działki nr 436/19 obręb 0001 na terenie zakładu produkcji materiałów budowlanych przy ul. Gniewowskiej 5 w Redzie”.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego zakładu H+H Polska Sp. z o.o. o linię produkcji wyrobów silikatowych i urządzenia towarzyszące. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach ewidencyjnych nr: 436/10, 436/19 i 437/16 obręb 1 w Redzie.

Analizowana inwestycja charakteryzuje się ściśle określoną działką bez możliwości jej powiększenia, co wynika zarówno z jej położenia i sąsiedztwa, jak i funkcjonowania istniejącego zakładu produkcji wyrobów z betonu komórkowego. Inwestor jest zdeterminowany odnośnie do wybranego produktu - silikatu, ponieważ decyzję w tym zakresie poprzedził badaniami pojemności rynku i analizą zbytu wyrobów z silikatu, na które rośnie zapotrzebowanie w kraju i za granicą. Ponadto obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego określa w sposób jednoznaczny rodzaj i formy zainwestowania terenu. W tej sytuacji możliwości wariantowania inwestycji były niewielkie i ograniczały się do różnych sposobów rozmieszczenia w dostępnej przestrzeni, obiektów i urządzeń niezbędnych do produkcji wyrobów z silikatu zmierzających do uzyskania rozwiązania optymalnego. W ramach wstępnych prac przygotowawczych planowanej inwestycji, rozpatrywano trzy warianty, które nie zostały zaakceptowane.

Wariant I zakładał gruntowną modernizację całego terenu zakładu oraz budowę fabryki silikatów o możliwościach produkcyjnych 150 000 m³/rok.

Wariant II podobnie jak wariant I, zakładał gruntowną modernizację całego terenu zakładu oraz budowę fabryki silikatów o możliwościach produkcyjnych 150 000 m³/rok. A także rozszerzenie funkcji projektowanego zaplecza sanitarnego o część administracyjną (z dużym parkingiem) i przeniesienie tam personelu biurowego z dotychczasowego budynku administracyjnego. Dotychczasowy budynek administracyjny przeznaczony do sprzedaży lub wynajęcia w całości.

Wariant III zakładał ograniczenie ingerencji w istniejące zainwestowanie i zagospodarowanie terenu do niezbędnego minimum oraz przewidywał projekt wytwórni silikatów z zapleczem socjalnym dla pracowników, przeznaczony do produkcji 60 000 m³/rok, z możliwością jego rozbudowy do 100 000 m³/rok i 150 000 m³/rok w następnych latach.

Proponowany przez Wnioskodawcę wariant uznano za optymalny wariant realizacji przedsięwzięcia, spełniający zasady zrównoważonego rozwoju i uwzględniający oczekiwania inwestora.

Planowane przedsięwzięcie jest kwalifikowane zgodnie z §3 ust. 2 pkt. 2 w związku z §3 ust. 1 pkt 21 oraz zgodnie z §3 ust. 2 pkt. 3 w związku z §3 ust. 1 pkt 52 lit. a i zgodnie z §3 ust. 1 pkt. 70 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 71 ze zm.) jako:

21) instalacje do produkcji betonu w ilości nie mniejszej niż 15 t na dobę.

Produkcja istniejącego zakładu wynosi ok. 594 Mg/dobę, a projektowego zakładu ok. 339 Mg/dobę.

52) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”;

70) urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

Aktualnie na terenie przedmiotowych działek powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi wynosi 10 750 m². Dodatkowo, na działkach znajdują się nawierzchnie utwardzone o pow. 23 402 m² oraz tereny biologicznie czynne o pow. 91 932 m². Łącznie powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 126 084 m². Po rozbudowie powierzchnia zabudowy zwiększy się o dodatkowe 24 043 m² (2,4 ha) i będzie wynosiła 58 195 m² (ok. 5,8 ha).

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (zwanej dalej ustawą ooś), a zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy wydanie decyzji następuje przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186.).

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Burmistrz Miasta Redy.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. Nr 2081 ze zm.) Burmistrz Miasta Redy wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wejherowie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku o wyrażenie opinii w sprawie konieczności i zakresu wykonania raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Otrzymane, szeroko uzasadnione postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.182.2019. WR.3. z dnia 11.07.2019 r. wydane po uzupełnieniu wniosku na wezwanie o sygnaturze RDOŚ-Gd-WOO.4220.182.2019.WR.2 z dnia 17.06.2019 r., stwierdza, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku w dniu 28.05.2019 r. wydał opinię nr GD.RZŚ.435.604.2019.AW, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie w dniu 27.05.2019 r. wydał opinię nr SE.ZNS-80.4910.20.BS.19 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko z punktu widzenia ochrony zdrowia publicznego nie określając zakresu raportu.

