

Protokół z Posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska z dnia 3 listopada 2020r

Ze względu na stan epidemii i rozprzestrzenianie się wirusa SARS-CoV-2, wywołującego COVID –19 Komisja obradowała zdalnie.

Na posiedzeniu obecni Radni:

1. Mateusz Richert – przewodniczący
2. Łukasz Lesner – wiceprzewodniczący
3. Dariusz Czyłkowski
4. Katarzyna Fedde- obecna telefonicznie z przewodniczącym Mateusz Richert
5. Zbigniew Kisiel
6. Violetta Mackiewicz – Sasiak

*potwierdza
Mateusz Richert*

Proponowany porządek obrad:

2. Wydanie opinii do projektów uchwał na XXV sesję Rady Miejskiej w Redzie:

- a. Projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres do 3 lat **/DRUK NR 249/**.
- b. Projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres do 3 lat **/DRUK NR 250/**.
- c. Projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres do 3 lat **/DRUK NR 251/**.
- d. Projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Reda, na okres 10 lat i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy **/DRUK NR 252/**.
- e. Projekt uchwały w sprawie uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego u zbiegu ulic Puckiej i Spółdzielczej w Redzie **/DRUK NR 256/**
- f. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz jej współużytkowników wieczystych **/DRUK NR 262/**
- g. Projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na okres do 3 lat **/DRUK NR 269/**.

3. Sprawy bieżące

Przebieg obrad komisji:

Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

Ad. 2. a.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały na druku nr 249. Obecni na komisji radni nie mają pytań. Projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 2. b.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały na druku nr 250. Obecni na komisji radni nie mają pytań. Projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 2. c.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały na druku nr 251.

Radna Violetta Mackiewicz-Sasiak zapytała czy przedmiotem uchwały jest nieruchomość na której znajduje się przesyłnice „skrut do SKM”

Honorata Ignacek odpowiada ze dzierżawca tej nieruchomości udostępnił by przejście jednak dalsza część danego przejścia znajduje się na terenie spółdzielni która nie chce współpracować w temacie udostępnienia przejścia.

Radny Dariusz Czyłkowski sugeruje iż warto by było wróć do rozmowy z spółdzielnią w/w temacie

Radna Violetta Mackiewicz-Sasiak zapowiedziała konsultacje z mieszkańcami

Burmistrz Miasta Pan Krzysztof Krzemiński przybliżył historie związana z tym zagadnieniem

Projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 2. d.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały na druku nr 252. Obecni na komisji radni nie mają pytań. Projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 2. g.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały na druku nr 269. Obecni na komisji radni nie mają pytań. Projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany. // Radny Zbigniew Kisiel nie uczestniczył w głosowaniu//

Ad. 2. f.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami – Honorata Ignacek wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały na druku nr 262. Obecni na komisji radni nie mają pytań. Projekt został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany.

Ad. 2. e

Zastępca Burmistrza Pani Halina Grzeszczuk wprowadziła do treści zawartej w projekcie uchwały na druku nr 256.

Radna Emilia Sawicka-Lieder zapytała o wysokość zabudowy i ilość kondygnacji w karcie terenu 06 U/MW.

Zastępca Burmistrza Pani Halina Grzeszczuk odpowiada 15 metrów, 4 pietra z poddaszem.

Radny Dariusz Czyłkowski zapytał o rozwiązanie komunikacyjne skrzyżowanie ulic Pucka, Spółdzielcza, Kazimierska

Zastępca Burmistrza Pani Halina Grzeszczuk omówiła organizację ruchu tego skrzyżowanie powstanie tam rondo typu „nerka”

Radna Violetta Mackiewicz-Sasiak zapytała o konieczność sprzedaży budynku starego Urzędu Miasta, sugeruje iż w tym budynku można by przeznaczyć np. dla organizacji poza rządowych.

Burmistrz Miasta Pan Krzysztof Krzemiński oraz Zastępca Burmistrza Pani Halina Grzeszczuk argumentują iż budynek jest w złym stanie i miasta nie stać na utrzymanie tego budynku.

Radna Violetta Mackiewicz-Sasiak nie przyjmuje argumentów.

Burmistrz Miasta Pan Krzysztof Krzemiński z wnioskiem formalnym. Tematem komisji jest MPZP a nie sprzedaż nieruchomości gminnej, prosi o zakończenie dyskusji.

Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

3 za

2 wstrzymujące

Radna Katarzyna Fede niegłosowana.

Zakończenie obrad.

Sporządził:



