

Reda 07.11.2019r.

Rada Miejska w Redzie
84-240 REDA
ul. Gdańska 33

PROTOKÓŁ
z obrad Komisji Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego
w dniu 7 listopada 2019 r. (czwartek) o godz. 16:30

Przewodniczący komisji Zbigniew Kisiel powitał przybyłych do sali posiedzeń RM członków komisji oraz zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności (w załączeniu), Przewodniczący Komisji stwierdził prawomocność posiedzenia i dokonał otwarcia obrad Komisji. Przewodniczący komisji Z.Kisiel zaproponował zmianę kolejności obrad . Posiedzenie kontynuowano z przyjętym jednogłośnie protokołem z poprzedniego posiedzenia oraz zmienioną kolejnością porządku obrad.

1. Proponowany porządek obrad po zmianie:

- Omówienie bieżących i planowanych inwestycji w gminie Reda.
- Omówienie działalności MPC-K KOKSIK
- Wolne wnioski

2. Bieżące i planowane inwestycje w gminie Reda przedstawiła Burmistrz H.Grzeszczuk:

- zakończenie budowy węzła integracyjnego przy dworcu PKP w Redzie do końca roku;
- zakończenie rozbudowy szkoły nr 6;
- roboty budowlane na obiekcie MOSIR przebiegają planowo, w trakcie tych robót wykonana zostanie winda dla osób niepełnosprawnych oraz wyremontowane zostało już pomieszczenie na Klub Seniora. Planowane otwarcie Klubu Seniora to początek stycznia 2020 roku;
- rozbudowa MDK wstrzymana z powodu kłopotów z wykonawcą, prawdopodobnie nie uda się wykonać inwestycji zgodnie z umową.

PLANOWANE INWESTYCJE NA 2020 rok.

- realizacja przebudowy szkoły nr 5
- dalszy ciąg realizacji ulicy Polnej oraz Karłowicza z chodnikami i ścieżką rowerową

- wykonanie nakładki asfaltowej na ulicy Poprzecznej od ulicy Nowej do ulicy Pułkownika Dąbka;
- przebudowa ulicy Obwodowej na wysokości ul. Rolniczej i Olimpijskiej z wykonaniem ronda;
- wykonane zostało częściowo ogrodzenie cmentarza przy ul. Gdańskiej i planowane jest dokończenie inwestycji w przyszłym roku;
- utwardzenie płytami IOMB ulicy Ogińskiego;
- wykonane zostanie oświetlenie ul. Rzeczej;

W trakcie omawiania inwestycji radna Emilia Sawicka- Lieder zadała pytanie: „Czy oprócz nakładki asfaltowej na ul. Poprzecznej są planowane jakieś inwestycje na terenie dzielnicy Ciechocino?”.

H Grzeszczuk: „Jeśli uda się przebudować kolektor deszczowy, to istnieje możliwość remontu chodnika od ul Puckiej do ul. Brzozowej;

Kolejne pytanie od radnej Emilii Sawickiej – Lieder : „ Czy odwodnienie boiska sportowego na terenie Parku w Ciechocinie zostanie w tym roku wykonane?”

H.Grzeszczuk : „Wykonanie odwodnienia i przebudowa boiska została ujęta w budżecie na przyszły rok”

Przewodniczący Rady Miasta Kazimierz Okrój zaproponował tańsze rozwiązanie odwodnienia boiska polegające na wyłożeniu geowłókniny oraz nawiezieniu odpowiednich warstw gruntu z wykonaniem odprowadzenia wód powierzchniowych.

3. Działalności MPC-K KOKSIK przedstawił Prezes Przedsiębiorstwa Jarosław Kubera:

„Podstawa działalności przedsiębiorstwa to dostawa ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody dla miasta Redy . Świadczymy usługi dla 13 tyś osób. Roczna sprzedaż to 180 tyś GJ ciepła, co pozwala na ogrzanie 407 obiektów z tego to 177 domków jednorodzinnych. Właścicielem stuprocentowym jest miasto, mamy koncesję na wytwarzanie i sprzedaż ciepła. Działalność nasza jest regulowana przez prawo energetyczne , Urząd Regulacji Energetyki, który zatwierdza ceny i stawki za energię ciepłą.

-

Działalność firmy w dużej mierze uzależniona jest od czynników zewnętrznych. Jeden z nich to pogoda. W zależności od temperatur nasza sprzedaż ciepła rośnie albo spada, a drugi to regulator, który w ostatnim czasie bardzo pogorszył sytuację finansową firm energetycznych. Jako przykład podam, że w zeszłym roku ustawowy czas 30 dni zatwierdzenia taryfy przedłużył się do 212 dni. Spowodowało to między innymi obniżenie przychodu firmy do około 800 tys. złotych, przy kosztach dodatkowych w postaci uprawnień do emisji CO₂ na poziomie 2500 000 spowodowało, że zamknęliśmy rok ze stratą 1 600 000 zł. Jeśli chodzi o inwestycje, to staramy się podłączać wszystko co jest o obrębie naszych ciepłociągów, budownictwo wielorodzinne jak i jednorodzinne. Od roku 1994 do 2018 przyrost odbiorców ciepła wzrósł o 65% powierzchni ogrzewanych. Wzrost procentowy odbiorców nie wiąże się ze wzrostem przychodów ponieważ wpływ na spadek przychodów mają warunki klimatyczne, jak i działania polepszające termomodernizację budynków”.

Radna Teresa Tkaczyk zadała pytanie: „ Czy firma posiada jakieś rezerwy finansowe na wypadek awarii?”

J. Kubera: „Jako zakład jesteśmy w sytuacji komfortowej ponieważ mamy trzy kotły z których przez większość roku pracuje jeden. W przypadku awarii jesteśmy w stanie bez problemu uruchomić kolejne. Staramy się tak prowadzić zakład, aby takich awarii uniknąć”.

4. Przewodniczący Zbigniew Kisiel podziękował wszystkim za dyskusję i udział w posiedzeniu.

Protokół sporządził

Zbigniew Frybezowski