Opinie te są uzyskiwane w procedurze wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, której wydanie następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wskazanych w art. 72 ust. 1 oraz ust. 1a ww. ustawy.

W oparciu o ww. opinie i informacje własne będące w posiadaniu organu w dniu 24.07.2019 r. Burmistrz Miasta Redy wydał postanowienie nr ZK.6220.1.2019.MO o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Prowadzone postępowanie nie wymagało udziału społeczeństwa.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku w ww. postanowieniach określili warunki realizacji przedsięwzięcia. Warunki te w całości zostały uwzględnione w ww. postanowieniu Burmistrza Miasta Redy i w niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- ok. 1,46 km na południowy - zachód: Bezlist koło Gniewowa PLH 220102,
- ok. 1,97 km na północny - zachód: Puszcza Darżłubska PLB 220007.

Południowo - zachodni fragment działki inwestycyjnej nr 436/19 znajduje się na terenie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, w którym obowiązują przepisy Uchwały nr 143/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 66, poz. 1458 ze zm.) oraz Uchwały Nr 263/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. o zmianie uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego w sprawie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r., poz. 2946).

Zgodnie z par. 5 ww. uchwały, cyt.: „*Niniejsza uchwała nie narusza uprawnień nabytych na podstawie ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, prawomocnych orzeczeń administracyjnych i innych aktów prawnych, obowiązujących w dniu wejścia w życie uchwały*”. Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w obszarze jednostki „D” położonej pomiędzy terenami kolejowymi, a granicą administracyjną z gminą Wejherowo zatwierdzonego Uchwałą Nr V/55/2011 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 16 lutego 2011 r.

(Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 37, poz. 876 z dnia 06.04.2011 r.). W związku z powyższym nie jest wymagane obligatoryjne wykonanie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę planowanej inwestycji, która dotyczy obszaru działki usytuowanej poza terenem Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, a więc części położonej poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, stwierdza się, iż przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie. Jednocześnie decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody. Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.) to zlokalizowany:

- ok. 1,93 km na północny - zachód: Obszar Chronionego Krajobrazu Puszcza Darżlubska;
- ok. 6,18 km 5,5 km na południowy - zachód: rezerwat „Gałęźna Góra”.

Położenie inwestycji na terenie antropogenicznie przekształconym, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych dla których zaprojektowano ww. obszary Natura 2000.

Południowo - zachodnia część działki inwestycyjnej nr 436/19 jest zlokalizowana w granicach korytarza ekologicznego Lasy Trójmiejskie południowy KPn-20E. Realizacja zamierzenia nie przerwie ciągłości i nie zaburzy drożności korytarza.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW20001747929 (Zagórska Struga) i posiada status naturalnej części wód, jest ona niemonitorowana. Stan tych wód oceniony został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako niezagrażona.

Celem środowiskowym JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego oraz stanu chemicznego.

W obrębie JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018, poz. 1614 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze chronionym przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana i niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Teren inwestycji leży na obszarze lokalnego zbiornika wód podziemnych nr 110 Pradolina Kaszuby i rzeka Reda.

W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodno – błotne, siedliska łąkowe i ujścia rzek. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jeziora. Miejsce inwestycji nie znajduje się w obszarze zagrożenia powodziowego. Na obszarze projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

• Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego zakładu H+H Polska sp. z o.o. o linię do produkcji wyrobów silikatowych i urządzenia towarzyszące. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach o numerach: 436/10, 436/19 i 437/16 obr. 01 w Redzie.

Obecnie na ww. działkach funkcjonuje Zakład produkujący bloczki z betonu komórkowego o wydajności ok. 594 Mg/dobę. Proces wytwarzania autoklawizowanego betonu komórkowego można podzielić na następujące fazy: przygotowanie surowców, dozowanie składników, wyrastanie i wstępne dojrzewanie mieszanki betonowej, krojenie, autoklawizacja i paletyzacja.

