

Zarządzenie Nr GN/29/2012
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 27 sierpnia 2012r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 punkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 5 i 7 oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 1 przy ul. Derdowskiego, wpisanej w księdze wieczystej Kw 31337, oznaczonej numerem działki 75/3 o pow. 0,1713 ha, zabudowanej budynkiem wykorzystywanym na cele usługowo – mieszkalne o łącznej powierzchni 563,09 m².
2. Ustala się:
 - cenę wywoławczą 1 300 000,- zł,
 - wadium 130 000,- zł.Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług.
3. Przetarg odbędzie się w dniu 06 listopada 2012r. o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
4. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 29 października 2012r.

§ 2.

Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w prasie lokalnej - Dzienniku Bałtyckim, w Serwisie MonitorUrzędowy.pl, wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3.

Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Jadwiga Dobrzyńska - Członek
4. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/29/2012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 27 sierpnia 2012r. w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, na okres 21 dni a osoby którym przysługiwałoby pierwszeństwo w ich nabyciu mogły składać wnioski o ich nabycie do dnia 22 sierpnia 2012r.

Terminy wskazane w wykazach upłynęły i nie wpłynął żaden wniosek od osób mogących ubiegać się o nabycie tej nieruchomości w drodze ustawowego pierwszeństwa, co daje podstawy do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu, na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, powołanymi w komparycji niniejszego zarządzenia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński