

Zarządzenie Nr GN/44/2012

Burmistrza Miasta Redy

z dnia 10 grudnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z dalszymi zmianami), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. art. 40 ust. 1 punkt 1 oraz art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz § 3 ust. 1, § 4 , § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie w obrębie 1 przy ul. Obwodowej, oznaczonej numerem działki 774/21 o pow. 0,2460 ha, wpisanej w księdze wieczystej Kw 34200.

§ 2.

1. Obniża się cenę wywoławczą ustaloną do pierwszego przetargu.
2. Ustala się cenę wywoławczą 595 935,- zł netto, wadium 59 594,- zł.
3. Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r.
4. Drugi przetarg odbędzie się w dniu 14 lutego 2013 r. o godzinie 10,00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Pucka 9.
5. Wadium płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, w kasie Kaszubskiego Banku Spółdzielczego w Redzie przy ul. Gdańskiej 30 lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Redzie Kaszubski Bank Spółdzielczy 37 8350 0004 0000 6006 2000 0040 najpóźniej w dniu 08 lutego 2013r.

§ 3.

Ogłoszenie o drugim przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości: na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Redzie, w prasie lokalnej - Dzienniku Bałtyckim, w Serwisie MonitorUrzędowy.pl, wpisanym do Rejestru Dzienników i Czasopism oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 4.

Czynności związane z przeprowadzeniem drugiego przetargu, o którym mowa w niniejszym zarządzeniu wykonuje Komisja Przetargowa w składzie:

1. P. Honorata Ignacek – Przewodnicząca Komisji
2. P. Iwona Kocińska - Członek
3. P. Irena Kołakowska - Członek
4. P. Honorata Koss – Członek
5. P. Marlena Ziółkowska - Członek.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr GN/44/2012 Burmistrza Miasta Redy z dnia 10 grudnia 2012r. w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy.

Nieruchomość oznaczona numerem działki 774/21 była przedmiotem sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 06 listopada 2012r. Przetarg zorganizowany dla tej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, zatem zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami postanawiam o przeprowadzeniu drugiego przetargu dla przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 67 ust.2 pkt 2 dla nieruchomości objętej niniejszym zarządzeniem, do drugiego przetargu obniżono o 15% cenę wywoławczą ustaloną do pierwszego przetargu.

Treść niniejszego zarządzenia wyczerpuje przepisy określone powołaną ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzeniem w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycia nieruchomości.

BURMISTRZ

mgr inż. Krzysztof Krzemiński