Podstawowymi surowcami do produkcji betonu komórkowego są: piasek, wapno palone (mielone), cement, gips, proszek aluminiowy i woda. Wapno, cement i gips dostarczane są zamkniętymi cysternami samochodowym z rozładunkiem pneumatycznym na silosy. Proszek aluminiowy dostarczany jest transportem samochodowym w hermetycznie zamkniętych beczkach. Środek powierzchniowo czynny i środek przeciw pieny dostarczane są transportem samochodowym w zamkniętych beczkach. Piasek dostarczany jest transportem samochodowym samowytładowczym i ciągami podawczymi do silosu piasku. Woda do produkcji pobierana jest z własnego ujęcia za pomocą studni głębinowych.

Na obszarze zakładu istnieją następujące obiekty kubaturowe:

- dwukondygnacyjny budynek administracyjno - biurowy,
- hala produkcyjna bloczków betonu komórkowego,
- hala magazynowa wysokiego składowania, pozostała po dawnej fabryce prefabrykatów betonowych,
- wiata magazynowa wysokiego składowania, pozostała po dawnej fabryce prefabrykatów betonowych,
- wiata będąca składem folii pakowej do palet,
- jednokondygnacyjny budynek magazynowy części zamiennych do maszyn wraz z laboratorium jakościowym,
- jednokondygnacyjny budynek magazynowy sproszkowanego aluminium,
- dwukondygnacyjny budynek dyspozytorni,
- jednokondygnacyjny magazyn gazów technicznych.

W ramach rozbudowy Zakładu przewidziano rozebranie: wagi najazdowej usytuowanej w jezdni i magazynu folii - jest to wiata o konstrukcji stalowej.

W wyniku planowanej rozbudowy na omawianym terenie będą funkcjonować zakłady wytwarzające dwa różne asortymenty materiałów budowlanych na odrębnych liniach produkcyjnych.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę nowej hali produkcyjnej silikatów wraz z budynkiem administracyjno - socjalnym, wyposażonego w projektowane maszyny i urządzenia niezbędne do produkcji silikatów (pow. 2 539 m²),
- urządzenia produkcyjne zlokalizowane poza halą,
- budowę nowego placu składowego wyrobów silikatowych od strony północnej projektowanej hali produkcji silikatów (5 793 m²),
- montaż najazdowej wagi samochodowej,
- budowę stacji transformatorowej na potrzeby nowej hali produkcji silikatów (pow. 30 m²),
- budowę zbiornika kondensatu dla projektowanej hali produkcji silikatów, powiązanego instalacyjnie z istniejącym zbiornikiem kondensatu z produkcji betonu komórkowego (pow. 132 m²),
- budowę magazynu piasku na potrzeby istniejącej produkcji betonu komórkowego oraz planowanej produkcji silikatów,
- budowę komory zsypowej piasku na potrzeby silikatów,
- budowę parkingu (pow. 799 m²),
- realizację estakady rurociągu ciepła technologicznego z istniejącej kotłowni gazowej do projektowanej hali produkcji silikatów,
- budowę zbiornika wody dla celów PPOŻ wraz z pompownią przeciwpożarowej wody hydrantowej,
- przebudowę istniejącego wewnętrznego układu drogowego (drogi, chodniki, podstawy urządzeń itp., pow. 13 283 m²),

- nasadzenia zieleni (pow. 1 467 m²).

Silikaty są materiałem budowlanym wykonanym z surowców pochodzenia naturalnego: piasek kwarcowy i kruszywo bazaltowe (ok. 90 % masy), wapno (7 %) i woda (3 %). Bloczki silikatowe są wolne od zanieczyszczeń chemicznych i na każdym etapie swojego życia pozostają wyrobem wysoko ekologicznym. Będą one wytwarzane w projektowanej hali produkcyjnej zlokalizowanej na tej samej działce co linia produkcji betonu komórkowego. Roczna produkcja wyrobów silikatowych wyniesie ok 60 000 m³/rok tj. ok. 96 000 Mg/rok.

Proces wytwarzania wyrobów silikatowych składa się z sześciu faz: przyjęcie i sortowanie żwiru i kruszywa bazaltowego, przygotowanie, dozowanie i mieszanie komponentów, stabilizacja parametrów mieszanki, formowanie bloczków w prasie hydraulicznej, hartowanie w autoklawach, paletyzacja.

Żwir i kruszywo bazaltowe dostarczane będą samochodami samowyładowczymi do najazdowego kosza przyjęciowego, posadowionego na głębokości ok. 6,0 m. Możliwy będzie też załadunek z placu za pomocą ładowarki. Za pomocą przenośnika taśmowego i kubelkowego, materiały te będą transportowane do separatora sitowego. Zadana frakcja transportowana będzie za pomocą przenośników taśmowych i kubelkowych do zbiorników składowo - dozownikowych.

