

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Redzie wraz z rozbiórką przybudówki części istniejącej.

Postępowanie 8.ZF.PN.RB.2020



Reda, 10.08.2020 r.

BIULETYN INFORMACJI PUBLICZNEJ

W związku z wniesieniem przez Wykonawcę zapytań związanych z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w Postępowaniu nr 8.ZF.PN.RB.2020, Burmistrz Miasta Redy udziela odpowiedzi na zadane zapytanie:

Pytanie 1

W projekcie wykonawczym, w spisie rysunków są wykazane pozycje: RED_PW_01_02 oraz RED_PW_01_07. Brak ich w dokumentacji projektowej. Czy Inwestor przewiduje zamieszczenie brakujących rysunków?

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, że uzupełnił dokumentację o wskazane w zapytaniu rysunki:

rys. RED_PW_01_02 – pzt

rys. RED_PW_01_07 brama wjazdowa

Pytanie 2

W projekcie wykonawczym brak opisu wykonania ogrodzenia wraz z bramami wjazdowymi. Przedmiary wskazują prawdopodobnie na wykonanie fundamentu pod ogrodzenie (ilość wykopu 383m³ to ilość znaczna i wydaje się abstrakcyjna). Czy Inwestor przewiduje zamieszczenie projektu ogrodzenia?

Odpowiedź 2

Zamawiający informuje, że parametry siatki ogrodzenia zostały opisane na rysunku nr: RED_PW_01_01 pzt. słupki montowane są na punktowych fundamentach betonowych posadowionych na rzędnej -1,2m od rzędnej terenu. Wysokość ogrodzenia 1,35m, rozstaw słupków: 2,5m – zgodnie z zapisami na rysunku nr: RED_PW_01_01.

Pytanie 3

Z uwagi na brak wymiarowania i dostępność projektów tylko w formie plików pdf proszę o potwierdzenie że ilość 447mb ogrodzenia jest wartością prawidłową.

Odpowiedź 3

Zamawiający informuje, że całkowita długość nowoprojektowanego ogrodzenia wynosi: 355 mb.

Pytanie 4

Jaka jest ilość miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych? Projekt drogowy pokazuje 2 miejsca natomiast na rysunku PZT_starostwo są widoczne 3 miejsca dla niepełnosprawnych.

Postępowanie 8.ZF.PN.RB.2020

Odpowiedź 4

Zamawiający informuje, że ilość miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych wynosi 3 – zgodnie z załączonym rysunkiem RED_PW_01_02 – pzt.

Pytanie 5

Jaka jest poprawna ilość ogrodów deszczowych i ich rozmieszczenie? Na rysunku PZT_starostwo można odnaleźć 274m² (choć bilans powierzchni na górze rysunku mówi o 197m²). W opisie projektu wykonawczego jest mowa o 334m² lecz nie ma to pokrycia w dostępnych rysunkach PZT. Jest tam tylko ogród deszczowy o pow. 75m² powyżej budynku i nie opisany ogród deszczowy wzdłuż ogrodzenia przy ul. Rekowskiej. Brak wrysowanych ogrodów w pobliżu parkingów.

Odpowiedź 5

Zamawiający informuje, że powierzchnie ogrodów deszczowych podane są na załączonym rysunku nr: RED_PW_01_02- pzt.

Pytanie 6

Jaka jest poprawna ilość projektowanych chodników? Brak wielu linii wymiarowych oraz dostępność projektów tylko w formie pdf skutecznie przeszkadza w poprawnym oszacowaniu. W projekcie wykonawczym jest wpisana ilość 1891m² (ciekawostka istniejące chodniki to 1291,5m²) a na bilansie powierzchni przy rysunku PZT_starostwo mamy 691,85m² chodników projektowanych (i.... 756m² chodników istniejących).

Odpowiedź 6

Zamawiający informuje, że poprawne wielkości podane są na załączonym rysunku RED_PW_01_02 – pzt – bilans powierzchni.

Pytanie 7

Czy ze względu na brak jakichkolwiek linii wymiarowych w PW na rysunkach rzutów parteru Inwestor przewiduje zamieszczenie poprawionego PW? Brak wymiarów nastręcza duże problemy z właściwym obmiarem prac budowlanych.

Odpowiedź 7

Zamawiający informuje, że poprawnie wyedytowane rysunki parteru i półpiętra przekazuje w załączeniu:

rys. RED_PW_02_02_01 rzut parteru i półpiętra_cz_A

rys. RED_PW_02_02_02 rzut parteru i półpiętra_cz_B

Pytanie 8

Czy ze względu na liczne braki w dokumentacji Inwestor przewiduje wydłużenie terminu składania ofert? Np o 2 tygodnie tj do 26.08.2020r ?

Odpowiedź 8

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na dzień 24.08.2020 r. godz. 10:00.

Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Redzie wraz z rozbiórką przybudówki części istniejącej.

Postępowanie 8.ZF.PN.RB.2020

Pytanie 9

Czy w zakres przedmiotowego postępowania wchodzi wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej? Wskazuje na to przedmiar "zagospodarowania terenu" dział 28 "Kanalizacja sanitarna PVC Fi 160 mm ze studzienkami Fi 425 mm i Fi 1200 mm" Jeśli tak to czy Inwestor przewiduje dodanie dokumentacji projektowej do tego zakresu? W tej chwili brak dokumentacji z zakresu sieci sanitarnych.

Odpowiedź 9

Zamawiający informuje, że wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

Pytanie 10

Czy w zakres przedmiotowego postępowania wchodzi wykonanie hydrantu na sieci wodociągowej? Wskazuje na to przedmiar "zagospodarowania terenu" dział 29 "Montaż hydrantu p-poż. na istniejącej sieci" Jest on też wskazany w projekcie budowlanym na rysunku PZT_starostwo na wysokości wejścia głównego w okolicy ogrodzenia z ul Rekowską. Jeśli tak to czy Inwestor przewiduje dodanie dokumentacji projektowej do tego zakresu?

Odpowiedź 10

Zamawiający informuje, że wykonanie hydrantu na sieci wodociągowej nie wchodzi w zakres postępowania przetargowego.

Zamawiający informuje, że udziela odpowiedzi na większość pytań zadanych przez Wykonawców. Natomiast odpowiedzi wymagające wyjaśnień projektanta zostaną niezwłocznie udzielone po uzyskaniu odpowiedzi.

z up. BURMISTRZA MIASTA

Biąkowska
mgr Grażyna Biąkowska
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych
i Funduszy Zewnętrznych