

**Zarządzenie Nr GN/43/2012**  
**Burmistrza Miasta Redy**  
**z dnia 10 grudnia 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia trzeciego i szóstych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4 , § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ogłasza się trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 2, łącznego obszaru 0,0803 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 171/20 o pow. 0,0152 ha, 1364/7 o pow. 0,0002 ha, 171/36 o pow. 0,0019 ha, wpisanych w księdze wieczystej Kw 5792 oraz 180/38 o pow. 0,0630 ha, wpisanej w księdze wieczystej Kw 29658.
2. Ogłasza się szóste przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy, położonych w Redzie w obrębie 2:
  - a/ nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 180/37 o pow. 0,0044 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 29558, 1361/6 o pow. 0,0014 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 68894, 1364/6 o pow. 0,00596 i 171/35 o pow. 0,0082 ha, wpisanych w księdze wieczystej Kw 5792 (łącznego obszaru 0,0736 ha),
  - b/ nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 1364/12 o pow. 0,0324 ha wpisanej w księdze wieczystej Kw 5792, 1361/10 o pow. 0,0245 ha i 1362/10 o pow. 0,0101 ha, wpisanych w księdze wieczystej Kw 68894 (łącznego obszaru 0,0670 ha).

§ 2.

1. Obniża się cenę wywoławczą ustaloną do drugiego przetargu dla nieruchomości stanowiącej działki oznaczone numerami 171/20, 1364/7, 171/36 oraz 180/38 i ustala się cenę wywoławczą w kwocie 114 300,- zł netto i wadium w kwocie 11 430,- zł.
2. Ustala się cenę wywoławczą i wadium dla:
  - a/ nieruchomości stanowiącej działki numer 180/37, 1361/6, 1364/6 i 171/35 - cena wywoławcza 115 920,- zł netto, wadium 11 592,- zł.
  - b/ nieruchomości stanowiącej działki numer 1364/12, 1361/10 i 1362/10 - cena wywoławcza 92 610,- zł netto, wadium 9 261,- zł.
3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.
4. Trzeci i szóste przetargi odbędą się w dniu 15 stycznia 2013r. od godziny 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.

5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numerów działek, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 09 stycznia 2013r.

§ 3.

Ogłoszenie o trzecim i szóstych przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w prasie lokalnej - Dzienniku Bałtyckim, w Serwisie MonitorUrzędowy.pl, wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 4.

Czynności związane z przeprowadzeniem trzeciego i szóstych przetargów, o których mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Irena Kołakowska - Członek
4. P. Honorata Koss - Członek
5. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

*mgr inż. Krzysztof Krzemiński*

**UZASADNIENIE**

do zarządzenia Nr GN/43/2012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 10 grudnia 2012r. w sprawie ogłoszenia trzeciego i szóstych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomości objęte niniejszym zarządzeniem były przedmiotem sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych w dniu 14 listopada 2012r.

Przetargi zorganizowane dla tych nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawiam o przeprowadzeniu kolejnych przetargów dla przedmiotowych nieruchomości.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 67 ust.2 pkt 2 do trzeciego przetargu obniżono o 10% cenę wywoławczą ustaloną do drugiego przetargu, dla nieruchomości oznaczonej numerami działek 171/20, 1364/7, 171/36 i 180/38.

Dla nieruchomości oznaczonej numerami działek: 180/37, 1364/6, 171/35, 1361/6 oraz 1364/12, 1361/10 i 1362/10 do szóstych przetargów nie obniżam ceny wywoławczej, albowiem została ona obniżona do drugich przetargów.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

BURMISTRZ

*mgr inż. Krzysztof Krzemiński*