Do baterii zbiorników składowo - dozownikowych podawane będą: żwir i kruszywo bazaltowe w sposób opisany powyżej oraz wapno podawane pneumatycznie z autocysterny. Rozdział żwiru i kruszywa do poszczególnych zbiorników dokonywany będzie za pomocą obrotowego przenośnika taśmowego. W okresie zimowym zbiorniki (w dolnym stożku) będą ogrzewane parą technologiczną. Kondensat będzie zawracany do obiegu. Ze zbiorników surowce będą podawane do zbiorników buforowo - wagowych za pomocą dozowników wibracyjnych. Ze zbiorników tych żwir, kruszywo i wapno będą podawane do miksera, do którego będzie dostarczana woda z własnego ujęcia. W mikserze następuje dokładne wymieszanie składników i ujednorodnienie masy. Po wymieszanym masę będzie podawana do reaktorów, w których nastąpi kilkugodzinne dojrzewanie składników w warunkach podwyższonej temperatury do ok. 60°C.

Po zakończeniu reakcji, mieszanka piaskowo-wapienna będzie podawana do prasy za pomocą przenośnika ślimakowego. W pełni zautomatyzowana prasa sformuje masę w bloczki, zachowując odpowiedni kształt i rozmiar oraz gęstość, ułoży je na wózkach hartowniczych i skieruje do autoklawów. W tej fazie inwestycji przewiduje się zainstalowanie jednej prasy. Sprasowane elementy będą umieszczane w autoklawach w temperaturze 200° C na okres około 4-8 godzin w zależności od formatów bloczków w celu zahartowania – zwiększenia wytrzymałości bloczków silikatowych.

Po zahartowaniu i schłodzeniu bloczki silikatowe będą przekazywane na wózkach do paletyzacji. Po zakończeniu paletyzacji zafoliowane partie będą odbierane przez wózki widłowe i ustawiane w odpowiednich określonych sektorach magazynu wyrobów gotowych.

Zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii w fazie budowy przedsięwzięcia uzależnione będzie od konstrukcji zaprojektowanych obiektów oraz technologii ich wykonywania. Wielkości tego zużycia regulowane są atestami i certyfikatami dopuszczającymi materiały i sprzęt do wykorzystania na budowie oraz przepisami bhp, dotyczącymi wykonawstwa robót. W nawiązaniu do nich i przez analogie do podobnych inwestycji planuje się:

- ☐ zapotrzebowanie na wodę ok. 2,0 m³/d,
- ☐ zapotrzebowanie na moc elektryczną ok. 850 kW,
- ☐ zapotrzebowanie na paliwa płynne ok. 90 dm³/d.

Stosunkowo niewielkie zapotrzebowanie na wodę wynika stąd, że nie przewiduje się wytwarzania zapraw i betonu na placu budowy. Gotowe produkty będą dowożone specjalistycznym transportem. Dla pracowników realizujących inwestycję ustawione będą stosowne ilości toalet wykorzystujących istniejące kanały sanitarne lub typu TOI TOI.

Szacunkowe zapotrzebowanie na podstawowe surowce i materiały niezbędne do realizacji inwestycji zestawiono w tabeli poniżej.

Tabela 1. Szacunkowe zapotrzebowanie surowców i materiałów do realizacji inwestycji.

Surowce/materiały	Liczba jednostek
Stal konstrukcyjna	185 Mg
Żelbet	1167 m ³
Beton (obiekty kubaturowe)	457 m ³

Materiały murowe (silikaty + beton komórkowy)	78 m ³
Płyty warstwowe z blachy stalowej z wypełnieniem z materiału termoizolacyjnego (ściany i dach hali)	7075 m ²
Drogi - kostka betonowa	2500 m ²
Chodniki - płytki betonowe	800 m ²
Beton do wbudowania w drogi i place (podbudowa)	6670 m ³
Piasek/żwir do wbudowania	3800 m ³
Drzwi zewnętrzne aluminiowe	4 szt.
Bramy aluminiowe	3 szt.
Stolarka okienna aluminiowa	212 m ²
Sieci wodociągowe	170 m
Sieci kanalizacji sanitarnej	150 m
Sieci kanalizacji deszczowej	320 m
Linie elektroenergetyczne kablowe SN 15 kV	85 m
Linie elektroenergetyczne kablowe nn 0,4 kV	115 m

Obecnie Zakład na cele produkcyjne pobiera wodę z własnego ujęcia w ilości ok. 400 m³/d. Po rozbudowie zaopatrzenie w wodę technologiczną będzie następowało tak jak dotychczas. Średnie zużycie wody po rozbudowie inwestycji, dla obydwu linii produkcyjnych wyniesie ok. 700 m³/d.

