

Zarządzenie Nr GN/11/2012
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 12 marca 2012r.

w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 5 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie w obrębie 2:
 - a/ nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 180/37 o pow. 0,0044 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 29558, 1361/6 o pow. 0,0014 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 68894, 1364/6 o pow. 0,00596 i 171/35 o pow. 0,0082 ha, wpisanych w księdze wieczystej Kw 5792 (łączniego obszaru 0,0736 ha),
 - b/ oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 1364/12 o pow. 0,0324 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 5792, 1361/10 o pow. 0,0245 ha i 1362/10 o pow. 0,0101 ha, wpisanych w księdze wieczystej Kw 68894 (łączniego obszaru 0,0670 ha),
2. ustala się cenę wywoławczą i wadium dla:
 - a/ nieruchomości stanowiącej działki numer 180/37, 1361/6, 1364/6 i 171/35 - cena wywoławcza 128 800,- zł netto, wadium 25 760,- zł.
 - b/ nieruchomości stanowiącej działki numer 1364/12, 1361/10 i 1362/10 - cena wywoławcza 102 900,- zł netto, wadium 20 580,- zł.
 - c/ do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.
3. Przetargi odbędą się w dniu 18 kwietnia 2012r. od godziny 11,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
4. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 12 kwietnia 2012 r.

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w prasie lokalnej - Dzienniku Bałtyckim oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3.

Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Jadwiga Dobrzyńska - Członek
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/112012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 12 marca 2012r. w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Dla nieruchomości objętych niniejszym zarządzeniem sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości, na okres 21 dni a osoby którym przysługiwałoby pierwszeństwo w ich nabyciu mogły składać wnioski o ich nabycie do dnia 07 marca 2012r.

Terminy wskazane w wykazach upłynęły i nie wpłynął żaden wniosek od osób mogących ubiegać się o nabycie tych nieruchomości w drodze ustawowego pierwszeństwa, co daje podstawy do sprzedaży przedmiotowych nieruchomości w drodze przetargu, na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, powołanymi w komparycji niniejszego zarządzenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński