

UCHWAŁA NR/2021

RADY MIEJSKIEJ W REDZIE

DRUK Nr 347

z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.) w zw. z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Redy.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie dnia 1 lipca 2021 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej

RADCA PRAWNY
Magdalena Kępczowska
GD/1464

UZASADNIENIE

Ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 11) rady gmin zostały zobowiązane do podjęcia w terminie do 1 lipca 2021 r. uchwały określającej wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.). Wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego zawiera informacje, o których mowa w art. 7 ust. 1c ustawy o dodatkach mieszkaniowych, zaś wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego – informacje wskazane w art. 7 ust. 1d ustawy o dodatkach mieszkaniowych. Przepisy art. 7 ust. 1c i 1d zostały dodane do ustawy o dodatkach mieszkaniowych ww. nowelizacją z dnia 10 grudnia 2020 r. i zaczną obowiązywać z dniem 1 lipca 2021 r.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Redy.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest prawnie uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Halina Grzeszczuk
Zastępca Burmistrza

SEKRETARZ MIASTA

mgr Hanna Janiak

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca _____ (imię i nazwisko wnioskodawcy oraz nr PESEL albo nr dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)											
2. Adres zamieszkania wnioskodawcy _____	Telefon: _____										
3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny¹ _____											
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu: <table border="0"><tr><td>☐ najem</td><td>☐ własność domu jednorodzinnego</td></tr><tr><td>☐ podnajem</td><td>☐ własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal</td></tr><tr><td>☐ spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)</td><td>☐ inny tytuł prawny</td></tr><tr><td>☐ własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej</td><td>☐ bez tytułu prawnego – oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego</td></tr><tr><td>☐ własność innego lokalu mieszkalnego</td><td></td></tr></table>		☐ najem	☐ własność domu jednorodzinnego	☐ podnajem	☐ własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal	☐ spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)	☐ inny tytuł prawny	☐ własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	☐ bez tytułu prawnego – oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego	☐ własność innego lokalu mieszkalnego	
☐ najem	☐ własność domu jednorodzinnego										
☐ podnajem	☐ własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal										
☐ spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)	☐ inny tytuł prawny										
☐ własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej	☐ bez tytułu prawnego – oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego										
☐ własność innego lokalu mieszkalnego											
5. Powierzchnia użytkowa lokalu _____ m², w tym: a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni _____ m ² b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu _____ m ²											
6. Liczba osób niepełnosprawnych: a) poruszających się na wózku _____ osoba/osób b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju _____ osoba/osób											
7. Wyposażenie techniczne zajmowanego lokalu mieszkalnego: a) sposób ogrzewania lokalu: wyposażenie w centralne ogrzewanie ² : jest / brak * b) sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej: wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody ³ : jest / brak * c) instalacja gazu przewodowego: jest / brak *											
8. Liczba osób w gospodarstwie domowym⁴ _____ osoba/osób											
9. Razem dochody gospodarstwa domowego (według deklaracji) _____ zł											
10. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc ⁵ (według okazanych dokumentów) _____ zł											

Potwierdza zarządca domu albo inna osoba uprawniona
do pobierania należności za lokal mieszkalny pkt 2-5, 7, 8, 10 _____

(data, podpis i pieczęć zarządcy lub osoby uprawnionej)

podpis przyjmującego_____
czytelny podpis wnioskodawcy¹ Przez inną osobę pobierającą należności za lokal mieszkalny należy rozumieć w szczególności właściciela lokalu mieszkalnego, wynajmującego albo posiadacza samoistnego.² Instalacja doprowadzająca energię ciepłą do celów ogrzewania z zewnętrznego źródła znajdującego się poza lokalem mieszkalnym³ z zewnętrznego źródła znajdującego się poza lokalem mieszkalnym⁴ Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku⁵ Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

* niepotrzebne skreślić

POUCZENIE

Ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 r. :

Art. 2 ust. 2 Dodatek mieszkaniowy:

- 1) przysługuje w związku z zamieszkiwaniem w jednym lokalu mieszkalnym albo zajmowaniem jednego lokalu mieszkalnego;
- 2) może przysługiwać na podstawie więcej niż jednego tytułu prawnego spośród określonych w ust. 1.