Woda pitna – w ilości ok. 5 m³/d na cele bytowo – gospodarcze podobnie jak to ma miejsce obecnie będzie pobierana z wodociągu miejskiego. Nie ma ograniczeń w zwiększonym poborze wody związanym z przyrostem zatrudnienia o ok. 30 osób.

Ścieki sanitarne podobnie jak to ma miejsce obecnie będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Odprowadzenie wód roztopowych i opadowych pochodzących z dachu projektowanego budynku wytwórni silikatów, placu składowego, parkingu oraz dróg dojazdowych będzie realizowane poprzez budowę kanalizacji deszczowej. Odbiornikiem wód opadowych będzie grunt poprzez system retencyjno – rozsączający, np. skrzynki, studnie chłonne, komory drenażowe itp. System ten będzie posadowiony na gruntach przepuszczalnych oraz powyżej poziomu wód gruntowych. Ponadto dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych oraz wykonanie przelewu z projektowanego systemu retencyjno – rozsączającego do istniejącego/ przebudowanego układu kanalizacji deszczowej. Przed odprowadzeniem wód opadowych do gruntu będą one oczyszczane w stopniu wymaganym przez obowiązujące przepisy prawa. Przewidziano także przebudowę istniejącej sieci kanalizacji deszczowej z uwagi na kolizję z projektowanym budynkiem.

Zużycie surowców i materiałów w obu liniach produkcyjnych zestawiono w tabeli poniżej.

Tabela 2. Szacunkowe zużycie surowców i materiałów w trakcie eksploatacji.

Materiał surowiec	Zużycie roczne [Mg]		Razem
	Beton komórkowy	Silikaty	
Cement	22000		
Wapno	11000	7200	18 200
Piasek	99000	57600	156 600
Gips	4400		4 400
Proszek aluminiowy	110		110
Element mielący	176		176
Folia	122	48	170
Taśma mocująca *)	52	312 km	364
Olej formowy	160		160
Wyroby gotowe	148 455	84 706	233 160

Wg informacji podanych przez zakład aktualna produkcja wyrobów z betonu komórkowego wynosi ok. 220 000 m³/rok, tj. ok. 148 455 Mg/rok.

Roczne zapotrzebowanie na energię wynosi:

- wytworzonej ze spalania gazu ok. 27 500 MWh;
- uzyskanej z prądu elektrycznego ok. 4 444 MWh.

Roczne zapotrzebowanie na energię w obu liniach wyniesie:

- ok. 35 000 MWh wytworzonej ze spalania gazu,
- ok. 5 344 MWh uzyskanej z prądu elektrycznego.

• Usytuowanie przedsięwzięcia – przedmiotowa inwestycja jest planowana do realizacji na terenie działek ewidencyjnych o numerach: 436/10, 436/19 i 437/16 obręb 01-Reda, w gminie m. Reda, w powiecie wejherowskim, w województwie pomorskim.

Zgodnie z mapą ewidencyjną teren pod planowaną inwestycję stanowi obszar oznaczony symbolami: Ba – tereny przemysłowe i B – tereny mieszkaniowe.

Teren projektowanej inwestycji graniczy:

- od północy z obiektami składowo - magazynowymi i dwoma budynkami mieszkalnymi położonymi na działce przylegającej do inwestycyjnej po północnej stronie ul. Gniewowskiej;
- od wschodu z ul. Leśną, za którą znajdują się tory kolejowe;
- od południa i południowego zachodu z terenami leśnymi Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (TPK) - jego fragment leży na terenie zakładu;
- od zachodu z jednorodzinną zabudową mieszkaniową w rejonie ul. Spacerowej i ul. Gniewowskiej, odległość od granicy zakładu do najbliższego budynku wynosi ok. 26 m (dz. ewid. nr 454/3).

