

OR. 0003. 1. 12. 2019
OR. 0003. 2. 14. 2019

Violetta Mackiewicz-Sasiak
Radna Rady Miejskiej w Redzie
Przewodnicząca Klubu Radnych
Prawa i Sprawiedliwości

Reda 19.12.2019

Rada Miejska

wpłynęło dnia... 19.12.2019



Sz.P Krzysztof Krzeminski
Burmistrz Miasta Reda

Sz. P. Kazimierz Okrój
Przewodniczący Rady Miejskiej w Redzie

Zapytanie

Dotyczy Planów budownictwa mieszkaniowego w programie M+

- Dnia 31 stycznia 2019 roku Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości skierował do pana Burmistrza zapytanie, interpelację dotyczącą planów zagospodarowania przestrzennego oraz zabezpieczenia terenów budowlanych pod realizację budownictwa mieszkaniowego z wykorzystaniem programu rządowego Mieszkanie +. W dniu 14.02.2019 uzyskaliśmy odpowiedź iż na wniosek gminy Reda przed Wojewodą Pomorskim toczy się postępowanie o pozyskanie do gminnego zasobu, w drodze darowizny, gruntów należących do Skarbu Państwa zlokalizowanych w Redzie w rejonie ulic; Polnej/Karłowicza. Uprzejmie proszę o informację na jakim etapie znajdują się ustalenia i jakie podjęto kroki w kierunku realizacji potrzebnego mieszkańcom i miastu tańszego budownictwa mieszkaniowego z wykorzystaniem gruntów skarbu Państwa
- W związku z zainteresowaniem rządu poprzez Bank Gospodarstwa Krajowego i Polski Fundusz Rozwoju zrealizowaniem inwestycji mieszkaniowej w ramach rządowego programu Mieszkanie Plus i SBC / Społecznego Budownictwa Czynszowego na działce numer 231/8, obręb 4 przy ulicy Rzecznej w dzielnicy 12 Marca chciałabym zapytać czy Pan Burmistrz Miasta Reda wraz z Radą Miasta zamierza zmienić plan zagospodarowania z przeznaczeniem pod w/w inwestycję biorąc pod uwagę że aktualnie dokonywana jest zmiana planu zagospodarowania dla rejonu ulicy Polnej w tym obszarze działki 231/8 oraz kiedy nastąpi taka zmiana i wyłożenie tegoż planu
- Czy Miasto Reda jest zainteresowane powstaniem takiej inwestycji w postaci taniego budownictwa na działce numer 231/8 w Redzie przy ulicy Rzecznej biorąc pod uwagę że sfinalizowanie inwestycji nie obciążyłoby budżetu miasta i może być sfinansowane ze środków spółki celowej będącej własnością skarbu państwa a wiązałoby się wyłącznie z wieloma korzyściami dla mieszkańców i budżetu miasta takimi jak np. :
 - a/ spełnianie oczekiwań mieszkańców poprzez możliwość pozyskania tanich mieszkań
 - b/ wpływy do budżetu miasta z tytułu opłaty adiacenckiej i renty planistycznej
 - c/ dodatkowe wpływy z tytułu podatku od nieruchomości
 - d/ dodatkowe wpływy z tytułu udziału w podatku PIT i CIT mieszkańców .

Przekonana jestem że zarówno mieszkańcy jak i rząd zainteresowany jest uzyskaniem oficjalnego stanowiska, stąd uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi na powyższe zapytanie

Violetta Mackiewicz-Sasiak