Art. 2 ust. 3 Dodatek mieszkaniowy nie przysługuje osobom przebywającym w:

- 1) domu pomocy społecznej,
 - 2) młodzieżowym ośrodku wychowawczym,
 - 3) schronisku dla nieletnich,
 - 4) zakładzie poprawczym,
 - 5) zakładzie karnym,
 - 6) szkole, w tym w szkole wojskowej
- jeżeli instytucje te zapewniają nieodpłatnie pełne całodobowe utrzymanie.

Art. 3 ust. 3 Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

Art. 3 ust. 3a Nie uwzględnia się dochodu osoby, która przebywa w instytucji, o której mowa w art. 2 ust. 3, albo wyprowadziła się z lokalu mieszkalnego albo zmarła przed dniem złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

Art. 4 Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o przyznanie dodatku mieszkaniowego, samodzielnie zajmującą lokal mieszkalny albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby. Do członków gospodarstwa domowego nie wlicza się osób przebywających w instytucjach, o których mowa w art. 2 ust. 3.

Art. 7 ust. 9 Jeżeli w wyniku wznowienia postępowania stwierdzono, że dodatek mieszkaniowy przyznano na podstawie nieprawdziwych danych zawartych w deklaracji lub wniosku, o których mowa w ust. 1, osoba otrzymująca dodatek mieszkaniowy jest obowiązana do zwrotu nienależnie pobranych kwot w podwójnej wysokości. Należności te wraz z odsetkami i kosztami egzekucyjnymi podlegają przymusowemu ściągnięciu w trybie postępowania egzekucyjnego w administracji. Wypłatę dodatku mieszkaniowego w skorygowanej wysokości wstrzymuje się do czasu wyegzekwowania należności.

Art. 10 ust. 10 Zmiany danych zawartych we wniosku lub deklaracji złożonej przez wnioskodawcę, które nastąpiły w okresie 6 miesięcy od dnia przyznania dodatku mieszkaniowego, nie mają wpływu na wysokość wypłacanego dodatku mieszkaniowego.

Art. 7 ust. 13 W celu weryfikacji informacji i danych zawartych we wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i w deklaracji, o której mowa w ust. 1, oraz w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 2, organ może wezwać wnioskodawcę do przekazania dodatkowych dokumentów potwierdzających te informacje i dane, wyznaczając termin nie krótszy niż 14 dni. Organ może odmówić przyznania dodatku mieszkaniowego w przypadku niedostarczenia wskazanych dokumentów w wyznaczonym terminie.

Niniejszym oświadczam, iż w związku z przetwarzaniem moich danych osobowych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Redzie, w dniu _____ została mi przedstawiona klauzula obowiązku informacyjnego. Zostałem poinformowany, iż Administratorem moich danych osobowych jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Redzie (84-240), ul. Derdowskiego 25 oraz poinformowano mnie, iż klauzule obowiązku informacyjnego, w każdej chwili są dostępne w siedzibie MOPS w Redzie oraz na stronie internetowej <http://mopsreda.pl/>.

czytelny podpis wnioskodawcy: _____

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ODBIERANIA RYCZAŁTU NA ZAKUP OPAŁU

** wypełnić tylko w przypadku braku centralnego ogrzewania, ciepłej wody, gazu przewodowego*

Kwotę ryczałtu na zakup opału stanowiący część dodatku mieszkaniowego proszę przekazać na:

- ☐ konto zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny na poczet przysługujących lub rozliczanych za jej pośrednictwem należności za zajmowany lokal mieszkalny.
- ☐ osobiste konto bankowe nr _____

czytelny podpis wnioskodawcy: _____

nazwisko i imię składającego deklarację

miejscowość, data

dokładny adres

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres _____

pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

- | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| 1. | Imię
i nazwisko _____ | - wnioskodawca | data
urodzenia _____ |
| 2. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 3. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 4. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 5. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 6. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 7. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 8. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 9. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 10. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 11. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |
| 12. | Imię
i nazwisko _____ | stopień
pokrewieństwa _____ | data
urodzenia _____ |

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp ¹	Miejsce pracy – nauki	Źródło dochodu ²	Wysokość dochodu w zł
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi _____ zł

to jest miesięcznie _____ zł

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

podpis przyjmującego

czytelny podpis wnioskodawcy

¹ Podać liczbę porządkową (według wykazu osób zamieszczonego przed tabelą).

² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.