Rzędne obszaru, na którym planuje się zrealizować inwestycję znajdują się pomiędzy 25,5 m n.p.m. w części północno - wschodniej (rejon istniejącego wjazdu/wyjazdu), a 19,20 m n.p.m. w części południowo - wschodniej. Teren opada łagodnie wzdłuż głównej drogi komunikacji wewnętrznej. W części zachodniej, teren jest wyraźnie wyniesiony względem pozostałej części o ok. 5,0 m. tworząc skarpe z wypłaszczeniem w górnej strefie wykorzystywanym na miejsca oczekujące dla samochodów ciężarowych oraz w części bliżej wjazdu - utwardzony i niewykorzystywany. W części południowo - zachodniej w obszarze Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, teren wyraźnie się wznosi o kilkanaście metrów do granicy działki. Poza nią dalej podlega wznoszeniu. Obszar ten jest zalesiony. Teren w większości płaskiego obszaru jest utwardzony z przeznaczeniem dla komunikacji wewnętrznej i placów składowych. W części południowej, występuje obszar stosunkowo płaski i niezagospodarowany, nieutwardzony i porośnięty niską roślinnością.

W części południowej i południowo - zachodniej działki ewidencyjnej nr 436/19 znajduje się las, którego część stanowi TPK. Drzewostany TPK przylegające bezpośrednio do zakładu składają się głównie z nasadzeń sosny w wieku 22 i 53 lat. Domieszkę stanowią brzozy, modrzewie, a w południowej części także nieco starsze buki. Płaty lasu są poprzecinane dość szerokimi drogami, które są intensywnie wykorzystywane przez ludzi (w pobliżu zabudowa jednorodzinna).

Zalesiony fragment działki jest intensywnie wykorzystywany przez zwierzęta, ponieważ w wielu miejscach nie ma ogrodzenia lub jest ono uszkodzone. Z tego względu duża jest też penetracja ludzi, czego efektem jest znaczne zaśmiecenie tego obszaru.

Na terenie objętym opracowaniem znajdują budynki przemysłowe oraz place magazynowe.

Drogi dojazdowe do budynków pokrywa asfalt, kostka betonowa, a reszta powierzchni jest utwardzona i służy do poruszania się samochodów ciężarowych i do składowania produktów.

Po terenie odbywa się ruch pojazdów. W tej części rośliny, głównie drzewa liściaste rosną wzdłuż granicy działki oraz w sąsiedztwie budynków administracyjnych. Małą powierzchnię zajmują trawniki i znajdujące się na nich nasadzenia składające się z ozdobnych drzew, głównie iglastych, takich jak: świerki (świerk pospolity *Picea abies*, świerk kłujący *Picea pungens*), żywotniki w odmianach, sosny *Pinus sylvestris* i jałowce *Juniperus communis*. Wszystkie te rośliny są w niskich klasach wieku (wysokość do 3 m).

Zinventaryzowane drzewa są w stanie bardzo dobrym lub dobrym, nie posiadają śladów żerowania korników, próchnicy pnia lub posuszu w koronie. Część osobników posiada ślady po cięciach pielęgnacyjnych.

Teren, zwłaszcza wzdłuż granicy działki wyznaczonej przez ogrodzenie jest gęsto zarośnięty odrostami wyrastającymi z sztych korzeniowych wyciętych wcześniej drzew i krzewów. Gatunkiem dominującym była robinia akacjowa *Robinia pseudoacacia* oraz przedstawiciele rodzaju *Rosa* i *Rubus* (róża dzika *Rosa canina*, róża pomarszczona *Rosa rugosa*, jeżyna popielica *Rubus caesius*, malina właściwa *Rubus idaeus*) Ogółem w ramach inwentaryzacji dendrologicznej wykazano 210 pozycji reprezentujących 37 gatunków drzew i krzewów.

Na terenie badań zidentyfikowano 25 gatunków drzew, m.in.: klon zwyczajny *Acer platanoides*, kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum*, głóg dwuszyjkowy *Crataegus laevigata*, biota wschodnia *Platycladus orientalis*, śliwa *Prunus sp.*, daglezwia zielona *Pseudotsuga menziesii*, wierzba mandżurska *Salix babylonica*, cis pospolity *Taxus baccata* i 12 gatunków krzewów m.in. żarnowiec miotlasty *Cytisus scoparius*, mahonia pospolita *Mahonia aquifolium*, śnieguliczka biała *Symphoricarpos albus*.

Rozbudowa Zakładu z uwagi na kolizje z planowanym zagospodarowaniem będzie wiązała się z wycinką 134 drzew i krzewów. Zostanie usunięta zieleń wzdłuż wschodniej granicy działki oraz pojedyncze skupiska w centralnej części zabudowy, pomiędzy budynkami. Pozostawione zostaną fragmenty zieleni: pierwszy pomiędzy istniejącą utwardzoną drogą, a planowaną drogą w zachodniej części (w sąsiedztwie zbiornika oleju napędowego), drugi w sąsiedztwie pola drenażowego kanalizacji deszczowej.

W celu rekompensaty usuniętej zieleni Inwestor planuje wykonać nasadzenia drzew i krzewów w ilości ok. 1 467 m².

Na terenie planowanej inwestycji podczas inwentaryzacji przyrodniczej przeprowadzonej w dniu 13.03.2019 r. zanotowano 18 gatunków ptaków. Były to gatunki występujące pospolicie na terenach w granicach miast i na przedmieściach, a także gatunki występujące na obszarach leśnych, m.in. bogatka *Parus major*, zięba *Fringilla coelebs*, kos *Turdus merula*, grubodziób *Coccothraustes coccothraustes*. Niektóre z nich pojawiły się na tym terenie wyłącznie jako przelotne, np. mewa srebrzysta *Larus argentatus* i gęsi *Anser sp.* Stwierdzone podczas przemarszu ptaki należące do gatunków leśnych w większości nie gniazdują prawdopodobnie w granicach inwestycji, ale mogą zasiedlać sąsiadujące drzewostany i tereny otwarte.

Wśród gatunków stwierdzonych podczas obserwacji na terenach sąsiednich nie odnotowano gatunków zamieszczonych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej.

W granicach inwestycji zostały znalezione dwa ubiegłoroczne gniazda grzywacza *Columba palumbus*, na leszczynie i na głogu. Oba gniazda nie były zajęte i były zlokalizowane na obrzeżach inwestycji. W sąsiedztwie gniazda nie obserwowano dorosłych grzywaczy. Siedliska w granicach inwestycji nie posiadają szczególnych walorów ornitologicznych, chociaż w drzewostanie w oddaleniu od hal i budynków mogą potencjalnie gniazdować pospolite gatunki leśne. Ocena siedlisk w granicach zakładu oraz w jego sąsiedztwie nie wskazuje na szczególną atrakcyjność tego miejsca do gniazdowania rzadkich gatunków. Niemniej w celu ochrony ptaków wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października. Natomiast drzewa znajdujące się w zasięgu inwestycji, nieprzeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, np. poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory.

Inwentaryzacja ssaków została przeprowadzona łącznie z inwentaryzacją ptaków w dniu 13.03.2019 r. W trakcie kontrolowania obszaru stwierdzono tylko ślady i tropy kilku gatunków ssaków. Wszystkie znalezione ślady przebywania ssaków stwierdzono na terenie zalesionym inwestycji, w jej południowej części. Obecność niektórych gatunków na tym terenie wynika z uszkodzonych miejscami ogrodzenia, co sprzyja wchodzeniu zwierząt na teren zakładu. W południowej, zalesionej części obszaru inwestycji w wielu miejscach stwierdzono ślady żerowania dzików.

Podczas przeprowadzonych na terenie Zakładu w dniu 13.03.2019 r. badań terenowych nie stwierdzono płazów. Nie zarejestrowano również gadów, jednak ze względu na występowanie w południowej części prześwietlonego drzewostanu i rozproszonych zakrzaczeń, na piaszczystym podłożu o charakterze zbliżonym do wydmy, możliwe jest występowanie jaszczurki zwinki *Lacerta agilis* lub padalca zwyczajnego *Anguis fragilis*.

• Rodzaj i skala oddziaływania przedsięwzięcia, przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko:

Prognozuje się, że przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko, wystąpią wymienione poniżej emisje i oddziaływania. W fazie budowy będą występowały oddziaływania:

- na przypowierzchniową warstwę litosfery;
- na powietrze atmosferyczne (emisja spalin);
- na klimat akustyczny;
- na wody podziemne, związane z głębokimi wykopami i napływem wód opadowych;
- na szatę roślinną, związane z niezbędną wycinką drzew i krzewów;
- związane z odpadami.

Oddziaływania na: powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny skumulują się z oddziaływaniami istniejącego zakładu produkującego beton komórkowy.

Zanieczyszczenia powietrza powstające w trakcie prac rozbiórkowych, porządkowych i budowlano – montażowych to głównie:

- gazy spalinowe pracujących maszyn budowlanych – napędzanych silnikami diesla ciężarówek, dźwigów, koparek, agregatów sprężarek powietrza itd. (SO_2 , NO_x , CO, węglowodory, aldehydy);
- pył opadający i zawieszony – powstający w trakcie transportu i przeładunku materiałów sypkich oraz w trakcie prac ziemnych, w warunkach niskiej wilgotności powietrza i przy silnym wietrze;
- gazy emitowane w trakcie prac spawalniczych (CO, NO_x , pył zawieszony w tym pył tlenków żelaza, manganu, krzemu, chromu, miedzi, itp.);
- emisja rozpuszczalników typu ksylene, benzen, toluen w trakcie prac konserwacyjnych.

