

Zarządzenie Nr GN/34/2012
Burmistrza Miasta Redy
z dnia 05 września 2012 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej Powiatowi Wejherowskiemu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst w Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i ust. 2 o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst w Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z dalszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIV/244/2012 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 04 września 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej, Powiatowi Wejherowskiemu, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

zarządzam, co następuje:

§ 1

1. sporządza się wykaz dla nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, Powiatowi Wejherowskiemu,
2. wykaz, o którym mowa w punkcie 1, podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie przy ul. Puckiej 9,
3. informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych tut. Urzędu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/34/2012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 04 września 2012 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej Powiatowi Wejherowskiemu

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami uprawniony organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę. W wykazie określa się dane o nieruchomości, odpowiednio do określonych w art. 35 ust. 2 w/w ustawy.

Rada Miejska w Redzie uchwałą Nr XXIV/244/2012 z dnia 04 września 2012r. wyraziła zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, Powiatowi Wejherowskiemu, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, odpłatnie za 1,- zł.

W wykonaniu w/w uchwały i w oparciu o powołany art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanowiono o sporządzeniu wykazu Nr 1, z opisem dla przedmiotowej nieruchomości, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia. Wykaz podany zostanie do publicznej wiadomości w sposób określony w § 1 punkt 2 a informacja o wywieszeniu wykazu - w sposób określony w § 1 punkt 3 tego Zarządzenia. Dalsze procedury zmierzające do zbycia w/w nieruchomości kontynuowane będą po upływie terminów zawartych w wykazie.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN/34/2012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 04 września 2012 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej Powiatowi Wejherowskiemu

W Y K A Z N R 1.

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	b/ powierzchnia
62/149	0,7617 ha
85/18	0,1436 ha
86/10	0,0104 ha

łącznie powierzchnia 0,9157 ha
c/ księga wieczysta GD1W/00067455/8
d/ położenie obręb Reda 1, rejon ul. Łąkowej

2. przeznaczenie w planie: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Redy w rejonie ulic Łąkowej, Gdańskiej, Obwodowej i Ceynowy nieruchomość przeznaczona jest pod usługi oświaty z dopuszczeniem innych usług nieuciążliwych

3. opis nieruchomości: - niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Wejherowskiego zabudowanej obiektami Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych.

4. rodzaj i cel zbycia: bezprzetargowe zbycie na rzecz Powiatu Wejherowskiego w celu zagospodarowania na cele związane z funkcjonowaniem i utrzymaniem istniejącej szkoły publicznej.

5. cena nieruchomości: 1,- zł netto
(do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.).

6. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.

34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej

nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,
mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości tj. do dnia 17 października 2012 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 26 września 2012 r.

Reda, 2012.09.05.