

Zarządzenie Nr GN/19/2012
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 21 czerwca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 2603 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 2 przy ul. Spółdzielczej, wpisanej w księdze wieczystej Kw 5532, oznaczonej numerem działki 248/23 o pow. 0,8669 ha,
1. 1. Obniża się cenę wywoławczą ustaloną do drugiego przetargu.
2. Ustala się:
 - cenę wywoławczą 1 845 000,- zł netto,
 - wadium 369 000,- zł.
 - do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.
3. Trzeci przetarg odbędzie się w dniu 04 września 2012r. o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
4. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 29 sierpnia 2012r.

§ 2.

Ogłoszenie o trzecim przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w prasie lokalnej - Dzienniku Bałtyckim, w prasie codziennej ogólnokrajowej - Rzeczpospolitej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3.

Czynności związane z przeprowadzeniem trzeciego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Jadwiga Dobrzyńska - Członek
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż.. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/19/2012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 21 czerwca 2012r. w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 248/23 była przedmiotem sprzedaży w drodze drugiego przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 20 czerwca 2012r. Drugi przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawiam o przeprowadzeniu kolejnego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 67 ust.2 pkt 2 do trzeciego przetargu obniżono o 10% cenę wywoławczą ustaloną do pierwszego i drugiego przetargu.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

BURMISTRZ

mgr inż.. Krzysztof Krzemiński