

ZARZĄDZENIE NR GN.45.2019
BURMISTRZA MIASTA REDY

z dnia 12 grudnia 2019 r.

w sprawie odwołania przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. w Dz.U. z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.) i art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz.U. z 2018r., poz.2204 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Odwołuje się przetarg ustny nieograniczony, ogłoszony na dzień 19 grudnia 2019r., na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2, przy ul. Chopina, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00022658/4, oznaczonej numerem działki 8/19, obszaru 0,1683 ha.

2. Przyczyną odwołania przetargu są ujawnione okoliczności uniemożliwiające sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości na dotychczasowych warunkach. W ogłoszeniu o przetargu nie zawarto informacji, iż Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa, prawo pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

§ 2. Informacja o odwołaniu przetargu podana zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński

Uzasadnienie

do zarządzenia Nr GN.45.2019 Burmistrza Miasta Redy z dnia 12 grudnia 2019r. w sprawie odwołania przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Zarządzeniem NR GN.41.2019 z dnia 18 listopada 2019r. postanowiono o ogłoszeniu, na dzień 19 grudnia 2019r., przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, w obrębie 2, przy ul. Chopina, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00022658/4, oznaczonej numerem działki 8/19 obszaru 0,1683 ha.

Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów i budynków w części sklasyfikowana jest jako użytek Ls - las, zatem stosownie do art. 37a ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 28 lipca 1991r. o lasach (j.t. w Dz.U. z 2018r. poz. 2129 z późn. zm.) - Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu takiej nieruchomości.

W ogłoszeniu o przetargu, które podano do publicznej wiadomości w dniu 18 listopada 2019r. na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl, w dzienniku otoprzetargi.pl, wpisanymi do Rejestru Dzienników i czasopism oraz na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej, nie zawarto informacji o wyżej opisanym prawie pierwokupu.

Zgodnie z powołanym art. 38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości.

Z uwagi na powyższe okoliczności odwołanie ogłoszonego przetargu jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Redy

Krzysztof Krzemiński