Charakter tego typu emisji będzie niezorganizowany, gdyż większość prac budowlanych będzie dokonywana w otwartym terenie. Czas ich działania będzie ograniczony. Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń z wymienionych prac będzie, w związku z usytuowaniem obszaru planowanych prac istotne dla stanu środowiska jedynie w skali lokalnej. Do prac budowlanych przewiduje się użycie standardowych maszyn budowlanych. Ich dokładna ilość i rodzaj w tej chwili nie są znane. Poprzez analogię do budowy podobnych obiektów przewiduje się użycie koparek, wywrotek, ciężarówek, dźwigów, zagęszczarek gruntu, betoniarerek, itp. Ich praca będzie źródłem typowych zanieczyszczeń związanych ze spalaniem paliwa w silnikach typu diesel.

Zanieczyszczenia wynikające z ww. prac nie wpłyną w istotny sposób i nie pogorszą trwale stanu aerosanitarnego rejonu inwestycji.

W fazie budowy będzie występowała emisja hałasu w wyniku:

- pracy sprzętu budowlanego i środków transportu (wykopy fundamentowe, wykopy pod sieci infrastruktury technicznej);
- wykonywanie prac budowlano – montażowych przy użyciu sprzętu mechanicznego;
- zwiększonego ruchu pojazdów dowożących niezbędne urządzenia i materiały.

Poziom mocy akustycznej urządzeń może osiągnąć nawet natężenie ok. 85-115 dB (A), ale będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, o zasięgu lokalnym. Przestrzenny zasięg emisji określono na ok. 60-150 m od zgrupowania pracujących maszyn i sprzętu budowlanego. Będą to uciążliwości lokalne, krótkookresowe i ograniczone do czasu pracy poszczególnych urządzeń. Oddziaływania te, zgodnie z obowiązującymi przepisami nie podlegają normowaniu.

W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania:

- na powietrze atmosferyczne – emisja pyłów i gazów;
- na klimat akustyczny – emisja hałasu;
- związane z odpadami oraz zużyciem materiałów, surowców, paliw i energii.

Przewidywane źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza z projektowanej linii technologicznej do produkcji silikatów:

- kosz przyjęciowy żwiru i kruszywa,
- przenośniki kubelkowe w części wyładowczej,
- zbiorniki składowo - dozownikowe w strefie zasypu surowców,
- reaktory w strefie dozowania mieszanki.

Wszystkie ww. emitory linii technologicznej zostaną wyposażone w odciągi miejscowe, tzw. „piony aspiracyjne”. W ich skład wchodzi: zbiornik filtrowin, filtr pulsacyjny regenerowany sprężonym powietrzem i wentylator. Poniżej przedstawiono wykaz planowanych do zamontowania filtrów:

- filtry pulsacyjne (2 szt.) aspiracji pyłu w linii do sortowania i przesiewania kruszywa;
- filtry pulsacyjne aspiracji pyłu w przenośniku (1 szt.) i na zbiornikach składowo – dozownikowych żwiru sortowanego, bazaltu i wapna (4 szt.);
- filtry pulsacyjne aspiracji pyłu w przenośniku za mikserem (1 szt.) i na reaktorach stabilizacji parametrów mieszanki (2 szt.);
- filtr pulsacyjny aspiracji pyłu w przenośniku łomu za prasą hydrauliczną (1 szt.).

Urządzenia te zapewniają skuteczność zatrzymania pyłu na poziomie 99,98 %. Filtrowiny będą w całości zawracane do obiegu produkcyjnego. A zatem linia produkcji silikatu może być traktowana jako bezpylna. Przewiduje się, że skuteczność filtracji umożliwi osiągnięcie stężenia pyłu za filtrem na poziomie nieprzekraczającym 6 mg/m^3 . Przy średniej wydajności wentylatorów wyciągowych dla przenośników, zbiorników składowych i reaktorów – ok. $1200 \text{ m}^3/\text{h}$ (7 szt.), dla reaktorów i pras – ok. $3600 \text{ m}^3/\text{h}$ (4 szt.), emisja zanieczyszczeń